

محل، زمان و مهلت دریافت اسناد و تحویل پیشنهادها: از ساعت ۸ الی ۱۴ روز دوشنبه ۱۶ بهمن ۱۳۹۶ لغایت روز دوشنبه ۳۰ بهمن ۱۳۹۶ به آدرس همدان- میدان آرامگاه بوعلی -مدیریت بانک کشاورزی تاریخ و محل بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه دوم اسفند ۱۳۹۶ در آدرس فوق.
 نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده: تضمین شرکت در مزایده معادل ۵۰ درصد قیمت پایه مندرج در آگهی است و بایستی الزاماً در قالب ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) یا چک بانکی تضمین شده ارائه شود یا به صورت وجه نقد به حساب بستانکاران شعبه شهید نفیسی یا شعبه مرکزی محل وقوع ملک واریز شود.
 سایر شرایط: بازدید از املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمام شرکت کنندگان ضروری است.
 حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکت ها بلامانع است.
 کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد و در صورت داشتن متصرف، تخلیه به عهده خریدار است.
 مساحت قید شده در روزنامه مساحت کل ملک بوده و متر از اعیانی تقریبی است.
 بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

در صورت فروش اقساطی ملک، شرایط فروش بدین شرح است: ۱- میزان بیش پرداخت حداقل ۲۰ درصد قیمت پایه میباشد. ۲- واگذاری در قالب عقد اجاره بشرط تملیک خواهد بود. ۳- حداکثر سقف مدت بازپرداخت ۵ ساله با احتساب نرخ سود بانکی متناسب با کاربری ملک میباشد. ۴- کیفیت بازپرداخت اقساط با توجه به سیستم حسابداری بانک یکی از گزینه های ذیل خواهد بود:
 ماهیانه، سه ماهه، شش ماهه، یک ساله.

« نوبت دوم آگهی در روزنامه سپهر غرب روز پنج شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۹ منتشر خواهد شد »

| ردی ف | استان محل و وقوع ملک | نام شعبه | آدرس | کاربری | پلاک ثبتی | مساحت مترمربع | | توضیحات |
|----------|-------------------------|--------------------------|---|--|----------------|---------------|-------|---|
| | | | | | | اعیان | عرصه | |
| ۱ | همدان | شهید وفایی ملایر | ملایر-خیابان شهید وفایی-روبروی بازار روز | مغازه | ۱۴۷۰/۱۳ | ۵۳/۲۵ | ۵۳/۲۵ | یک ونیم طبقه-دارای امتیاز آب، برق، گاز و تلفن-با توجه به اینکه حسب گزارش کارشناسی مبنای مزایده مشخصات بالکن و زیر زمین در سند قید نشده است لذا در صورت نیاز به اصلاح سند، مسئولیت و هزینه های مترتب بر آن بر عهده فروشنده |
| ۲ | همدان | کیودراهنگ | کیودراهنگ-بعد از ورودی روستای روغان-روستای رامشمار | گاوداری | ۲۶۱/۳۹۷ | ۲۵۰۰ | ۶۹۳ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۴۴/۴۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد. دارای اصطبل، انبار علوفه، ساختمان کارگری و اداری و -فروش با وضعیت موجود |
| ۳ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-میدان سید جمال الدین اسدآبادی-بلوار ۲۲ بهمن-روبروی بیمارستان | پلاک ثبتی ۶۰ فرعی از ۲۰ فرعی از ۲۱۶۷ و باقیمانده ۴۱ فرعی از ۲۱۶۷ | ۲۰ | ۱۱۹/۲۷ | ۳۶۵ | دارای انشعابات شهری -موقعیت قرار گیری مطلوب -فروش با وضعیت موجود |
| ۴ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-جاده سنقر- جاده روستای دهنو- نرسیده به روستای احمد آباد | گاوداری | ۴۵/۲۰۴ | ۵۰۰۰ | ۹۱۹ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۳۸/۰۵۰ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-دارای ساختمان کارگری، سالنهای گاوداری، انبار علوفه، سیلو و....-فروش با وضعیت موجود |
