



بسمه تعالی

آگهی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی استان ایلام شماره آگهی ۹۷/۱ (چاپ نوبت اول)

چاپ نوبت دوم تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۶ انجام خواهد شد.

مدیریت بانک کشاورزی استان ایلام در نظر دارد تعداد ۱۹ فقره از املاک مازاد خود را بشرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده حداکثر ظرف مدت ۱۴ روز از تاریخ انتشار این آگهی به مدیریت شعب بانک کشاورزی واقع ایلام- خیابان آیت اله هیدری - روبروی فروشگاه اتکاء مراجعه و یا از طریق شماره تلفن ۳۳۳۵۰۷۵۶-۳۳۳۳۳۶۳۶ تماس حاصل نمایند.

توضیحات و شرایط:

بازدید از املاک و مطالعه سوابق و مدارک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده الزامی است. بازدید از املاک در تاریخ های ۱۳۹۷/۰۲/۱۶ و از ۱۳۹۷/۰۲/۱۷ با مراجعه به شعبه محل وقوع ملک و هماهنگی رییس شعبه انجام خواهد شد.

بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه بر عهده خریدار است.

متقاضی خرید بایستی ۵ درصد مبلغ پایه کارشناسی به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۷۷۷۷۰۴۸۵۴ نزد بانک کشاورزی به نام مدیریت بانک کشاورزی استان ایلام واریز و یا ضمانت نامه بانکی را به همراه تکمیل و امضاء فرم شرکت در مزایده و فرم پیشنهاد قیمت را در پاکات مهر و موم شده در موعد مقرر و تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۳ به حقوقی مدیریت بانک کشاورزی واقع در ساختمان مدیریت تسلیم نمایند.

اولویت با پرداخت نقدی می باشد.

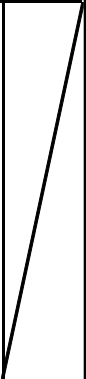
بازگشایی پاکات شرکت در مزایده روز تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۴ اس ساعت ۱۳ ظهر در محل مدیریت بانک کشاورزی استان ایلام انجام می شود.

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع کاربری	مساحت (متر مربع)		قیمت پایه به ریال	شرایط فروش		شرایط پرداخت		توضیحات
				اعیان	عرصه		تقدی	تقد و اقساط	پرداخت نقدی	باقیمانده در اقساط	
۱	ایلام، بلوار سیدالشهداء، کوچه شهید رحمان صیدی	فرعی ۹۸ از ۱۵۱۵ اصلی	مسکونی	کل ملک ۹۷۷/۹۵ مترمربع میزان مالکیت بانک ۳۶۸۳۷ سهم مشاع از ۶۰۰۰۰ سهم می باشد و باقیمانده متعلق است به برادران قوجی	زیر زمین ۹۰ متر مربع همکف ۲۷۵ متر مربع (سهم) بانک به صورت مشاعی ۳۶۸۳۷ سهم مشاع از	ارزش قدرالسهم بانک مبلغ ۸,۲۵۶,۶۱۴,۴۸۲ ریال می باشد.	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد. مقدار ۲۳/۱۰ متر مربع تعرض	
۲	ایوان، انتهای خیابان شهید بهشتی، خیابان خیر، پشت اداره دامپزشکی	فرعی ۲۷۲۹ از ۲۰۰ اصلی	مسکونی	۳۸۶/۹	زیر زمین ۷۰ متر مربع، طبقه همکف ۱۲۰ متر طبقه اول دارای ستون و دیوار کشی می باشد، سقف اجرا	۱,۴۱۰,۶۸۰,۰۰۰	*	۶۰ درصد	بهای ۲۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد	
۳	ایوان، پایین تر از میدان شهید مصطفی خمینی، داخل گاراژ	فرعی ۷۰۰۴ از ۲۰۰ اصلی	زمین تجاری	۴۰	۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	*	۱۰۰ درصد		ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد	
۴	ایوان - خیابان امام خمینی (ره) - خیابان ۱۷ شهریور - انتهای کوچه بن بست	فرعی ۵۳۳۴ از ۲۰۰ اصلی	مسکونی	۱۰۲/۹۷	متر مربع ۴۵ مسکونی و ۸ متر مربع انباری و سرویس	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	*	۱۰۰ درصد		ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد	

۵	ایلام، چوار، ضلع شمالی پاسگاه انتظامی چوار	فرعی ۳ از ۸ اصلی	گاوداری	یک هفدهم دانگ مشاع از سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۳/۸ اصلی (۳۳۰۰/۶۴) متر مربع	۱۵۷۸	۲,۷۰۹,۸۰۰,۰۰۰	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۶	سیروان - نرسیده به روستای چشمه ماهی - روپروی روستای علی آباد	اصلی ۱۹۹	موغداری	من دیم مشاء از ۵۰ کل ۱۲۳۸۸ سهم از شش دانگ پلاک ۱۹۹ اصلی قریه علی آباد (متر مربع ۱۰۰۰۰)	متر ۱۳۴۰/۵۰ مربع مشتمل بر ، سالن ، انبار ، نگهبانی	۱,۱۸۴,۸۰۰,۰۰۰	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک تخلیه شده، با وضعیت موجود به فروش می رسد،
۷	ایلام، خیابان ۱۵ خرداد، کوچه شهید آزادی	فرعی ۲۱ از ۱۵۳۹ اصلی	مسکونی	۱۶۸/۴۲	طبقه هم کف ۱۳۲ متر مربع، طبقه اول ۱۷۸ متر مربع	۲,۵۳۱,۱۵۰,۰۰۰	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۸	ایلام، بلوار ۶۰ متری شورا، کوچه شهید خوزستانی	فرعی ۱۶۲۵/۵۹۲ از اصلی ۱۶۴۱	مسکونی	۱۵۱	۱۲۰	۱,۴۲۲,۵۰۰,۰۰۰	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۹	ایلام، خیابان حافظیه، پایین تر از مجتمع آفتاب	فرعی ۹۹ از ۱۲۵۹ اصلی	مسکونی	۰	۱۱۹/۴۸	۱,۶۴۸,۸۲۴,۰۰۰	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد

