

...  
...  
دارد

### **(( آگهی مزایده فروش املاک ))**

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان خوزستان در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز بانک را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ فرمهای شرکت در مزایده همه روزه به شعبه مربوطه و یا مدیریت استان بنشانی: اهواز - بلوار گلستان - جنب شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی مراجعه سپس پیشنهادات خود را به همراه تکمیل فرم پیشنهاد

قیمت از طریق پست سفارشی ارسال و یا حضوری تسلیم و رسید دریافت نمایند .  
توضیحات مهم :

- ۱- مهلت شرکت در مزایده عمومی و تحویل پاکت های مربوطه از روز انتشار تا یک هفته پس از انتشار آگهی می باشد .
- ۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پایه هر ملک مندرج در آگهی می باشد .
- ۳- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده به تمامی شرکت کنندگان در

#### **مزایده**

توصیه می گردد .

- ۴- مزایده گذار در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید و یا قبول هر یک از آنها مختار است .
- ۵- کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم بانک قید گردیده شش دانگ می باشند.
- ۶- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند و رفع یداز متصرف و تخلیه بر عهده خریدار می باشد .
- ۷- فروش املاک با شرایط موجود بوده و کلیه بدهیهای احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی بر عهده خریدار می باشد .

- ۸- اولویت با فروش نقدی می باشد، ولی چنانچه پیشنهاد دهنده خرید نقدی نبود شرکت کننده در مزایده تقاضای خرید اقساطی را بنماید، بایستی حداقل ۲۰٪ از قیمت پیشنهادی خود را نقداً پرداخت و مابقی آن طبق شرایط و مقررات جاری بانک و با نظر کمیسیون معاملات بانک، حداکثر طی ۶۰ قسط و در قالب عقد اجاره بشرط تملیک و با سود زیر بخش مربوطه وصول خواهد شد انتقال رسمی و قطعی سند به نام خریدار پس از وصول کل مطالبات و تسویه حساب قطعی صورت خواهد گرفت.

...

ردیف	شعبه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه مزایده به (ریال) کارد	شرایط پرداخت
۱	اندریشک	خ شهید پیل پا	۳۵۵۲۹/۹	مسکونی (۶۹۷۶) سهام از (۱۰۰۰۰ سهم)	۱۱۴/۵۵	۲,۸۳۴,۸۹۶,۴۱۶	نقدی
۲	آبادان	آبادان-بلوار قدس- حدفاصل بهار ۲۷ و ۲۸-پلاک های ۳۶ و ۳۷	۴۱/۲۹۴۱	مسکونی	۱۷۷	۸۸۱,۲۱۰,۰۰۰	نقدی
۳	رامهرمز	رامهرمز-انتهای خ طالقانی غربی-کوچه مهاجرین	۱۰۷۴/۱	مسکونی	۱۵/۱۹۹	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۴	دزفول	دزفول-شهرک مدرس -خ مدرس ۹	۱۸۴۶/۱۵۴۱	مسکونی	۱۲۱	۱,۰۱۵,۷۵۰,۰۰۰	نقدی
۵	دزفول	دزفول-شهر صفی آباد-خ هاشمی نژاد غربی	۹۵۸/۱۰۸۳	مسکونی	۲۹۹	۲,۰۲۱,۹۸۵,۰۰۰	نقدی
۶	گتوند	شوشتر-شهر ترکالکی-خ برک کوچه بساکی	۳۸۴/۱	مسکونی	۳۵/۴۹۷	۷۸۵,۵۸۰,۵۰۰	نقدی
۷	حمیدیه	سوسنگرد-خ شهید سیاحی-کوچه محمودی پ ۲۵	۹۱۳/۱۸۵۶	مسکونی	۲۰۶	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی
۸	گتوند	صالح شهر-خیابان بسیج جنب دبیرستان شهید دستغیب	۷۴۸/۲۰	مسکونی	۶۱/۴۰۶	۷۲۳,۸۷۲,۵۰۰	نقدی

...  
...  
دارد

۹	گتوند	خیابان امام خمینی (ره)	۱۵۲۳/۵۴	مسکونی	۲۸/۳۰۲	۱۳۴۳۹۲۸۰۰۰	نقدی
۱۰	گتوند	خیابان وصال شیرازی	۱۸۲۸/۵۴	مسکونی	۳۷۴۱۶	۱۳۲۰۳۷۱۰۰۰	نقدی
۱۱	دزفول	الیگودرز خ شهید غلامعلی توکلی کوچه شهید علی اکبر هاشمی	۳۴/۷۶	زمین مسکونی تجاری	۶۰/۵۶۹	۱،۴۲۴،۰۰۰،۰۰۰	نقدی
۱۲	رامهرمز	رامهرمز - کیلومتر ۱۵ جاده رامهرمز به اهواز - روستای غویله سادات	۱۶/۵	مرغداری	۴۵/۶۵۳۳ متر مربع که ۳۴۷/۴ دانگ سهام بانک از شش دانگ می باشد	۱،۲۹۲،۰۴۶،۱۳۱	نقدی / اقساطی
۱۳	گتوند	گتوند - بخش عقیلی - اراضی قریه بدیل	۸	مرغداری	۱۰۰۰۰ سهم مشاع که ۴۳۳۲ سهم بانک می باشد	۱،۰۶۵،۷۱۶،۳۸۵	نقدی / اقساطی
۱۴	سوسنگرد	سوسنگرد - روستای طحان - مرغداری سابق بیت عدای	۷۲	مرغداری	۷ سهم و پنج نود چهارم سهم مشاع از مقسم ۱۵۴۸	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقدی / اقساطی
۱۵	شوشتر	شوشتر - میدان شاهد - ابتدای جاده اهواز - جنب صنایع غذایی مجید	۱۶/۳	تجاری	مساحت کل ۴۷۵/۶۹۹۹ که سهام بانک ۱۴/۲۰۶۶ متر مربع می باشد	۱۱،۶۷۳،۶۹۱،۰۰۰	نقدی