| ۵ | همدان | خیابان امام کیودراهنگ | کیودراهنگ- روستای قره گل | زراعی | ۲۴۶/۵۸ | ۱۰۶۰۵۰ | - | دارای درخت بادام-استخره ذخیره آب و....- فروش با وضعیت موجود |
| ۶ | همدان | فیروزان | نهاوند-منطقه گوشه سرتل-خیابان شهداء | مسکونی | ۴۰۴۸/۸ | ۱۳۲/۰۶ | ۱۱۵ | دارای انشعابات شهری -فروش با وضعیت موجود |
| ۷ | همدان | فیروزان | نهاوند-میدان آل آقا(فرمانداری)- خیابان حامد شرقی- نرسیده به کوچه شهدای گمنام-پلاک ۲۲ | مسکونی | ۳/۴۲۹/۷۱۶/۳۷۴۹ | ۸۲/۸۳ | ۸۲/۸۳ | دارای انشعابات شهری -فروش با وضعیت موجود |
| ۸ | همدان | تویسرکان | تویسرکان-بخش فرسفج-خیابان شهید بهشتی-کوچه نیلوفر-قبل از کالهانسرا | مسکونی | ۲۲/۱۰۷۱ | ۹۶ | ۹۶ | دارای انشعابات شهری -فروش با وضعیت موجود |
| ۹ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-روستای آجین | گاوداری | ۷۱/۶۴۵ | ۱۱۵۴۰ | ۱۴۹۱ | دارای سالن گاوداری، انبار علوفه، ساختمان نگهبانی، سیلو ذخیره و....-فروش با وضعیت موجود |
| ۱۰ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-روستای آجین | زراعی | ۷۱ | ۸۳۴۰ | - | زمین مذکور مشاعی به میزان ۴/۴۵ سهم از ۸ سهم از ۱۲۸۰ سهم از ۹۲ سهم و چهار سیزدهم مشاع از ۹۶ شعیر پلاک ثبتی ۷۱ میباشد-فروش با وضعیت موجود |
| ۱۱ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-روستای قادر آباد | زراعی | ۱۰۷/۴ | ۲۲۷۴۰ | - | زمین آبی-مجهز به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود |
| ۱۲ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-روستای قادر آباد | زراعی | ۱۰۷/۷ | ۱۹۲۱۰ | - | زمین مذکور مشاعی به میزان ۶۳/۰۹۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-مجهز به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود |
| ۱۳ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-روستای قادر آباد | زراعی | ۱۰۷/۳ | ۵۶۴۰۰ | - | زمین آبی-مجهز به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود |

| | | | | | | | | |
|----|-------|------------|---|------------|---------|------|---------------|---|
| ۱۴ | همدان | ملایر | ملایر-بلوار آزادی- مسکونی کوچه شهید دستغیب-ابتدای کوچه سمت راست | ۲۱۴۹/۱۰۹۱ | ۲۰۰ | ۳۰۰ | ۱۹۳۸.۷۵۰.۰۱۲ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۵۱/۷۰ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-دارای امتیازات- فروش با وضعیت موجود |
| ۱۵ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-روستای مسکونی جنت آباد | ۴۹/۵۷۹ | ۲۵۲/۹۱ | ۱۵۸ | ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۱۶ | همدان | ملایر | ملایر- خیابان شهید رجایی-کوچه کارگر | ۲۰۰۸/۶ | ۶۷۰/۳۹ | ۳۵۰ | ۵.۴۴۱.۲۷۸.۸۰۰ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۴۸ شعیر و چهار دوازدهم شعیر از ۹۶ شعیر میباشد- دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۱۷ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-ابتدای گاوداری روستای لطیف | ۶۷/۸۲۷/۸۳۱ | ۱۵۰۰ | ۳۲۶ | ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | فروش با وضعیت موجود |
