



# آگهی مزایده (نوبت اول)

شرکت نوین مهر ۹۲ به نیابت از بانک کشاورزی و به وکالت از شرکت خدمات پشتیبانی مهر ۷۸ در نظر دارد نسبت به واگذاری تعدادی از املاک مزاد در نیاز خود در تهران و شهرستان ها با وضعیت موجود از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید، دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۹۷/۰۶/۱۴ لغایت ۹۷/۰۶/۲۴ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ صبح الی ۱۶ به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، پلاک ۱۴ آفتابان آیت اله هاشمی رفسنجانی، خیابان ارمان غربی، نبش خیابان مهرآباد، پلاک ۷، طبقه ۵، واحد ۱۰، حوزه املاک شرکت نوین مهر ۹۲ و به آدرس سایت های [www.novinmehr92.com](http://www.novinmehr92.com) و [www.mehr78group.com](http://www.mehr78group.com) و [www.bki.ir](http://www.bki.ir) مراجعه و یا با شماره تلفن های ۲۲۶۶۵۱۰، ۲۲۶۶۵۱۱، ۲۲۶۶۵۱۲ در محل شرکت نوین مهر ۹۲ تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت تحویل پاکت ساعت ۱۵ روزه شنبه مورخ ۹۷/۰۶/۲۴ می باشد. بازگشایی پاکت ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۶/۲۵ در محل شرکت نوین مهر ۹۲ با حضور اعضاء کمیسیون فروش صورت می گیرد. حضور شرکت کنندگان در جلسه فوق اختیاری و منوط به ارائه رسید فیش واریزی مبلغ سیرده می باشد.

## شرایط و نحوه شرکت در مزایده :

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که ۵- کلیه املاک با وضع موجود و با توجه به توضیحات ارائه شده واگذار می گردد. متقاضیان می بایست وجه مذکور را به شماره حساب مهرگستر ۸۴۷۹۶۷۵۰۹ املاکی که دارای متصرف می باشند، با توجه به اینکه ارزیابی انجام گرفته با فرض بانک کشاورزی نزد شعبه امام علی کد ۱۱۰۷ به نام شرکت نوین مهر ۹۲ به صورت نقدی (با ضمانتنامه بانکی) واریز و رسید آن را به همراه پیشنهاد مربوطه تحویل نمایند.
- ۲- متقاضیان بایستی فرم پیشنهاد قیمت را در پاکت در بسته به همراه برگه شرایط مزایده امضاء شده و فیش واریزی مبلغ سپرده شرکت در مزایده را حداکثر تا ساعت ۱۵ روز ۷- اولویت فروش با پیشنهاداتی است که در مزایده شرکت در مزایده می باشد. بدیهی است واگذاری اقساطی در قالب عقود اسلامی و بانر سود مصوب بانک خواهد بود.
- ۳- بازدید از املاک مورد نظر قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان ضروری است.
- ۴- مزایده گذار در ردیک یا تمامی پیشنهادهای دریافتی مختار است.
- ۵- کلیه املاک با وضع موجود و با توجه به توضیحات ارائه شده واگذار می گردد. متقاضیان می بایست وجه مذکور را به شماره حساب مهرگستر ۸۴۷۹۶۷۵۰۹ املاکی که دارای متصرف می باشند، با توجه به اینکه ارزیابی انجام گرفته با فرض بانک کشاورزی نزد شعبه امام علی کد ۱۱۰۷ به نام شرکت نوین مهر ۹۲ به صورت نقدی (با ضمانتنامه بانکی) واریز و رسید آن را به همراه پیشنهاد مربوطه تحویل نمایند.
- ۶- عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل بر اساس مترمربع و قیمت پایه املاک محاسب می شود.
- ۷- اولویت فروش با پیشنهاداتی است که در مزایده شرکت در مزایده می باشد. بدیهی است واگذاری اقساطی در قالب عقود اسلامی و بانر سود مصوب بانک خواهد بود.

