

بانک کشاورزی استان مازندران در نظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند ، لذا متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت از تاریخ انتشار در روزنامه در ساعات اداری به ((نشانی ساری – میدان ساعت – خ انقلاب – روبروی استانداری مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان مازندران – واحد حقوقی مراجعه فرمایند . پاکت های پیشنهادات ارائه شده در روز دو شنبه مورخ 22/05/97 ساعت 9 صبح درسالن جلسات مدیریت استان به ((. آدرس اعلامی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و نمایندگان مراجع ذیصلاح مفتوح و قرائت خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان روز بازگشایی پاکت با در دست داشتن رسید پرداختی و کارت شناسایی بلامانع است متقاضیان می توانند در ساعت اداری با شماره تماس 011-33304086 جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس حاصل نمایند

: توضیحات و شرایط

- 1- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل 5% مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده الزاماً می بایست به حساب بستنکاران بانک کشاورزی واریز و یا ضمانت نامه بانکی معتبر شرکت در مزایده به میزان اعلام شده ارائه نمایند
- 2- با عنایت به امکان تصرف و همچنین طرح دعوی از سوی مالکین سابق و یا اشخاص ثالث بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد و شرکت در مزایده به منزله اطلاع -املاک مورد مزایده با وضع موجود واگذار می گردد و واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. و املاکی که دارای متصرف می باشند ، با توجه به اینکه ارزیابی انجام شده با فرض مذکور می باشد ، لذا تخلیه و رفع تصرف بر عهده - خریدار می باشد، و بانک تحت هیچ عنوان تعهدی به تخلیه و تحویل املاک ندارد . کامل از شرایط مذکور خواهد بود
- 3- بانک در رد هر یک یا تمام پیشنهادها مختار است -4
- 5- آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت تا ساعت 14 روز یک شنبه مورخ 21/05/97 می باشد
- 6- در شرایط مساوی قیمت پیشنهادی، اولویت فروش بصورت نقدی بوده لیکن سایر پیشنهادات ارائه شده قابلیت طرح و بررسی در کمیسیون تخصصی بانک را دارد -7
- 7- در خصوص املاک صنعتی و دارای ماشین آلات که طی قرارداد اجاره بشرط تملیک واگذار می گردد متناسب با ارزش ماشین آلات و مبلغ پیش پرداخت، ضمانت نامه بانکی معتبر و یا وثیقه دریافت می گردد -7
- کلیه هزینه متعلقه تا روز تحویل و تحول و کلیه هزینه های حقوقی و انتشار آگهی مزایده در جراید به نسبت املاک ارائه شده، و همچنین هزینه های نقل و انتقالات اعم از دفترخانه و داریی و ... بر اساس اعلام بانک بوده و بعهد برنده مزایده می باشد -7

فرم ارسال مشخصات املاک مازاد جهت مزایده										
ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی		کاربری	عرصه مترمربع	اعیان مترمربع	وضعیت مالکیت بانک	وضعیت تصرف	قیمت پایه	توضیحات
		اصلی	فرعی							
۱	آمل-خیابان آمل به چمستان-روبرو بیمارستان امام علی(ع)	۴۹	۹	تولیدی مواد لاستیکی پلاستیکی	۱۵۰۰	۹۶۰	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۷,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد سوله فلزی صنعتی با دیوار بلوک سیمانی به ارتفاع ۲/۵ متر با پایه های ۴۰ سانتی میباشد، دارای ایراداتی در سند صادره اداره ثبت بوده که در حال پیگیری جهت رفع مشکل می باشد
۲	آمل-جاده قدیم آمل به بابل-نظام آباد- روستا آهنگرکلا-کوچه طبیعت ۱۸ بعد از کوی سرچشمه	۴۸	۶۲۴	مسکونی - تجاری	۱۸۵/۷۱	۳۴۴	مشاع	در تصرف مالک سابق	۷۸۳,۱۵۸,۷۲۱	۹۵/۲سیرسهم مشاعی از ۲۴۰سیر ششدانگ سهم بانک میباشد یک واحد ساختمان ۳طبقه تجاری مسکونی شامل دو واحد مغازه نیمه تمام و طبقه اول و دوم مسکونی میباشد
۳	آمل-بلوار امام رضا (ع)-کوی رضوان ۲۸- آپارتمان سه طبقه با نمای سنگی	۳۳	۷۱۹۸/۶۷۸ ۰	مسکونی	۲۳۸/۸۳	۱۱۶/۹۸	ششدانگ	تصرف بانک	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی (طبقه سوم) که ۴۳سیر عرصه وقف میباشد