| ۱۸ | همدان | اسدآباد | اسدآباد- پشت سیلو مسکونی | ۶۶/۹۳۰ | ۲۶۲ | ۳۴۰ | ۱۹۲.۰۰۰.۰۰۰ | ملک مذکور مشاعی به میزان شعیر ۱۱۹/۳۳۳ از ۹۶ شعیر میباشد-فروش با وضعیت موجود |
| ۱۹ | همدان | بهار | صالح آباد-اراضی گاوداری روستای آپرومند | ۱۲۸/۴۷۱ | ۱۳۱۰۰ | ۶۶۰ | ۳.۵۱۰.۰۰۰.۰۰۰ | دارای انبار علوفه،ساختمان کارگری و فروش با وضعیت موجود |
| ۲۰ | همدان | نهادوند | نهادوند-جاده دهبوره زراعی راه-بعد از مرغداری- سمت راست-منطقه پنجران | پلاک ۳۱۲۰ | ۲۶۰۹/۲۴ | | ۲۱۹.۱۷۶.۱۶۰ | فروش با وضعیت موجود |
| ۲۱ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-خروجی دامداری کرمانشاه-روستای جنت آباد | ۴۹/۴ | ۵۰۲۰ | ۹۵۵ | ۸۷۸.۶۰۰.۰۰۰ | دارای سالن اصلی،ساختمان مسکونی،انبار علوفه ،چاه و.....-فروش با وضعیت موجود |
| ۲۲ | همدان | سامن | سامن-بلوار شهدا- مسکونی کوچه نور- پلاک ۸۱۲ | ۸/۸۷۴/۹۲۷ | ۲۷۰ | ۱۶۳ | ۷۷۴.۴۰۰.۰۰۰ | یک ونیم طبقه-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۲۳ | همدان | شهید نفیسی | همدان-چاپارخانه- مسکونی خیابان ۱۷ شهریور- خیابان کاظمی نژاد- ۱۲ متری لاله-کوچه شهید بهشتی-بن بست احمدی-پلاک ۱۰ | ۱۵/۲۰۵ | ۲۵۰ | ۱۵۰ | ۱.۰۷۹.۴۰۶.۲۵۰ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۵۲/۱۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-دارای امتیاز آب،برق وگاز-فروش با وضعیت موجود |
| ۲۴ | همدان | شهید نفیسی | همدان-روبروی روستای امیر آباد | ۲۱ | ۵۰۰ | ۱۰۰۰ | ۸۴۵.۰۰۰.۰۰۰ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۵۰/۷۰ سهم از ۹۶ سهم میباشد-دارای سالن دامداری،انبار علوفه ،خانه کارگری و.....-فروش با وضعیت موجود |
| ۲۵ | همدان | اسدآباد | همدان-اسدآباد- مسکونی بلوار ۲۲ بهمن-میدان سید جمال الدین- خیابان ۱۸ متری آزادی-کوچه اول سمت راست-سومین ملک | ۶۶/۷۰۰ | ۲۱۲ | ۱۴۵ | ۸۹۵.۰۰۰.۰۰۰ | دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۲۶ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-شهرک سیداحمد-فازدو- بعد از باشگاه کارگران مسکونی | ۲۱۹۸/۲۱۰ | ۲۰۰ | - | ۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰ | فروش با وضعیت موجود |

| | | | | | | | | |
|----|-------|-----------|---|-------------------------|---------|------|----------------|---|
| ۲۷ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-حومه گاوداری | ۱۱۷/۱ | ۳۰۰۰ | ۹۳۰ | ۱.۰۶۴.۰۰۰.۰۰۰ | دارای سالن گاوداری، انبار علوفه، ساختمان نگهداری، فاقد انشعابات-فروش با وضعیت موجود |
| ۲۸ | همدان | نهایند | نهایند-روستای ده زراعی شعبان | ۷/۷۸۰ | ۲۱۹۵ | - | ۴۳۹.۰۰۰.۰۰۰ | فروش با وضعیت موجود |
| ۲۹ | همدان | نهایند | نهایند-روستای ده زراعی شعبان | ۷/۸۹۶ | ۱۴۴۱ | - | ۱۴۹.۸۶۴.۰۰۰ | فروش با وضعیت موجود |
| ۳۰ | همدان | نهایند | نهایند-میدان ۱۷ زمین شهریور-بلوار امام حسین (ع)-کوچه کفرآش راه-فرعی سوم-سمت راست | ۲۵۴۸/۵ | ۱۵۹/۷۰ | - | ۳۵۷.۷۲۸.۰۰۰ | فروش با وضعیت موجود |
| ۳۱ | همدان | نهایند | نهایند-بلوار شهید محمدطالبیان-کوی صفی پور-کوچه شهید علیرضا بشدء-پلاک ۷۲ | ۳۴۶۴/۲۷ | ۳۵۰/۵۶ | ۳۴۰ | ۲.۹۰۷.۵۷۶.۰۰۰ | یک ونیم طبقه-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۳۲ | همدان | کیودراهنگ | کیودراهنگ- (دامداری روستای ایده لو) | ۲۰۲/۹۵ | ۱۵۰۰ | ۳۹۰ | ۲۲۴.۰۰۰.۰۰۰ | دارای ساختمان کارگری، سالن اصلی نیمه کاره-فروش با وضعیت موجود |