### آذربایجان غربی

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه	ایمان	کاربری	میزان مالکیت	قیمت پایه	شرایط پرداخت	وضعیت ملک	توضیحات
۱	ارومیه، خیابان آیت الله کاشانی، روبه روی بانک مسکن نبش کوی ۱۴ کوچه اجلاس	۱۷ و ۱۸ فرعی از ۳۶۲۷ اصلی	۶۶۰	۲۵۵۶	مسکونی	شش دانگ	۴۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	شش دانگ یک واحد ساختمان طبقه شامل ۱۲ واحد تجاری زیرزمین، همکف، طبقه اول و دوم با کاربری مسکونی

### اردبیل

۱	سرعین، خیابان امام محل هتل کبیر	۸۱۲ فرعی از ۳۱۰ اصلی	۷۴۶/۸۰	۱۰۰۵	گردشگری	میزان ۲۱ شعیب از ۹۱ صدم یک شعیب از ۹۶ شعیب شش دانگ	۱۱,۱۲۸,۴۵۴,۱۶۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک باب ساختمان تجاری و مسکونی با کاربری هتل
۲	نمین، شهرک صنعتی ۲ نوحه ده	۲۷۲ فرعی از ۱۴۷ فرعی از ۳۶۵ اصلی	۴۲۰۰	۱۰۵۷	صنعتی	شش دانگ	۹,۲۲۳,۲۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	شش دانگ یک باب تأسیسات قطعه هفتم شهرک صنعتی با تأسیسات و امتیازات متعلقه، فروش با وضع موجود

### اصفهان

۱	نائین، جنب دانشگاه آزاد اسلامی هتل نرگس	۵۷۸ فرعی از ۴۲۳۰ اصلی فرعی و مجزی شده از ۱۶۹ فرعی	۵۰۰۰	حدود ۳۰۰۰	گردشگری	مقدار ۳۱,۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم شش دانگ عرصه و اعیان	۱۷,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک باب ساختمان با کاربری هتل
۲	دهقانان، جاده دهقانان بوده مزرعه مهدی آباد	۱۰۲ اصلی	۱۴۴۳۰۰	۴۴۵۲	زراعی	مقدار ۶,۵۲۵ حبه مشاع از ۱۶ حبه مشاع از ۸۴ حبه اراضی مزروعی و پرورش بلدرچین	۳۳,۴۰۳,۳۵۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	واحد پرورش بلدرچین با ظرفیت تولید ۱۰۰۰۰۰ قطعه و ۹۲۰۰ اصله درختان مشمر مجهز به سیستم آبیاری تحت فشار و دارای آب چاه عمیق با قطر دهانه ۵ اینچ ۱۰ لیتر بر ثانیه و سالتنهای تولید، پرورش و کارگری
۳	دهقانان، جاده شهرضا - مبارکه قهه مزرعه گودزدندان	۱۱۱۰ فرعی از ۱۱۰ اصلی	۳۵۰۰۰۰	۲۱۵۶۷	زراعی	مقدار ۵۵,۶۲۶ سهم مشاع از ۷۲ از شش دانگ اراضی مزروعی و پرورش مرغ	۴۶,۱۶۵,۷۷۷,۷۷۷	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	اراضی مزروعی و پرورش مرغ با ظرفیت ۲۰۰۰۰ قطعه، چاه آب با ظرفیت ۱۴ لیتر بر ثانیه و ۲۵۰۰۰ اصله درخت مشمر و آبیاری تحت فشار، سالتنهای تولید، خانه کارگری، گلخانه
۴	تجف آباد اراضی جودان، جنب کانال آب به سمت قهدریجان	۴۰۵ فرعی فرعی فرعی و مجزی شده از ۴۲۲/۲ اصلی	۱۰۸۷۷/۹	۷۹۲۲	صنعتی	حبه ۲۸ حبه از ۳۸ حبه مالکیت مشاع از ۳۸ گشتارگاه صنعتی	۲۷,۱۷۴,۸۱۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک واحد گشتارگاه صنعتی