۱۰	ایلام، خیابان شهید مطهری، نرسیده به تقاطع پاسداران	فرعی ۲ از ۳۷۲ اصلی	مسکونی	عرصه مشاعی ۱۸۹/۵۰ متر مربع سهم بانک از عرصه ۹۵/۷۴ متر مربع بر اساس قانون تملک آپارتمان ها می باشد	۲۷/۳۰ متر مربع	اعیان سهم بانک ۹۷/۶۶ متر مربع واقع در طبقه اول دارای تراس به مقدار ۲۷/۳۰ متر مربع	۲,۰۷۸,۲۰۰,۰۰۰	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد. به میزان ۱۷ متر مربع تعریض دارد.
۱۱	آبدانان، خیابان امام خمینی (ده)	فرعی ۱۸ از ۱ اصلی	مسکونی (زمین)	۲۰۲/۵۶	۰	۰	۸۱۰,۲۴۰,۰۰۰ ریال	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۲	ایلام، خیابان ۱۵ خرداد، خیابان شهید شاکر زاده	فرعی ۱۱۴ از ۱۵۴۶ اصلی	مسکونی	۲۰۸/۲۵	۲۰۸	۲۰۸	۱,۵۰۷,۲۵۰,۰۰۰	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۳	ایلام، جاده مهران، خیابان منتهی به تالار ایران گردی و جهاگردی، کوچه بن بست	فرعی ۱۵ از ۱۵۴۵ اصلی	مسکونی	۲۰۴	۱۲۰	۱۲۰	۱,۲۲۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۴	ایوان، خیابان شهید رجایی، خیابان نور، کوچه شهید ناطق نوری	فرعی ۲۹۲۷ از ۲۰۰ اصلی	مسکونی	۲۹۵/۵۰	۱۲۰ متر مربع مسکونی ۴ متر سرویس ۱۵ حیاط	۱۲۰ متر مربع مسکونی ۴ متر سرویس ۱۵ حیاط	۱,۳۵۰,۲۵۰,۰۰۰ ریال	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد

۱۵	ایوان، چهار راه نیروی انتظامی، خیابان شهید فلاحی، کوچه شهید فیلی	فرعی ۳۷۸۱ از ۲۰۰ اصلی	مسکونی	۱۴۸	۱۱۰	۹۰۵,۹۰۰,۰۰۰ ریال	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۶	ایوان، جاده زرنه به اسلام آباد، روستای باسکله گرمه، جاده داخل روستا به سمت ضلع شمالی	فرعی ۱ از ۲۰۱ اصلی	مرغداری	۴۰۰۰ متر مربع	۱۱۲۲ متر مربع سالن، ۶۰ متر ساختمان اداری	۱,۵۰۴,۷۲۰,۰۰۰ ریال	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۷	ملکشاهی، ارکواز، بلوار امام خمینی (ره) خیابان ۱۲ بهمن	فرعی ۱۴۹۶ از ۴۳ اصلی	مسکونی	۳۰۷/۶۳	همکف ۸۵ متر مربع، طبقه اول ۷۵ متر مربع	۱,۱۵۴,۴۹۰,۰۰۰ ریال	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۸	ملکشاهی، ارکواز، خیابان طالقانی	فرعی ۱۷۶ از ۴۲ اصلی	مسکونی	۴۰۷/۸۰	مسکونی ۱۵۵ متر مربع، سرویس و انباری ۳۴ متر مربع	۱,۰۷۸,۳۶۰,۰۰۰ ریال	*	۶۰ درصد	بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.	ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد

<p>ملک در تصرف مالک سابق می باشد. تخلیه نشده، با وضع موجود به فروش می رسد و تخلیه بر عهده برنده مزایده می باشد</p>	<p>بهای ۴۰٪ باقیمانده به صورت اقساطی و مدت زمان اقساط در ۵ ساله با سود ۱۸ درصد و واگذاری در قالب عقد اجاره به شرط تملیک می باشد.</p>	<p>۶۰ درصد</p>	<p>*</p>		<p>۹,۴۸۴,۲۵۴,۰۰۰ ریال</p>	<p>زیر زمین ۱۶۸/۲۸ متر مربع، طبقه همکف و دوبلکس ۴۵۳/۴۲ متر مربع انباری و پارکینگ ۸۸/۶۸ متر مربع</p>	<p>۳۰۰</p>	<p>مسکونی</p>	<p>فرعی ۵۷۸ از ۱۱۴۰ اصلی</p>	<p>ایلام، خیابان بوستان، بوستان ۴</p>	<p>۱۹</p>
--	--	----------------	----------	--	-------------------------------	---	------------	---------------	----------------------------------	---	-----------

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان ایلام