

مدیریت بانک کشاورزی استان همدان در نظر دارد تعداد ۸۸ فقره از املاک مزاد خود را بصورت نقدی و نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل واگذار نماید:

محل: زمان و مهلت دریافت اسناد و تحویل پیشنهادها: ساعت ۸ الی ۱۴ روز پنج شنبه مورخ ۹۷/۴/۱۴ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۴/۲۷ به آدرس همدان- میدان آرمانگاه بولی -مدیریت بانک کشاورزی

تاریخ و محل بازگشایی پاکت: ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۹۷/۴/۲۰ در آدرس فوق.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده: تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مندرج در آگهی میباشد و بابتی در قالب ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) با چک تضمین شده ارائه گردد یا بصورت وجه نقد به حساب بانکلران شعبه شهید نسیبی یا شعبه مرکزی محل وقوع ملک واریز گردد.

سایر شرایط: بازدید از املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمام شرکت کنندگان ضروری میباشد.

حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکتها باطلان میباشد.

کلیه املاک با وضع موجود فروش میسرود و در صورت داشتن منصرف ، تخلیه به عهده خریدار میباشد.

مساحت قید شده در روزنامه مساحت کل ملک بوده و متر از ابعانی تقریبی میباشد.

بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار میباشد.

در صورت خرید اقساطی ملک شرایط واگذاری بدین شرح میباشد: ۱- میزان پیش پرداخت حداقل ۲۰ درصد قیمت پایه میباشد. ۲- واگذاری در قالب عقد اجاره شرط تملیک خواهد بود. ۳- حداکثر سقف مدت بازپرداخت ۵ ساله با احتساب سود بانکی میباشد. ۴- کیفیت بازپرداخت اقساط با توجه به سیستم حسابداری بانک یکی از گزینه های ذیل خواهد بود:

ماهانه ، سه ماهه، شش ماهه، یک ساله

در خصوص کارخانجات ارائه وثیقه معادل ارزش ماشین آلات ازمایه میباشد .

نوبت دوم آگهی در روزنامه کارگزاری مورخ ۹۷/۴/۲۰ منتشر خواهد شد.