### البرز

۱	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهار راه طالقانی و میدان هفت تیر، مجتمع تجاری سینما	۱۵۷/۵۰۱۳/۱۱۵۹۷	قدرالسهم	۳۰۸/۲	تجاری	شش دانگ	۷۵,۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	مالکیت شش دانگ ۱۱ واحد تجاری واقع در مجتمع سینمایی سینما، واگذاری به صورت کلی و جزئی می باشد.
۲	شهرک صنعتی اشهراد، فاز ۵، بلوار عزالی غربی، گلریز دوم، گلچین اول	قطعه ۱۴۴۶	۳۶۰۰	۴۱۶۷	صنعتی	شش دانگ	۶۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک واحد تولید لوح فشرده با اعیان اجداتی شامل سالن تولید ساختمان اداری و نگهبانی و به انضمام ماشین آلات مرتبط
۳	کرج، شهرک ناز شمالی	قطعه ۲۶	-	۴۱۰۹۴/۶۵	زمین	شش دانگ	۳۳۱,۹۳۰,۶۱۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	۲۶ قطعه زمین با کاربری مختلف مسکونی، آموزشی، فرهنگی، تجاری، کودکانستان، دبستان با مترهاهای مختلف، واگذاری به صورت کلی و جزئی می باشد

### تهران

۱	خیابان قزوین، ترسیده به سه راه آذری، نبش خیابان ۱۶ متری امیری، مجتمع تجاری میلاد قائم	۲۲۴۰ و ۲۲۴۱ فرعی از ۲۲۹۷ اصلی	قدرالسهم	۱۵۶۳۹/۱۷	تجاری	شش دانگ	۷۹۲,۵۲۶,۱۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	۲۷۴ باب مغازه ۱۸۱۰ واحد پارکینگ، ۱۹۴ باب انباری و ۲ واحد آپارتمان اداری و یک واحد رستوران به صورت جمعی متصرف دارد
۲	خیابان آزادی، شرق خیابان اسکندری، خیابان فرصت شیرازی، نبش بین پست ماه پلاک ۱۴۲	۱۲ فرعی از ۲۱۷۴ اصلی	۱۶۸	۳۲۹/۵	اداری	شش دانگ	۲۶,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تخلیه	ساختمان با تغییر کاربری از مسکونی به اداری شامل سه طبقه و یک واحد انباری با کلیه امتیازات متعلقه
۳	سعادت آباد، ضلع شمال شرقی میدان شهرداری، مجتمع تجاری و اداری سرو، طبقه دوم، واحد ۲	۹۸۱۰ فرعی از ۷۲ اصلی	قدرالسهم	۸۸/۱۶	اداری	شش دانگ	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تخلیه	یک واحد اداری
۴	سهروردی شمالی، بالاتر از خیابان توپچی، کوچه بن بست آجودانی پلاک ۱	۲۵۹۵۷ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی	۲۴۰	۳۵۰	ساختمان	مقدار ۶۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک ساختمان ۴ طبقه با قدمت ۲۰ ساله
۵	بزرگراه صاد شیرازی، خیابان گیلان شرقی، خیابان ساقدوش، سه راه مسجد اششاری، بوستان چهارم، پلاک ۳	۲۹۵۰ و ۲۹۵۱ فرعی از ۴۶ اصلی	۲۵۱۸	۴۸۵۰	صنعتی	شش دانگ	۱,۱۵۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	مستاجر	یک ساختمان سه طبقه که به صورت تالار پذیرایی درآمده است با امتیازات آب، برق سه فاز و گاز
۶	کیلومتر ۴۵ جاده خاوران، شهرک صنعتی عباس آباد، خیابان ۴۰، خیابان ۶، خیابان ۳۱۶، پلاک ۱۸۴۹	قطعه ۱۸۴۹	۲۴۵۰	۱۶۷۱/۴۱	صنعتی	شش دانگ	۴۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک واحد تولید نشاسته با اعیان اجداتی شامل سالن تولید، انبار، ساختمان اداری و آزمایشگاه و ماشین آلات و تأسیسات منصوبه.
۷	کیلومتر ۴۵ جاده خاوران، شهرک صنعتی عباس آباد، بلوار ابن سینا، خیابان درنا، خیابان گلستان، نبش طلوسی، پلاک ۱۶۵۵	۲۸-۳۵B & 16 قطعات	۱۷۲۰/۸/۵	حدود ۲۶۳۷۰	صنعتی	شش دانگ	۵۶۷,۳۱۴,۰۳۲,۰۶۲	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک واحد تولید انواع سی دی و دی وی با انضمام اعیان مستحده
۸	کیلومتر ۲۲ جاده قدیم کرج، بعد از پل کشش ملی، روبروی شرکت داروگر	۶۹ فرعی از ۱۶ اصلی / ۱۲۵۹ فرعی از ۱۵ اصلی	۴۸۰۰۰ / ۱۶۶۰۰	۵۴۲۰	صنعتی	حدود ۹۰ درصد از صد در صد مشاع	۴۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک واحد ملک با کاربری صنعتی با اعیان اجداتی شامل ساختمان اداری، سوله، انبار و نگهبانی
۹	جاده مخصوص، کیلومتر ۱۸، پلاک ۵۵۳، کارخانه نم چین	۱۸۵۴۸ و ۸۵۳۸ فرعی از ۴ اصلی	۱۳۱۴۹	۱۳۱۴۹	صنعتی	شش دانگ	۲۱۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک کارخانه با بنای اجداتی شامل سالنهای متعدد تولید و ساختمان اداری و نگهبانی، اخذ پانکار بر عهده برنده مزایده می باشد.
۱۰	محله وردارود، خیابان آزادی، خیابان ۶۷	۹۰۵۹ فرعی از ۴ اصلی	۷۲۳۲	-	زمین	۳۰۵ دانگ مشاع از شش دانگ	۴۲,۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک قطعه زمین فاقد بنای اجداتی

