

« آگهی مزایده املاک مزاد »

بانک کشاورزی استان مازندران در نظر دارد املاک مزاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند ، لذا متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و پیشنهادهای قیمت از تاریخ انتشار در روزنامه در (ساعات اداری به نشانی ساری - میدان ساعت - خ انقلاب - روبروی استانداری مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان مازندران - واحد حقوقی مراجعه فرمایند . پاکت های پیشنهادات ارائه شده در روز پنج شنبه مورخ 04/05/97 ساعت 9 صبح در سالن جلسات مدیریت استان به آدرس اعلامی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و نمایندگان مراجع ذیصلاح مفتوح و فرات خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان روز بازگشایی پاکت با در دست داشتن رسید پرداختی و کارت شناسایی صحیح (. پلاصحه است

متقاضیان می توانند در ساعت اداری با شماره تماس 011-33304086 جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس حاصل نمایند

شرایط :

- 1- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل 5% مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده الزاماً می بایست به حساب بانکیستاکاران بانک کشاورزی واریز و یا ضمانت نامه بانکی معتبر شرکت در مزایده به میزان اعلام شده - ارائه نمایند
- 2- با رعایت به امکان تصرف و همچنین طرح دعوی از سوی مالکین سابق و یا اشخاص ثالث تا زمان مزایده و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد و شرکت در - مزایده به منزله اطلاع کامل از شرایط مذکور خواهد بود
- 3- املاک مورد مزایده با وضع موجود واگذار می گردد و واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. و املاکی که دارای منصرف می باشند ، یا توجه به اینکه ارزیابی انجام شده با فرض منکوح می باشد ، لذا تخلیه و - رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد، و بانک تحت هیچ عنوان تعهدی به تخلیه و تحویل املاک ندارد
- 4- بانک در رد هر یک یا تمام پیشنهادهای مختار است.
- 5- آخرین مهلت شرکت درمزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت تا ساعت 14 روز چهار شنبه مورخ 03/05/97 می باشد
- 6- اولویت با پیشنهاد خرید نقدی بوده و پیشنهاد خرید اقساطی به صورت 20 درصد نقدی بابت پیش پرداخت و الباقی حداکثر به مدت 5 سال در قالب عقد اجاره بشرط تملیک با سود متعارف زیربیش مربوطه مطابق با مصوبه شورای پول و - اعتبار خواهد بود. در ضمن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد
- 7- در خصوص املاک صنعتی و دارای ماشین آلات که طی قرارداد اجاره بشرط تملیک واگذار می گردد متناسب با ارزش ماشین آلات و مبلغ پیش پرداخت، ضمانت نامه بانکی معتبر و یا وثیقه دریافت می گردد - کلیه هزینه متعلقه تا روز تحویل و تحول و کلیه هزینه های حقوقی و انتشار آگهی مزایده در جراید به نسبت املاک ارائه شده، و همچنین هزینه های نقل و انتقالات اعم از دفترخانه و اداری و ... بر اساس اعلام بانک بوده و بعهده برنده - مزایده می باشد

بانک کشاورزی استان مازندران

| فرم ارسال مشخصات املاک مزاد جهت مزایده | | | | | | | | | | |
|--|---|-----------|----------|------------------------------|--------------|---------------|-------------------|---------------------------|----------------|--|
| ردیف | آدرس ملک | پلاک ثبتی | | کاربری | عرصه مترمربع | اعیان مترمربع | وضعیت مالکیت بانک | وضیعت تصرف | قیمت پایه | توضیحات |
| | | اصلی | فرعی | | | | | | | |
| 1 | آمل - خ هراز - بلوار مدرس م- مابین آفتاب 84 و 86 - نرسیده به پل هوایی جنب تعمیرگاه بهروز | 45 | 485 | زمین تجاری | 85/2 | 0 | مشاع | در تصرف بانک می باشد | 1,065,000,000 | مقدار 1/5 دانگ از شش دانگ سهم بانک می باشد . و فاقد اعیانی میباشد. |