...

نقدی	دارد ۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶/۴۵ مترمربع	تجاری	۲۲۳۳۲/۹	اندیمشک خ شهید هاشم عبدلی بین قلاوند و اردشیر موسوی	اندیمشک	۱۶
نقدی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶/۳۲ مترمربع	تجاری	۲۲۳۳۰/۹	اندیمشک خ شهید هاشم عبدلی بین خیابانهای شهید ذبیح اله قلاوند و اردشیر موسوی	اندیمشک	۱۷
نقدی /اقساطی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ سهم مشاع	اراضی کشاورزی	۳۴	اهواز - دهستان عنافچه - روستای یکاویه	اهواز	۱۸
نقدی /اقساطی	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰ هکتار	اراضی کشاورزی دیم	۲۶	جاده اهواز به سمت خرمشهر - جاده سید خلف - روبروی ده شیخ محمد - روستای طاهریه	حمیدیه	۱۹
نقدی /اقساطی	۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۵/۳۷ هکتار	اراضی کشاورزی آبی	۵۱ و ۵۰	جاده اهواز به سمت حمیدیه بعد از روستای ملیحه	حمیدیه	۲۰
نقدی /اقساطی	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰ هکتار	اراضی کشاورزی دیم	۲۷	جاده اهواز به سمت خرمشهر - جاده سید خلف - بالاتراز ده شیخ محمد - روستای طاهریه	حمیدیه	۲۱
نقدی /اقساطی	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۸۷ سهم مشاع از سهم ودوسوم سهم مشاع از مقسم ۲۳۸ اراضی مزورعی	اراضی کشاورزی	۹۲۹	سوسنگرد - قریه خلیفه حاج سبهان	سوسنگرد	۲۲
نقدی	۳۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۵ مترمربع	تجاری مسکونی	۱۳۴۶/۱۴۵ و ۱۵۸/۱۳۴۶	اهواز خ انقلاب خ ناصر خسرو جنوبی کوچه پور داود	سوسنگرد	۲۳

...  
...  
دارد

۲۴	خر مشهر	خر مشهر خیابان مقبل	۲۸۲۶	مسکونی	۱۲۴۸ متر مربع	۸,۵۵۰,۴۴۵,۰۰۰	نقدی
۲۵	بهبهان	بهبهان خ طالقانی	۵۰۱۰,۴	تجاری مسکونی	۲۷۵۲ متر مربع	۴۱,۰۵۴,۵۱۷,۰۰۰	نقدی
۲۶	اهواز	اهواز گلستان خ اسفند خ نفت سه	۳۷۱۶	مسکونی	۳۱۰/۵	۵,۹۶۱,۶۰۰,۰۰۰	نقدی
۲۷	اهواز	اهواز گلستان خ اسفند خ نفت سه	۱۴۰	مسکونی	۳۱۰/۵	۵,۸۳۷,۴۰۰,۰۰۰	نقدی
۲۸	اهواز	اهواز گلستان خ اسفند خ نفت سه	۲۳۷۵	مسکونی	۳۱۰/۵	۵,۸۹۹,۵۰۰,۰۰۰	نقدی
۲۹	اهواز	اهواز گلستان خ اسفند خ نفت یک	۳۷۱۰	مسکونی	۳۱۰/۵	۵,۸۳۷,۴۰۰,۰۰۰	نقدی
۳۰	اهواز	اهواز ، گلستان ، خ نفت یک	۳۷۱۲	مسکونی	۳۱۰/۵	۵,۹۶۱,۶۰۰,۰۰۰	نقدی
۳۱	اندیمشک	اندیمشک - خ شهید گرامت - بین پاسداران و شهید دریکوندی	۳۱۳۱/۹	تجاری و مسکونی	۱۸۶/۲	۵,۴۵۳,۵۰۰,۰۰۰	نقدی
۳۲	شوشتر	جاده شوشتر - اهواز - دهستان مچریه	۸۶/۲۸	زراعی	۱۱۰ هکتار	۳۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی - اقساطی
۳۳	خر مشهر	خر مشهر - خ غفار نصیر	۳۳ ناحیه ۶ (۳/۰۵) دانگ سهیم (بانک)	مسکونی	۹۸/۸۰	۴۷۷۰۲۰۰۰۰	نقدی