۴	آمل - جاده هراز - قریه بایجان	۵۹	۳	صنعتی	۵۲۲۲/۸	۱۸۴۶	ششدانگ	در تصرف بانک	۹,۲۵۱,۲۰۰,۰۰۰	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۵	آمل - جاده هراز - بایجان - روستای بالفلم	۱۸۹	۱۸۲/۱۵/۵	مرغداری - مخروبه - باغ	۲۱۶۰۰	۲۸۶	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد.	۲۱,۵۶۴,۸۰۰,۰۰۰	ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۶	بابل - جاده قدیم بابل به آمل - احمد چاله پی واقع در اراضی روستای پایین بازیار	۱۷	۱۱	دامداری	۷۶۰	۴۱۴	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۲۰۴۵۸۹ سهم مشاع از ۲۴۰۰۰۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد
۷	بابل - بابلکنار - شهرک صنعتی درونکلا شرقی	۲۷	۶۳۸	ظروف یکبار مصرف کاغذی	۴۳۵۸/۶۷	۱۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۸,۰۵۸,۰۶۵,۶۲۵	مقدار ۱۳۶/۱۲۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۸	بابل - جاده گنج افروز - منطقه بابلکنار - قریه درونکلا شرقی - خیابان دوم شرقی ابتدا شهرک صنعتی درونکلا شرقی - انتها کوچه ۱۰ متری	۲۷	۶۳	کارگاه صنعتی	۴۶۰۰	۱۳۶۳	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۴,۰۵۵,۹۸۵,۰۰۰	طی دفترچه قرارداد ۱۴۸۴۱ قطعه D1۸ مورخ ۸۸/۱۱/۱۷ بنام بانک صادر شده است، ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۹	بابل - روستا سنگچی - درزیکلای بزرگ	۳۷	۳	شالیزار	۱۴۲۷۰	۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۴,۴۹۵,۰۵۰,۰۰۰	ملک در بر جاده اصلی و آسفالت روستا سنگچی و حوالی منبع آب هوایی قرار دارد و فاقد هرگونه اعیانی میباشد
۱۰	بهنمیر - پشت مخابرات (همت آباد)	۱	۷۴۰	مسکونی	۳۳۰/۸۵	۳۳۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دوساختمان مجزا در این پلاک احداث گردیده که توسط یک درب بهم ارتباط دارند هر دو واحد مسکونی دارای درب ماشین رو بوده است
۱۱	بابلسر - خیابان امام خمینی - کوچه آخوندی - بن بست اول	۲	۹۴	مسکونی	۲۶۵/۶۴	۱۴۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱,۷۸۲,۰۹۶,۰۷۰	۲۱۵/۱۸ سهم مشاع از ۲۶۵/۶۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان سهم بانک میباشد