### خراسان رضوی

۱	ضلع جنوبی بلوار فردرگاه، بعد از خیابان بزرگمهر	۱۲۸۲۸ فرعی از ۲۲۲ اصلی	۳۸۸	۷۸۴	تجاری	۲/۲۰ دانگ مشاع از شش دانگ	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	۴ واحد تجاری در همکف و یک واحد مسکونی در طبقه فوقانی
۲	مشهد، جاده قوچان، کیلومتر ۲۲ بزرگراه آسیایی بعد از بیج اصلی بخش ۱۰ مشهد	۷۶ فرعی از ۴۶ فرعی از ۹۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد	۹۸۳۲۰	۱۴۵۰۰	صنعتی	۹۰/۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان و ماشین آلات	۶۵۹,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک واحد تولید قهوه با اعیان اجداتی شامل سالنهای تولید تغلیظ خشک کن قهوه فوری، انبار، ساختمان اداری، ماشین آلات و تأسیسات
۳	تربت حیدریه، کیلومتر ۱۱ جاده تربت حیدریه، گناباد، روستای امیر آباد	۲۲ و ۵۲ فرعی از ۵۸ اصلی	۱۱۱۰۰۰	۶۵۹۰	صنعتی	شش دانگ	۳۸۳,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	کارخانه تولید لبنیات
۴	مشهد، خیابان عنصری، انتهای عنصری نهم، محل ملک باغ خونی	۱ فرعی از ۲۳۰ اصلی	۴۱۸۰۷	-	باغ و عمارت	شش دانگ	۱,۵۴۸,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تخلیه	یک قطعه باغ و عمارت مستحده

### خوزستان

۱	اندیمشک، شهرک صنعتی شماره یک، جاده سد کرخه، کیلومتر ۲، کنار کارخانه آرد	قرارداد ۸۴۴۸۸۷	سه هکتار	۱۱۵۳۹	صنعتی	-	۲۶,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تخلیه	یک واحد تولید لبنیات با اعیان اجداتی به انضمام ماشین آلات و پرونده اجرائی می باشد و پرداخت کلیه هزینه ها بر عهده برنده مزایده می باشد.
---	---	----------------	----------	-------	-------	---	----------------	------	-------	--