| ۳۳ | همدان | نهایند | نهایند-کیلومتر ۵ کارخانه جاده کرمانشاه- شهرک صنعتی نهایند-خیابان سوم مجزی شده از ۶۰ | پلاک ثبتی ۲/۱۱۲ فرورز و | ۲۲۵۶/۶۴ | ۱۴۹۶ | ۱۱.۶۸۳.۶۸۰.۰۰۰ | بانک نسبت به این ملک جانشین وقائم مقام مالک سابق بوده و در صورت مراجعه متقاضی با معرفی برنده مزایده به شرکت شهرکهای صنعتی، حقوق جانشینی خود را واگذار خواهد نمودو مسئولیت اخذ سند در مراجع ذیصلاح بر عهده متقاضی خواهد بود-تحويل وتحول ماشین آلات براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری وباتوجه به نوع مالکیت میباشد-فروش با وضعیت موجود |
| ۳۴ | همدان | کیودراهنگ | کیودراهنگ- روستای خان آباد-کوچه منبع آب | ۲۶۵/۳۶۵ | ۷۸۹/۳۷ | ۲۸۰ | ۷۰۹.۷۴۸.۰۰۰ | دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۳۵ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-خیابان ۲۲ بهمین-پابین تر از ترمینال-نرسیده به CNG- پلاک ۳۰ | ۱۴۰۶/۶ | ۳۴۸ | ۴۷۴ | ۳.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰ | دو ونیم طبقه-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۳۶ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-محله سیدان-نیش کوچه سادات | ۸۶۲/۸۶۰ | ۱۴۳ | ۲۷۰ | ۱.۴۵۳.۵۰۰.۰۰۰ | دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۳۷ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-خیابان آیت اله جنتی-نیش کوچه ولیعصر | ۹۳۸/۲ | ۱۷۵/۵۰ | ۲۰۷ | ۱.۷۵۲.۰۰۰.۰۰۰ | دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۳۸ | همدان | ملایر | ملایر-بلوار ۴۵ متری مسکونی نبوت-خیابان خوارزمی | ۲۰۴۲/۴۹۰۴ | ۲۴۰ | ۱۷۷ | ۱.۳۲۸.۸۳۷.۰۰۰ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۴۸/۱۳۹ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-دوطبقه-عرصه اوقافی-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۳۹ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-خیابان مسکونی صاحب الزمانی-کوچه یخچال-بن بست عیدی کوند | ۱۱۳۰/۱ | ۱۶۹ | ۱۳۰ | ۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | یک ونیم طبقه-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود |
| ۴۰ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-روستای دامداری اشتر جین | ۶۴/۲۰۷ | ۴۰۰۰ | ۳۶۰ | ۴۷۳.۴۶۰.۰۰۰ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۴/۸۵۶ سهم از ۶ سهم میباشد-دارای اصطبل، انبار علوفه، واحد مسکونی و....-فروش با وضعیت موجود |
| ۴۱ | همدان | اسدآباد | اسدآباد-بعد از مرغداری روستای احمد آباد | ۴۳/۱۲۴ | ۵۵۰۰ | ۲۴۰۰ | ۱.۰۳۳.۸۷۸.۰۳۸ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۲۰/۳۷۷ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-دارای سوله ، انبار، ساختمان اداری ونگهبانی ، امتیاز انشعاب برق صنعتی، چاه و....-فروش با وضعیت موجود |
| ۴۲ | همدان | کیودراهنگ | کیودراهنگ- روستای آق تپه | ۲۴۱/۲۲ | ۱۲۰۰ | ۴۱۴ | ۵۸۸.۴۲۴.۶۶۷ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۸۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-فروش با وضعیت موجود |
| ۴۳ | همدان | کیودراهنگ | کیودراهنگ- روستای دستجرد-کوچه صداقت | ۲۳۸/۷۵۶ | ۳۳۶/۲۸ | ۱۸۱ | ۴۰۷.۶۳۸.۱۸۱ | ملک مذکور مشاعی به میزان ۷۵/۴۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-فروش با وضعیت موجود |