| 2 | آمل - خیابان آمل به چمستان - روبرو بیمارستان امام علی (ع) | 49 | 9 | تولیدی مواد لاستیکی پلاستیکی | 1500 | 960 | شش دانگ | در تصرف بانک می باشد | 7,560,000,000 | یک واحد سوله فلزی صنعتی با دیوار بلوک سیمانی به ارتفاع 2/5 متر با پایه های 40 سانتی میباشد، دارای ایراداتی در سند صادره اداره ثبت بوده که در حال پیگیری جهت رفع مشکل می باشد |
| 3 | آمل - جاده قدیم آمل به بابل - نظام آباد - روستا آهنگر کلا - کوچه طبیعت 18 بعد از کوی سرچشمه | 48 | 624 | مسکونی - تجاری | 185/71 | 344 | مشاع | در تصرف مالک سابق | 783,158,731 | 95/2 سیرسهم شاعی از 240 سیر شش دانگ سهم بانک میباشد یک واحد ساختمان 3 طبقه تجاری مسکونی شامل دو واحد مغازه نیمه تمام و طبقه اول و دوم مسکونی میباشد |
| 4 | آمل - بلوار امام رضا (ع) - کوی رضوان 28 - آپارتمان سه طبقه با نمای سنگی | 33 | 7198/678 | مسکونی | 228/82 | 116/98 | شش دانگ | تصرف بانک | 2,000,000,000 | شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی (طبقه سوم) که 42 سیر عرصه وقف میباشد |
| 5 | آمل - جاده هراز - قریه بایجان | 59 | 3 | صنعتی | 5232/8 | 1846 | شش دانگ | در تصرف بانک | 9,251,200,000 | دارای امتیاز برق 3 فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد. |
| 6 | آمل ، خ امام خمینی ، انتهای آفتاب 16 و 18 ، کوچه شهید فضل ، پلاک 2 ، مجتمع 4 واحد نوین 2 | 42 | 1091 | 4 طبقه آپارتمان | 170 | 540 | مشاع | در تصرف مالک می باشد | 5,400,000,000 | مقدار 4 دانگ از 6 دانگ سهم بانک می باشد . دارای چهار واحد مسکونی در 4 طبقه ی می باشد . |
| 7 | آمل ، خ امام رضا ، رضوان 30 ، پلاک 59 | 33 | 1954 | مسکونی | 535/20 | 210 | شش دانگ | در تصرف مالک می باشد | 5,700,000,000 | دارای یک ساختمان مسکونی دو طبقه می باشد دارای امتیازات آب ، برق ، گاز مستقل می باشد |
| 8 | آمل - جاده هراز - بایجان - روستای باقلم | 189 | 182/15/5 | مرغداری مرغوبه - باغ | 21600 | 286 | شش دانگ | در تصرف مالک سابق می باشد | 21,564,800,000 | ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| 9 | آمل - روستای چندرحله | 48 | 77 | دامداری | 1187/50 | 400 | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد | 760,000,000 | مقدار 152 سهم مشاع از 240 سهم شش دانگ سهم بانک می باشد . |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|-----|------|------------------------------------|----------|---------|--------|--------------------------------|----------------|---|
| ۱۰ | آمل - حدفاصل جاده آمل به چمستان - قریه سیاه لش | ۳۰ | ۲۰ | تولید و پرورش قارچ | ۲۰۰۰ | ۶۳۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۴,۳۷۶,۶۶۶,۶۶۶ | مقدار ۲۰۲ سهم مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ سهم بانک می باشد . |
| ۱۱ | آمل - جاده هراز - رستوران ساحل - جاده مرزان کلا - تسکاین - قریه چندر محل | ۱۱۵ | ۴ | زمین مزروعی | ۲۰۰۰۰ | ۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۳,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰ | مقدار ۱۴۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ سهم بانک می باشد |
| ۱۲ | بابل-جاده قدیم بابل به آمل-احمد چاله بی واقع در اراضی روستای پایین بازبار | ۱۷ | ۱۱ | دامداری | ۷۶۰ | ۴۱۴ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | مقدار ۲۰۴۵۸۹ سهم مشاع از ۲۴۰۰۰۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد |
| ۱۳ | بابل-بابلکنار-شهرک صنعتی درونکلاشرقی | ۲۷ | ۶۳۸ | ظروف یکبار مصرف کاغذی | ۴۳۵۸/۶۷ | ۱۱۵۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۸,۰۵۸,۰۶۵,۶۲۵ | مقدار ۱۳۶/۱۲۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشدملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۱۴ | بابل-جاده گنج افروز-منطقه بابلکنار- قریه درونکلا شرقی - خیابان دوم شرقی ابتدا شهرک صنعتی درونکلا شرقی - انتها کوچه ۱۰ متری | ۲۷ | ۶۳ | کارگاه صنعتی | ۴۶۰۰ | ۱۳۶۳ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ۴,۰۵۵,۹۸۵,۰۰۰ | طی دفترچه قرار داد۱۴۸۴۱۵۱ قطعه D1۸ مورخ ۸۸/۱۱/۱۷ بانام بانک صادر شده است.ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۱۵ | بابل-روستا سنگچی -درزیکلای بزرگ | ۳۷ | ۳ | شالیزار | ۱۴۲۷۰ | ۰ | ششدانگ | در تصرف بانک | ۴,۴۹۵,۰۵۰,۰۰۰ | ملک در بر جاده اصلی و آسفاته روستا سنگچی و حوالی منبع آب هوایی قرار داردو فاند هرگونه اعیانی میباشد |