### زنجان

۱	شهرک صنعتی شماره ۱، خیابان یاوران ۷، خیابان توسعه ۲	۷۵۲ فرعی از ۶۸ اصلی	۱۵۹۴۵/۳۷	۲۱۵۲	صنعتی	شش دانگ	۳۹,۶۵۰,۷۷۷,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک واحد تولید شیر و لبنیات با اعیان اجداتی به انضمام ماشین آلات و تأسیسات مرتبط دارای پرونده اجرائی می باشد و پرداخت کلیه هزینه ها بر عهده برنده مزایده می باشد
۲	سلطانیه، ابتدای جاده اولنگ، شهرک صنعتی شهید باهنر	۲۵ فرعی از ۵۸ اصلی	۱۴۰۹۶	۵۱۲۵	صنعتی	-	۴۳,۶۴۰,۳۷۷,۸۲۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	حقوق اجرائی و اکثالی می باشد

### سمنان

۱	شاهرود، کیلومتر ۲ جاده دیزج به رویان روبه روی بمب بنزین	۲۰ فرعی از ۲۰/۴۶۰ و ۲۰/۱۳۲۹ اصلی	۱۲۶۰۰	باغ بر ۶۷۰۰	صنعتی	شش دانگ	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	مستاجر	یک واحد تولید آمیوه و کنسانتره با اعیان اجداتی و به انضمام ماشین آلات و تأسیسات مرتبط
---	---	----------------------------------	-------	-------------	-------	---------	-----------------	---	--------	---

### سیستان و بلوچستان

۱	شهرستان ایرانشهر - شهرک صنعتی محمدان	۴ فرعی از ۷۰۷ اصلی	۱۰۰۰۰	۴۰۶۰	صنعتی	شش دانگ	۲۷,۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک واحد بسته بندی خرما با اعیان اجداتی به انضمام ماشین آلات مرتبط
---	--------------------------------------	--------------------	-------	------	-------	---------	----------------	---	-------	---

### فارس

۱	داراب، مرکزی، کیلومتر ۱۰ جاده داراب، ۸۷۵۱، شهرک صنعتی، کیلومتر ۱۰ جاده داراب	۸۷۵۱ اصلی	۱۵۰۰۰	۶۶۸۹	صنعتی	شش دانگ	۵۰,۷۱۲,۶۲۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک واحد گشتارگاه صنعتی ۶۰۰۰ تن دارای قرار داد اجاره نامه رسمی زمین ملی با طرف قرارداد جهاد کشاورزی می باشد
---	--	-----------	-------	------	-------	---------	----------------	---	-------	--

### کگیلویه و بویر احمد

۱	یاسوج، شهرک صنعتی شماره ۳ فردرگاه، فرعی یکم شمالی، قطعات یک الی چهار	۲۲۸ فرعی از ۱۴۲ اصلی	۱۳۲۹۵/۷	حدود ۵۱۶۴	صنعتی	شش دانگ	۹۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک واحد تولید باتری صنعتی با اعیان اجداتی شامل سالن تولید، ساختمان اداری، انبار به انضمام ماشین آلات مرتبط
---	--	----------------------	---------	-----------	-------	---------	----------------	---	-------	--

### کرمان

۱	کوهپایه، نرسیده به ده لولو کوهپایه	۲ فرعی از ۴۹۸ اصلی	۶۰۰۰۰	۱۳۲۲	تجاری	مشاع	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	متصرف	از مجموعه گردشگری شامل رستوران، آپارتمان و ویلا که ۷۲ واحد سند ۶ دانگ بوده و کل مجموعه بصورت مشاعی می باشد و در تصرف مالک سابق است.
۲	جیرفت، کیلومتر ۳۷ جاده جیرفت به شرف آباد، مزرعه جنگل گرگی (فاصله تا کرمان ۳۵۰ کیلومتر)	الی ۷ فرعی از ۴۷۷ اصلی	۳۱۵۰۰۰	-	باغ	شش دانگ	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	۳۱۵ هکتار باغ مرکبات و نخلیات فاقد آب کشاورزی کافی
۳	منطقه توکل آباد بائر (باط)، مزرعه توکل آباد	۲۳ اصلی	-	-	باغ	قدرالسهم از مشاع از ۳/۲۲ از ۶ سهم مشاع از ۷,۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ مزرعه توکل آباد	۱,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	باغات پسته و اراضی با حق آب از منابع چاه عمیق و تلمبه های آن
۴	منطقه شاه آباد حوض دق، مزرعه شاه آباد	۴۵۷ اصلی	-	-	باغ	شامل موزی ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ مزرعه	۱,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	باغات پسته و اراضی با حق آب از منابع چاه عمیق و تلمبه های آن
۵	ابتدای کمربندی ماهان	۴۵۰۲ فرعی از ۱ اصلی	۶۸۰۰	۲۹۰۰	صنعتی	شش دانگ	۴۸,۹۵۰,۵۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک واحد تولید لبنیات با اعیان اجداتی به انضمام ماشین آلات و تأسیسات مرتبط