ردیف	استان محل	نام شعبه	آدرس	کاربری	پلاک	مساحت	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	ردیف	استان محل	نام شعبه	آدرس	کاربری	پلاک	مساحت (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	همدان	فیروزان	نهایند-منطقه گوشه	مسکونی	۴۰۴۸/۸	۱۳۲/۹	۱۱۵	دارای اتمنایات شهری -فروش	۱	همدان	فیروزان	نهایند-منطقه گوشه	مسکونی	۴۰۴۸/۸	۱۳۲/۹	۱۱۵	دارای اتمنایات شهری -فروش
۲	همدان	فیروزان	نهایند-میدان آل	مسکونی	۳/۴۹۷,۷۱۶,۳۷۴	۸۲/۸۳	۸۲/۸۳	دارای اتمنایات شهری -فروش	۲	همدان	فیروزان	نهایند-میدان آل	مسکونی	۳/۴۹۷,۷۱۶,۳۷۴	۸۲/۸۳	۸۲/۸۳	دارای اتمنایات شهری -فروش
۳	همدان	نوسرکان	نوسرکان-بخش	مسکونی	۲۲/۱۰۷۱	۹۶	۹۶	دارای اتمنایات شهری -فروش	۳	همدان	نوسرکان	نوسرکان-بخش	مسکونی	۲۲/۱۰۷۱	۹۶	۹۶	دارای اتمنایات شهری -فروش
۴	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	کاروباری	۷۱/۲۴۵	۱۱۵۴۰	۱۴۹۱	دارای سالن کاروباری، انبار، علوفه، ساختمان نگهداری، سیلوی ذخیره و ..... فروش با وضعیت موجود	۴	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	کاروباری	۷۱/۲۴۵	۱۱۵۴۰	۱۴۹۱	دارای سالن کاروباری، انبار، علوفه، ساختمان نگهداری، سیلوی ذخیره و ..... فروش با وضعیت موجود
۵	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	زرعی	۷۱	۸۳۰	-	زمین مذکور مشاعی به میزان ۴۴۵ سهم از سهم از ۱۲۸۰ سهم از ۹۲ سهم و چهار سیزدهم شاع از ۹۶ شمشیر پلاک نشانی ۷۱ میباشد-فروش	۵	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	زرعی	۷۱	۸۳۰	-	زمین مذکور مشاعی به میزان ۴۴۵ سهم از سهم از ۱۲۸۰ سهم از ۹۲ سهم و چهار سیزدهم شاع از ۹۶ شمشیر پلاک نشانی ۷۱ میباشد-فروش
۶	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	زرعی	۱۰۷۴	۲۲۷۴۰	-	زمین آبی-منچهر به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود	۶	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	زرعی	۱۰۷۴	۲۲۷۴۰	-	زمین آبی-منچهر به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود
۷	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	زرعی	۱۰۷۷	۱۹۲۱۰	-	زمین مذکور مشاعی به میزان ۹۶ شمشیر شاع از ۹۶ شمشیر ۳۲۱۰۹۱ زمین آبی-منچهر به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود	۷	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	زرعی	۱۰۷۷	۱۹۲۱۰	-	زمین مذکور مشاعی به میزان ۹۶ شمشیر شاع از ۹۶ شمشیر ۳۲۱۰۹۱ زمین آبی-منچهر به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود
۸	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	زرعی	۱۰۷۳	۵۶۴۰۰	-	زمین آبی-منچهر به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود	۸	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	زرعی	۱۰۷۳	۵۶۴۰۰	-	زمین آبی-منچهر به سیستم آبیاری تحت فشار-فروش با وضعیت موجود
۹	همدان	ملایر	ملایر-آزادآباد	مسکونی	۲۱۴۱/۱۰۹۱	۳۰۰	۳۰۰	ملک مذکور مشاعی به میزان ۱۷۰ شمشیر شاع از ۹۶ شمشیر میباشد-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود	۹	همدان	ملایر	ملایر-آزادآباد	مسکونی	۲۱۴۱/۱۰۹۱	۳۰۰	۳۰۰	ملک مذکور مشاعی به میزان ۱۷۰ شمشیر شاع از ۹۶ شمشیر میباشد-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود
۱۰	همدان	ملایر	ملایر-خیابان شهید	مسکونی	۲۰۰۸/۶	۳۵۰	۳۵۰	ملک مذکور مشاعی به میزان ۴۸ شمشیر و چهار دوازدهم شمشیر از ۹۶ شمشیر میباشد-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود	۱۰	همدان	ملایر	ملایر-خیابان شهید	مسکونی	۲۰۰۸/۶	۳۵۰	۳۵۰	ملک مذکور مشاعی به میزان ۴۸ شمشیر و چهار دوازدهم شمشیر از ۹۶ شمشیر میباشد-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود
۱۱	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان امام خمینی (ره)	مسکونی	۲۰۰۸/۶	۲۴۷/۱۹	-	ملک مذکور مشاعی به میزان ۳۷۶/۲۲۱ سهم از ۹۶ سهم میباشد-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود	۱۱	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان امام خمینی (ره)	مسکونی	۲۰۰۸/۶	۲۴۷/۱۹	-	ملک مذکور مشاعی به میزان ۳۷۶/۲۲۱ سهم از ۹۶ سهم میباشد-دارای امتیازات-فروش با وضعیت موجود
۱۲	همدان	اسدآباد	اسدآباد-وندرا	جمع	۵۱/۴۸۱	۴۰	-	ملک مذکور مشاعی به میزان ۳۶۳/۳۳ شمشیر از ۹۶ شمشیر میباشد-فروش با وضعیت موجود	۱۲	همدان	اسدآباد	اسدآباد-وندرا	جمع	۵۱/۴۸۱	۴۰	-	ملک مذکور مشاعی به میزان ۳۶۳/۳۳ شمشیر از ۹۶ شمشیر میباشد-فروش با وضعیت موجود
۱۳	همدان	اسدآباد	جاده اسدآباد	کاروباری	۴۵/۲۴	۱۳۹۰	۶۰۰۰	ملک مذکور مشاعی به میزان ۷۷۰/۴۵ شمشیر از ۹۶ شمشیر میباشد-فروش با وضعیت موجود	۱۳	همدان	اسدآباد	جاده اسدآباد	کاروباری	۴۵/۲۴	۱۳۹۰	۶۰۰۰	ملک مذکور مشاعی به میزان ۷۷۰/۴۵ شمشیر از ۹۶ شمشیر میباشد-فروش با وضعیت موجود
۱۴	همدان	چوکار	جاده چوکار به سمت نوسرکان	برعداری	۲۰۸/۲	۱۶۸۲۰	۱۹۰۰	جاده چوکار به سمت نوسرکان-نوسیده به روستای حسین آباد شاملو	۱۴	همدان	چوکار	جاده چوکار به سمت نوسرکان	برعداری	۲۰۸/۲	۱۶۸۲۰	۱۹۰۰	جاده چوکار به سمت نوسرکان-نوسیده به روستای حسین آباد شاملو
۱۵	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	دامداری	۲۹	۱۲۱۵	۶۰۷	ملک مذکور مشاعی به میزان یک چهارم سهم از ۸۴ سهم ۵۵	۱۵	همدان	اسدآباد	اسدآباد-روستای	دامداری	۲۹	۱۲۱۵	۶۰۷	ملک مذکور مشاعی به میزان یک چهارم سهم از ۸۴ سهم ۵۵