| ۱۶ | بابل-روستا قراخیل خیابان دهداری | ۶ | ۳۵۴ | مسکونی- باغ | ۲۲۲۲/۱۵ | ۲۰۵ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ۴,۹۷۳,۲۲۵,۰۰۰ | ملک دارای عرصه و اعیانی به صورت باغ می باشد. |
| ۱۷ | بهشهر- پشت مخابرات(همت آباد) | ۱ | ۷۴۰ | مسکونی | ۳۳۰/۸۵ | ۳۳۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | دوساختمان مجزا در این پلاک احداث گردیده که توسط یک درب بهم ارتباط دارند هر دو واحد مسکونی دارای درب ماشین رو بوده است |
| ۱۸ | بایلسر-خیابان امام خمینی-کوچه آخوندی-بن بست اول | ۲ | ۹۴ | مسکونی | ۲۶۵/۶۴ | ۱۴۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق | ۱,۷۸۲,۰۹۶,۰۷۰ | ۲۱۵/۱۸ سهم مشاع از ۲۶۵/۶۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان سهم بانک میباشد |
| ۱۹ | بابل - بندپی شرقی - خیابان شهید صالحی - روستای ابوالحسن کلا - شهرک صنعتی رجه | ۱۸ | ۱۰۷۶ | کارخانه خشک کن دانه روغنی | ۷۱۰۰ | ۷۲۶ | ششدانگ | در تصرف بانک | ۲۴,۸۶۹,۶۰۰,۰۰۰ | با عنایت به واقع شدن ملک در شرکت شهرک های صنعتی ملک مذکور به صورت ششدانگ ((افراز شده محل)) می باشد. |
| ۲۰ | بهشهر-قریه حسین آباد-روبرو شرکت تعاونی روستایی ساحل | ۱ | ۱۲۲۵ | زمین | ۴۵۰۰ | ۳۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق می باشد | ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | یک قطعه زمین با بنای ۳۰متری دیوارچینی مخروبه میباشد(دعوا مطرح میباشد) |
| ۲۱ | بهشهر - روستای زاغمرز | ۸ | ۱۳۰۰ | پرورش قارچ دکمه ای | ۱۳۴۲۶/۷۰ | ۱۶۲۵/۴۴ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد | ۵,۶۰۹,۰۰۰,۰۰۰ | مقدار ۴/۷۴ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد . |
| ۲۲ | بهشهر - روستای زینوند - خیابان امام خمینی ۱۰ - کوچه امام رضا ۲ | ۵ | ۴۰۵ | مسکونی | ۵۷۹/۷۳ | ۱۵۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق | ۱,۴۵۵,۲۳۳,۳۳۳ | مقدار ۴/۷۶ سیر مشاع از ششدانگ سهم بانک می باشد. |
| ۲۳ | بهشهر-روستا زینوند خیابان امام خمینی ۱۰ کوچه امام رضا ۲ | ۵ | ۱۷۵ | مسکونی | ۴۹۷/۳۷ | ۲۹۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ۱,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک دارای انشعابات اب و برق و گاز و تلفن میباشد. |
| ۲۴ | گلوگاه-۴۰ کیلومتری جاده نیلادامغان- روستا اوارد | ۱ | ۱۷۱ | مسکونی | ۳۴۶/۸۷ | ۱۲۵ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک به صورت ساختمان مسکونی دو طبقه می باشد. |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-----|------|--|---------|--------|--------|----------------------------|---------------|---|
| ۲۵ | بهشهر - خیابان شهید هاشمی نژاد کوچه قربانزاده نبش کوچه ۴ | ۳۱ | ۳۷۳۳ | مسکونی | ۱۷۶/۴۵ | ۴۹۶ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق می باشد | ۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | مجموعه آپارتمانی ۴ واحدی با زیر زمین در ۵ سقف ۴ طبقه می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد. |
| ۲۶ | بهنمیر - بازارسر - خیابان شهید رجایی | ۱ | ۱۰۰۲ | مسکونی | ۳۵۲/۲۵ | ۲۳۲ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۱,۷۸۹,۴۵۶,۳۵۲ | مقدار ۱۹۶۹۸ سهم مشاع از ۲۵۲۲۵ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد. |
| ۲۷ | تنکابن - جاده حد وسط کتالم به بوده | ۱۵ | ۱۵۱ | زمین محصور | ۹۴۷/۷۴ | ۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۱,۰۹۰,۰۵۳,۰۰۰ | ۳۹۰/۷۰ سهم از ۹۴۷/۷۴ سهم بانک میباشد |