### گلستان

۱	کلاله، مرکزی، ناحیه صنعتی دهنه	۲۱۸/۳۷۵/۳۲۸	صنعتی	۱۶۵۹۸	۸۹۱۸/۴	-	۵۷,۰۱۷,۸۹۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک واحد تولید خوراک دام دارای پرونده اجرائی می باشد و تخلیه و پرداخت کلیه هزینه ها بر عهده برنده مزایده می باشد
---	--------------------------------	-------------	-------	-------	--------	---	----------------	---	-------	---

### گیلان

۱	بندر انزلی، کیلومتر ۳ جاده استارا، روستای بشمن، انتهای مجتمع خزر ویلا، خیابان پامچال غربی، مجتمع ویلایی کهن	-	زمین	حدود ۱۵۱۳۷	-	شش دانگ	۵۰,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	۳۱ قطعه زمین با کاربری مسکونی در مترهاهای ۲۸۰ الی ۵۳۶ متر، واگذاری به صورت کلی و جزئی می باشد
---	---	---	------	------------	---	---------	----------------	---	-------	---

### مازندران

۱	بایل ده غرب بایل حیدر کل پلاک ۱۴۷۲ سادات محله	۱ فرعی از ۲۶ اصلی	صنعتی	۳۴۵۹	۱۲۰۰	-	۵۸,۶۷۲,۶۰۵,۷۲۷	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	متصرف	یک واحد بسته بندی گوشت دارای پرونده اجرائی بوده و تخلیه و تصرف و اخذ سند مالکیت و پرداخت کلیه هزینه ها بر عهده برنده مزایده می باشد
۲	ساری، جاده فرح آباد، شهرک صنعتی شماره یک	قطعه ۸۸۴	صنعتی	۱۴۷۴/۳۷	۱۷۱۶	شش دانگ	۵۹,۰۹۶,۰۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک واحد تولید شیر و لبنیات
۳	سواد کوه شمالی، شیرگاه، شهرک صنعتی بشل، فاز ۲، قطعه ۲۸	پلاک ۱۳۱ شهرک صنعتی بشل قطعه ۲۸	صنعتی	۳۵۰۰	۱۴۰۰	شش دانگ	۱۲,۶۶۳,۹۰۰,۰۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک واحد تولیدی تولید لوله پلی اتیلن با اعیان اجداتی به انضمام ماشین آلات مرتبط
۴	پل سفید، شهرک صنعتی شورمست	۳ فرعی از ۴۴ اصلی	صنعتی	۶۳۶۹	۲۱۴۰	شش دانگ	۳۳۷,۳۱۰,۱۳۰,۳۰۰	نقدی اس‌ایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.	تخلیه	یک واحد تولید لبنیات
۲ فرعی از ۷۴۴ اصلی		۴۸۹۰		۳۳۳۵	شش دانگ	یک واحد تولید پلیاستیکی				
۳ فرعی از ۷۳ از ۶۴ اصلی		۴۱۱۷		۲۳۴۱	شش دانگ	یک واحد تولید نوشیدنی (آب آشامیدنی و دلستر)				

### هرمزگان

۱	جزیره قشم، روستای سوزا	۶ فرعی از ۳۷۶۲۷ اصلی	صنعتی	۵۵
---	------------------------	----------------------	-------	----