| ۲۸ | تنکابن - خرم آباد - قریه مزرک - خیابان آزاده - کوچه لیلیوم ۱۱ | ۳۹ | ۲۲۶ | زمین با سوله | ۱۸۹۴ | ۸۵۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | زمین با اعیانی سوله صنعتی دارای امتیازات برق سه فاز و تک فاز و گاز و دارای پروانه ساختمانی از بنیاد مسکن. |
| ۲۹ | تنکابن - خرم آباد - دوهراز - روستا شانه تراش | ۱۹۸ | ۳۵ | زمین با بنای احدائی | ۵۹۰ | ۱۹۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۳,۶۸۴,۹۴۰,۰۰۰ | در بلاک مذکور یک باب بنای مسکونی دوطبقه احداث گردیده است ۴/۶۲ و سهم از ۶ سهم متعلق به بانک است |
| ۳۰ | تنکابن - خرم آباد - روستا کنارور - پلاک ۵۶ | ۳۶ | ۱۰ | باغ کیوی با بنای مسکونی | ۳۹۲۷ | ۷۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۲,۰۱۵,۴۸۹,۱۰۰ | مقدار ۳/۵۷ سهم از ششدانگ سهم بانک میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد. |
| ۳۱ | تنکابن - شهر خرم آباد - خیابان میرزا کوچک خان - میدان شهید ثابت - خیابان حکیم مومن قریه میانکوه محله | ۳۴ | ۱۶۴ | مسکونی - تجاری | ۲۹۷ | ۴۹۵/۸۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۲,۶۳۹,۰۰۰,۰۰۰ | مقدار ۳/۶۳ دانگ از ششدانگ سهم بانک میباشد |
| ۳۲ | تنکابن - بخش خرم آباد - روستا مزرک - خیابان آزاده نبش کوچه گل لیلیوم ۱۱ - جنب شرکت عسل سیلان | ۱۹ | ۳۱۲ | مسکونی - باغ | ۱۸۷۲ | ۱۴۳ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ساختمان موجود دارای دوطبقه بصورت یک واحد حدود ۱۴۳ مترمربع شامل راه پله، پارکینگ و انبار و طبقه دوم نیز ۱۴۳ متر شامل هال ... میباشد |
| ۳۳ | چالوس کلاردشت - بلوار امام راحل کوچه شهید کریم ازوجی بطرف روستا ولوال و ازو - کوچه پریسا | ۲ | ۲۷۷ | ویلايي مسکونی | ۷۴۳/۵۰ | ۲۶۸/۶۵ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۳,۵۱۳,۴۹۶,۰۰۰ | یک باب منزل مسکونی بیلابی نیم پیلوت دارای یک حلق چاه آب بعمق ۱۵ متر مربع و دارای آتشعاب برق تک فاز ۲۵ آمپر فاقد گاز و تلفن ثابت است. مبلغ پایه به اندازه سهم مشاعی بانک بر مبنای ۵۰۵۲۷ سهم از ۷۴۳۵۰ سهم میباشد. |
| ۳۴ | تنکابن - رمضانخیل - خیابان کارگر - رویروی کوچه گل نرگس ۶ | ۲۱ | ۱۰۲۳ | مسکونی | ۳۸۶ | ۴۵۹ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۲,۷۱۰,۱۵۲,۲۶۶ | بصورت آپارتمان ۴ طبقه (طبقه همکف ۱۲۸ متر مربع ، طبقه اول ۱۱۵ متر مربع ، طبقه دوم ۱۲۵ متر مربع ، نیم طبقه سوم ۵۸ متر مربع) می باشد |
| ۳۵ | جوبیار - شهرک صنعتی کوهی خیل - خیابان رز - قطعه E1۹ | | | بر اساس سند شماره ۶۵۹۷ مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۲ دفتر شماره ۱۰۲ جوبیار | ۳۶۰۰ | ۴۵۰ | ششدانگ | در تصرف بانک | ۵,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | دارای امتیازات آب ، برق و گاز شهرک می باشد . |
| ۳۶ | جوبیار - کلاگر محله - خیابان شریعی - جنب مدرسه اینار - خیابان دانش ۲۶ | ۱۰ | ۱۳۶۲ | صنعتی | ۲۰۶۸/۷۰ | ۱۰۷۰ | ششدانگ | در تصرف بانک | ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | سوله ای به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در زمین وجود دارد در داخل سوله اتاق اداری به مساحت حدود ۴۰ مترمربع است. |
| ۳۷ | نور - سمت چمستان - روستای بلویج | ۳۰ | ۱۹ | دامداری | ۲۸۳۷۲/۱ | ۲۹۵ | مشاع | در تصرف مالک می باشد . | ۲,۲۳۷,۶۰۰,۰۰۰ | مقدار ۱۳۹۸ سهم مشاع از ۲۸۳۷۲/۱ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد . |
| ۳۸ | چمستان - شهرک صنعتی نعمت آباد - قطعه G۲ | ۵۹ | | کارخانه تولید کمپوت سازی | ۱۴۰۰ | ۷۱۴ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد . | ۲,۹۲۳,۲۰۰,۰۰۰ | مقدار ۴۰۰ سهم مشاع از ۱۳۹۶۲۵ سهم . بانک می باشد . ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۳۹ | چمستان - روستای دارکلا - خیابان امام رضا - کوچه شهید رضاعلی تقی پور پلاک ۱۴۸ | ۲۲ | ۴۲ | دامداری | ۷۷۰/۷۰ | ۲۹۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد | ۹۸۷,۶۷۰,۰۰۰ | مقدار ۳۹۱/۷۸ سهم مشاع از ۷۷۰/۷۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد. |

| | | | | | | | | | |
|----|---|--|---|-------------------------------------|---------|---------|---------------------------|--------------------------------|--|
| ۴۰ | آمل - شهرک صنعتی امام زاده عبدالله آمل - (فاز ۱) | به استناد قرارداد ۹۲۶۲ تاریخ ۸۸/۱۲/۰۴ بنام بانک صادر گردید | تولید و بسته بندی تر شیشات | ۲۰۷۰ | ۱۷۶۵ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد. | ۵,۲۴۱,۶۰۰,۰۰۰ | ملک واقع در شرکت شهرک های صنعتی می باشد. |
| ۴۱ | رامسر-سادات شهر- خیابان شهید دستغیب-بالتر گرمابه- کوچه شهید صدر میرباقری | ۲۳ | ۷۲۹۶ | باغ | ۳۱۷۸ | ۶۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ملک دارای کاربری باغات میباشدکه اعیانی شامل یک انبار به مساحت تقریبا ۶۰مترمربع میباشد. |
| ۴۲ | رامسر-سادات شهر- خیابان شهید دستغیب-بالتر گرمابه-جنب کارگاه سبد سازی کردی | ۲۳ | ۵۵۳۶ | باغ | ۲۱۳/۹ | ۲۰۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ملک دارای کاربری باغات میباشد که اعیانی آن یک انبار به مساحت تقریبا ۲۰۰مترمربع بوده است |
| ۴۳ | رامسر - کنالم - قریه میان هاله - جاده نیاسته قسمت جنوبی جاده | ۱۲ | ۴۳۹ | باغ مرکبات | ۶۰۶۰ | | مشاع | در تصرف مالک می باشد . | مقدار ۷۷۹/۶۰ سهم مشاع از ۶۰۶۰ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد . |
| ۴۴ | رامسر - کنالم - چهل شهیدان - مسیر آسیاب سر - کوچه افاقیا | ۸ | ۴۵ | باغ مرکبات و مسکونی | ۱۵۳۲۵/۵ | ۳۸۲ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | مقدار ۶۹۲۲/۸ سهم مشاع از ۱۵۳۲۵/۵ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد . |
| ۴۵ | رامسر - کنالم - خانسر - خیابان بهشتی - خیابان مفتحی | ۲۱ | ۵۴۵ | مسکونی | ۳۵۷/۳۷ | ۱۰۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق می باشد | دارای امتیازات آب ، برق ، گاز ، و تلفن می باشد. |
| ۴۶ | سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت-شرکت دام دوشان آلاشت | ۳ | ۴۴/۷۰ | تولید کننده محصولات لبنی | ۶۳۶۹ | ۲۱۴۰ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد . | ملک مذکور جمعا ۲۱۴۰ مترمربع اعیانی به انضمام ۳۰۶۴ مترمربع شامل سکوی موتوربرق،سکوی نصب سیلو،محل استقرارکانکس یا کانکس مربوطه و محوطه سازی آسفالت می باشدملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۴۷ | سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت-شرکت پرآب | ۳ | ۷۲/۶۴ | فرآورده های لبنی پرآب | ۵۷۴۰ | ۲۳۴۱/۲۹ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد . | ملک مذکور جمعا ۲۳۴۱/۲۹ مترمربع اعیانی به انضمام ۳۲۹۸/۷۱ مترمربع آسفالت کف محوطه می باشدملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۴۸ | سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت-سعید پلاستیک | ۳ | ۷۴/۴۴ | تولید مواد لاستیکی و پلاستیکی | ۵۲۶۳ | ۳۸۳۵ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد . | ملک مذکور جمعا ۳۸۳۵مترمربع اعیانی به انضمام ۲۸۰مترمربع محوطه سازی فی مابین اطراف ساختمان سالن شامل زیرسازی و آسفالت کف محوطه می باشدملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۴۹ | شیرگاه - شهرک صنعتی بشل | به استناد دفترچه قرارداد ۱۳۳۸۷۲و۴۳۳۸۷۱الف ۹ صادره از شرکت شهرکهای صنعتی مازندران | کارخانه تولید چیپس میوه | ۵۸۵۸/۳۳ | ۲۴۶۵ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد . | ۳۰,۳۵۸,۴۴۰,۰۰۰ | ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۵۰ | شیرگاه - قریه چاکسر | ۵۱ | ۳ | کارگاه تولید لبنیات | ۳۳۵۰ | ۶۵۱ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد . | دارای سالن تولید ، آب ، برق ، گاز و دو حلقه چاه ، ، تجهیزات و ماشین آلات میباشد.ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۵۱ | شیرگاه - شهرک صنعتی بشل | طبق مدرک شماره ۱۳۹۳-۴۹۱۰۳۶۲۰۰۰۴۸۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۸ اداره ثبت اسناد سوادکوه | کارخانه تولید فرآورده های لبنی | ۴۹۳۰ | ۷۰۰۰ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد . | ۳۵,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰ | دارای سالن تولید ، ساختمان اداری و تجهیزات و ماشین آلات میباشد. |
| ۵۲ | سوادکوه شمالی-روستای بشل-کوچه فجر ۱۷ | ۵۱ | ۲۲۸ | زمین | ۹۴۶/۲۶ | ۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | مقدار ۲۰۰ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان سهم بانک می باشد .ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۵۳ | سواد کوه شمالی - شیرگاه - شهرک صنعتی بشل - فاز ۲ قطعه ۲۸ | پلاک ۱۳۱ شهرک صنعتی بشل قطعه ۲۸ g28 | کارخانه تولید پلی اتیلن | ۳۵۰۰ | ۱۴۰۰ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد | ۱۲,۶۶۳,۹۰۰,۰۰۰ | تولید پوله پلی اتیلن می باشد - |
| ۵۴ | سواد کوه شمالی - شیرگاه - جاده بایکلنار - ناحیه صنعتی اسلام آباد | به استناد دفترچه قرارداد مورخ ۲۰۴۶ ۸۵/۱۲/۱۸ که در تاریخ ۹۵/۸/۲۶ به نام بانک صادر گردید | صنعتی | ۷۸۴۰ | ۹۱۳ | ششدانگ | در تصرف بانک می باشد | ۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک واقع در شرکت شهرک های صنعتی می باشد. |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|---|---|--------------------------------------|---------|--------|------------------------------|--------------------------------|--|--|
| ۵۵ | شیرگاه - شهرک صنعتی اسلام آباد - قطعه ۱۹ - غ | به استناد سند انتقال اجرایی شماره ۱۷۷۰ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۶ | کارخانه خوراک دام و طیور | ۲۶۱۵ | ۱۳۳۴ | ششدانگ | در تصرف بانک | ۷,۲۴۶,۰۸۵,۰۰۰ | دارای سالن تولید ، ساختمان اداری، و تجهیزات و ماشین آلات می باشد . | |
| ۵۶ | سوادکوه- ورسک | ۱۴ | ۳۲ | مغازه | ۱۳۰/۵۸ | ۱۰۰ | مشاع | در تصرف بانک | ۱,۰۳۹,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۹۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه . اعیان می باشد |
| ۵۷ | ساری-جاده کیاسر -روستا پهنه کلاجنوبی -انتهایی راه فرعی بسمت روستا دروار | ۸۸ | ۴۹ | صنعتی- تولید کاغذ و مقوا | ۵۴۰۰ | ۲۸۰۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۵ دانگ مشاع عرصه که یک دانگ عرصه باقیمانده وقفی و ششدانگ اعیانی طلق میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد |
| ۵۸ | ساری-کمربندی شمالی -بین ترمینال دولت و بیمارستان شفا | ۲ | ۱۷۹۶ | تجاری- صنعتی- مسکونی | ۴۹۸۸/۸۰ | ۵۰۵۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق | ۱۷,۲۸۱,۲۴۹,۹۹۶ | مقدار ۲۹ سیر و ۱۰ مثقال مشاع از ششدانگ عرصه واعیان سهم بانک میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۵۹ | ساری-شهرک شهید مصطفی خمینی- بوستان شرقی | طبق دفترچه قرارداد ۳۱۹۱ مورخ ۱۳۲۰/۰۳/۱۱ شکست شهرکهای صنعتی مازندران | کارخانه تولید فرآورده های لبنی | ۱۴۷۴۰/۳۴ | ۶۸۳۲ | ششدانگ | در تصرف بانک | ۵۳,۱۸۶,۴۰۰,۰۰۰ | اعیانی شامل سه دستگاه سوله صنعتی متصل به ساختمان سرایداری سوله فلزی مستقل است | |
| ۶۰ | ساری - اتوبان ساری قائمشهر- بعد از اداره منابع طبیعی | ۳۴۳۱ | سکوی جمع آوری شیر | ۲۶۵۵ | ۱۲۱۴/۰۱ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد | ۷,۵۳۶,۳۷۰,۰۰۰ | با توجه به اینکه سه پلاک در محل با یکدیگر ادغام و تجمع شده و بصورت یک واحد در آمده است . | |
| ۶۱ | ساری - انتهای شهیند - شریف آباد - روبروی مجتمع مسکونی نیروی انتظامی | ۳۴۲۸ | ۳۸۰ | سورتینگ | ۵۱۹۵ | ۳۴۸۴ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۹,۶۹۷,۵۹۰,۰۰۰ | مقدار ۳ دانگ و ۴ سیر و ۵ مثقال و ۶ نخود از ششدانگ سهم بانک می باشد . |
| ۶۲ | ساری - جاده کیاسر - هولار - بالا هولار | ۸۱ | ۲۴ | زمین-باغ | ۲۹۱۹۲/۵ | ۳۰۰ | مشاع | در تصرف مالک می باشد. | ۶,۵۹۰,۲۱۸,۸۷۵ | مقدار ۲ دانگ و ۲۸ سیر از ششدانگ که ۳ دانگ عرصه آن وقف بوده سهم بانک می باشد. |
| ۶۳ | جویبار-روستا اسماعیل کلا بزرگ-مقابل مدرسه وهاب-بسمت روستا گوکنده | ۳ | ۲۱۷ | دامداری- گاوداری شیری صنعتی | ۴۰۸۳/۲۲ | ۱۰۳۸ | مشاع | در تصرف مالک می باشد. | ۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | مقدار ۴۰۸۳۳۲ سهم از ۹۱۷۲۵۳ سهم ششدانگ سهم بانک میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |
| ۶۴ | ساری-کمربندی غربی- ضلع شمالی محوطه میدان بار حجره های ۴۴ و ۴۵ | مبایعه نامه شماره ۱۴۴ | مغازه | ۶۴ | ۱۲۸ | ششدانگ | در تصرف بانک | ۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک مورد نظر محل سابق بانک کشاورزی واقع در میدان بار ساری بوده و فاقد سند ثبتی تکلیکی و پلاک ثبتی بوده با حق احداث و توسعه بنا به مساحت ۳۰متر مربع در دو طبقه ۶۰ متر مربع میباشد. | |
| ۶۵ | شهرستان ساری -بلوار فرح آباد-منطقه خزر آباد جنب پلاژ وزارت دادگستری شرکت تعاونی ماهیگیران-انتهای کوچه خاکی بن بست | باقیمانده ۳۳ بخش ۵ ثبت ساری | زمین ویلابی | ۲۰۸۶۲ | ۳۱ | ششدانگ | در تصرف بانک میباشد. | ۲۰۸,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . | |
| ۶۶ | ساری - خیابان طالقانی - خیابان مهیار - پلاک ۱۵ | ۲ | ۲۱۸۷/۱۱۵ ۹ | آپارتمان | ۱۲۲ | ۱۲۲ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ساختمان در طبقه دوم دارای سه خواب ، می باشد. |
| ۶۷ | میانرود - روستای ماکران - خیابان شهید احمدعلی فولادی | ۶ | ۳۰۵ | زمین | ۳۸۲ | ۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰ | زمین در محدوده روستا می باشد. |
| ۶۸ | میانرود - روستای ماکران - خیابان شهید احمدعلی فولادی | ۶ | ۲۰۴ | مسکونی | ۵۳۳ | ۱۳۰ | ششدانگ | در تصرف مالک سابق | ۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ساختمان واقع در روستا میباشد. |
| ۶۹ | شهرستان میانرود - قبل از بل هوایی نکاچوب - سمت راست | ۵۴ | ۳۲۵ | شالیکوبی | ۲۲۱۰/۵۵ | ۱۴۱۹ | مشاع | در تصرف مالک می باشد . | ۱,۷۴۸,۰۷۲,۷۵۰ | مقدار ۳۶ سیر از ۲۴۰ سیر سهم بانک می باشد . ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد . |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|------------------|------------------------|----------------|----------|---------|--------------|-----------------------------|---------------|--|
| ۷۰ | عباس آباد - اسب چین - نرسیده به روستای عثمان سرا | ۱۶۴ | ۱۲ | دامداری | ۶۶۵۲۲/۵۰ | ۲۷۵۰ | مشاع | در تصرف مالک می باشد . | ۶,۷۹۹,۹۸۵,۰۴۴ | مقدار ۲۷۸۳/۵۰ سهم از ۶۶۵۲۲/۵۰ سهم بانک می باشد. |
| ۷۱ | قائم شهر - جاده قادیلا بزرگ - روستای آهنگر کلا پیشه سر - روبروی امام زاده چاله دشت | ۸ | ۳۵۱ | گلخانه | ۳۵۰۰ | ۰ | مشاع | در تصرف مالک می باشد. | ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۵ سهم مشاع از ۳۵۰۰ سهم از شش دانگ سهم بانک است |
| ۷۲ | قائم شهر - قادیلا بزرگ - روستای آهنگر کلا پیشه سر - کوچه روبروی امامزاده چاله دشت | ۸ | ۳۵۲ | گلخانه | ۶۰۰۰ | ۱۲۰ | شش دانگ | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | شش دانگ یک قطعه زمین و اعیانی بصورت خانه کارگری و سرایداری سهم بانک است . |
| ۷۳ | شهرستان قائم شهر - جاده نظامی - روستای خطیر کلا - ولیعصر ۱۵ سجاد ۹ | ۱ | ۲۳ | باغ مرکبات | ۴۳۳۳ | ۵۰ | شش دانگ | در تصرف مالک سابق می باشد. | ۱,۵۵۹,۸۸۰,۰۰۰ | باغ مرکبات تامسون حدود بیش از ۲۵ سال به تعداد حدود ۲۲۰ اصله موجود بوده دارای انباری - آبیاری قطره ای میباشد. |
| ۷۴ | قائم شهر - جاده نظامی - روستای خطیر کلا | ۱ | ۸۳۴ | مسکونی | ۴۹۸ | ۱۲۰ | شش دانگ | در تصرف مالک سابق می باشد | ۱,۱۹۵,۲۰۰,۰۰۰ | دارای امتیازات کامل می باشد . |
| ۷۵ | قائم شهر - جاده نظامی - روستای قراخیل ابتدای خیابان شهید مولانی - روبروی شالیگونی حسین نیا | ۶ | ۱۰۱۰ | مسکونی | ۴۹۳/۷۷ | ۲۷۵ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد | ۱,۱۱۸,۷۰۰,۰۰۰ | مقدار ۲۹۸/۲۲ سهم مشاع از ۴۹۳/۷۷ سهم شش دانگ سهم بانک می باشد. |
| ۷۶ | کیاکلا (سیمرغ) - کمر بندی - بلوار معلم - نرسیده به میدان کشوری - سمت راست روبرو آشیز خانه کریم نژاد | ۱ | ۱۸۱ | مسکونی تجاری | ۱۳۷ | ۳۹۴ | مشاع | در تصرف مالک سابق | ۲,۷۱۵,۵۸۱,۷۵۲ | طبقه همکف یک باب مغازه یا دو دهنه به مساحت ۸۸ مترمربع بانضمام دوطبقه به مساحت هرواحد ۱۳۵ مترمربع با امتیاز اب ، برق ، گاز میباشد . مبلغ پایه به میزان ۴۷/۰۹۳ سهم از ۱۲۷ سهم میباشد |
| ۷۷ | محمود آباد - روستای معلم کلا - معلم ۶۶ - پلاک ۱۸ دهیاری | ۱۸ | ۲۶۶ | مسکونی | ۳۱۳ | ۱۲۵ | مشاع | در تصرف مالک می باشد . | ۶۳۳,۷۱۸,۸۵۰ | مقدار ۱۵۲/۵۸ سهم مشاع از ۳۱۳ سهم از شش دانگ سهم بانک می باشد . |
| ۷۸ | محمود آباد - روستای ترسیاب - جنب دانشگاه نیما - نبش کوی روجا - پلاک ۱۸ | ۱۰ | ۱۸۸ | مسکونی - تجاری | ۶۲۹/۱۰ | ۸۷۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۷,۹۲۲,۶۶۵,۷۲۵ | مقدار ۲۵۶۴/۹ سهم مشاع از ۶۲۹۱ سهم بانک می باشد . |
| ۷۹ | محمود آباد - روستای کرچک - لاریجانی | ۲ | ۸۹ | مرغداری | ۷۲۰۰ | ۳۷۹۹ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۴,۰۵۸,۳۸۱,۵۶۲ | مقدار ۱۶۵۱/۸۷۵ سهم مشاع از ۷۲۰۰ سهم عرصه و اعیان سهم بانک می باشد . |
| ۸۰ | شهرستان نکا - خیابان انقلاب - کوچه انقلاب ۳۱ - کوچه قائم | ۲۸ | ۵۱۵ | مسکونی | ۳۰۵/۴۰ | ۳۱۹ | شش دانگ | در تصرف مالک سابق می باشد | ۲,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | دارای امتیازات کامل و دو طبقه می باشد. |
| ۸۱ | نکا - روستای زرن دین سفلی - معروف به سه کویا | ۷۱ | ۷۲۳ | زمین | ۵۰۷۹/۵ | شش دانگ | در تصرف بانک | در تصرف بانک | ۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | مقدار ۵ دانگ و ۳۰ سیر مشاع از ۵۶ دانگ عرصه بانضمام ۵۶ دانگ اعیانی که مقدار ۱۰ سیر مشاع عرصه آن وقف می باشد . |
| ۸۲ | نکا - روستای زرن دین سفلی - خیابان ولی عصر - ولی عصر ۵ | ۷۱ | ۳۲۸ | مسکونی | ۲۱۶۲/۳۱ | ۲۲۳ | شش دانگ | در تصرف مالک سابق | ۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | میزان مالکیت بانک ۵ دانگ و ۳۰ سیر مشاع از ۶ دانگ عرصه بانضمام ۶ دانگ اعیانی می باشد. |
| ۸۳ | نور - شهر رستم رود - کوچه پامچال ۵ - کوچه شالیزار | قطعه ۱۸,۱۹,۲۰,۲۱ | زمین یا بنای نیمه کاره | ۱۵۳ | ۹۲ | شش دانگ | در تصرف بانک | در تصرف بانک | ۱,۰۲۶,۲۰۰,۰۰۰ | پلاک فوق به شرح قطعه های ۱۸ و ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ می باشد سند ثبتی نداشته و مالکیت بانک به صورت دستاوی می باشد و خارج از بخش های تعیین یافت شده روستا و در طبیعت بصورت غیرمحمصور با بنای اجداتی ویلایی که پیشرفت فیزیکی ۴۰ درصد دارد. |
| ۸۴ | شهرستان نور - شهر بلده - روستای یوش | ۲۱ | ۹۹۰ | باغ سیاه ریشه | ۳۴۶۴۲ | ۰ | مشاع | در تصرف مالک سابق می باشد . | ۲,۷۵۰,۷۰۴,۰۸۰ | مقدار ۱۱۴۶۱/۲۶۷ سهم مشاع از ۳۴۶۴۲ سهم عرصه و اعیان سهم بانک می باشد . |

| | | | | | | | | | | |
|--|----------------|-------------------|--|-----|------|--------------|-----|---|-------------------------------|----|
| یک طبقه ویلا دارای ۲۰ سال قدمت دارای امتیاز آب و برق و گاز و تلفن میباشد. | ۱۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | در تصرف مالک سابق | ششداغ | ۲۳۰ | ۲۱۰۷ | مسکونی - باغ | ۱۶۷ | ۲ | نوشهر - پی کلا - شهرک آقابزرگ | ۸۵ |
| برای اطلاعات بیشتر از مشخصات اموال منقول به واحد حقوقی مدیریت مراجعه گردد. | ۳۸۷,۰۰۰,۰۰۰ | در تصرف بانک | دستگاه خم کن ورق با عرض کار ۲.۵ متر، گیوتین، خم کن دستی، دستگاه جوش، پرس هیدرولیکی، پرس تک ضرب، دریل عمودی | | | | | | ۸۶ | |