۱۲	گلوگاه - روستای هشتیکه - جنب اجرماشینی فدک	۱	۱۴۰	مرغداری مخروبه (۱۰هزارقطعه ای)	۶۰۰۰	۱۱۶۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۲,۷۱۸,۰۰۰,۰۰۰	دارای سالن تولید، انباردان، و امتیاز برق سه فاز، یک حلقه چاه آب
۱۳	بهشهر - قریه حسین آباد - روبرو شرکت تعاونی روستایی ساحل	۱	۱۲۲۵	زمین	۴۵۰۰	۳۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با بنای ۳۰متری دیوارچینی مخروبه میباشد(دعوا مطرح میباشد)
۱۴	بهشهر - خیابان شهید هاشمی نژاد کوچه قربانزاده نبش کوچه ۴	۳۱	۳۷۳۳	مسکونی	۱۷۶/۴۵	۴۹۶	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مجموعه آپارتمانی ۴ واحدی با زیر زمین در ۵ سقف ۴ طبقه می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۱۵	تنکابن - جاده حد وسط کتالم به پوده	۱۵	۱۵۱	زمین محصور	۹۴۷/۷۴	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۱,۰۹۰,۰۵۳,۰۰۰	۳۹۰/۷۰ سهم از ۹۴۷/۷۴ سهم بانک میباشد
۱۶	تنکابن - خرم آباد - قریه مزرك - خیابان آزاده - کوچه لیلیوم ۱۱	۳۹	۲۲۶	زمین با سوله	۱۸۹۴	۸۵۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین با اعیانی سوله صنعتی دارای امتیازات برق سه فاز و تک فاز و گاز و دارای پروانه ساختمانی از بنیاد مسکن.
۱۷	تنکابن - خرم آباد - دوهراز - روستا شانه تراش	۱۹۸	۳۵	زمین با بنای احدائی	۵۹۰	۱۹۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۳,۶۸۴,۹۴۰,۰۰۰	در پلاک مذکور یک باب بنای مسکونی دوطبقه احداث گردیده است ۴/۶۲ و سهم از ۶ سهم متعلق به بانک است
۱۸	تنکابن - خرم آباد - روستا کنارور - پلاک ۵۶	۳۶	۱۰	باغ کیوی با بنای مسکونی	۳۹۲۷	۷۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۰۱۵,۴۸۹,۱۰۰	مقدار ۳/۵۷ سهم از ششدانگ سهم بانک میباشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۱۹	تنکابن - شهر خرم آباد - خیابان میرزا کوچک خان - میدان شهید ثابت - خیابان حکیم مومن قریه میانکوه محله	۳۴	۱۶۴	مسکونی - تجاری	۲۹۷	۴۹۵/۸۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۶۳۹,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۳/۶۳ دانگ از ششدانگ سهم بانک میباشد

۲۰	تنکابن-بخش خرم آباد-روستا مزرک- خیابان آزاده نیش کوچه گل لیلیوم ۱۱- جنب شرکت عسل سیلان	۱۹	۳۱۲	مسکونی- باغ	۱۸۷۲	۱۴۳	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان موجود دارای دوطبقه بصورت یک واحد حدود ۱۴۳ مترمربع شامل راه پله، پارکینگ وانبار وطبقه دوم نیز ۱۴۳ متر شامل هالمیباشد
۲۱	چالوس کلاردشت-بلوار امام راحل کوچه شهید کریم ازوجی بطرف روستا ولوال و ازو-کوچه پریسا	۳	۲۷۷	ویلایی مسکونی	۷۴۲/۵۰	۲۶۸/۶۵	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۳,۵۱۳,۴۹۶,۰۰۰	یک باب منزل مسکونی بیلاقی نیم پیلوت دارای یک حلق چاه آب بعمق ۱۵ مترمربع و دارای انشعاب برق تک فاز ۲۵ آمپر فاقد گاز و تلفن ثابت است،مبلغ پایه به اندازه سهم مشاعی بانک بر مبنای ۵۰۵۳۷ سهم از ۷۴۲۵۰ سهم میباشد.
۲۲	جویبار-کلاگر محله - خیابان شریعتی- جنب مدرسه ایثار- خیابان دانش ۲۶	۱۰	۱۳۶۲	صنعتی	۲۰۶۸/۷۰	۱۰۷۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سوله ای به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در زمین وجود دارد در داخل سوله اتاق اداری به مساحت حدود ۴۰ مترمربع است.
۲۳	محمود آباد-قریه کالشیل -(برجاده اصلی آمل -محمودآباد)			زراعی	۵۱۴۶/۵۰	۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۹,۲۶۳,۷۰۰,۰۰۰	سندثبتی ندارد مالکیت بانک به صورت دستارمی باشد
۲۴	رامسر-سادات شهر - خیابان شهید دستغیب-بالا تر گرمابه - کوچه شهید صدر میرباقری	۲۳	۷۲۹۶	باغ	۳۱۷۸	۶۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۶,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای کاربری باغات میباشد که اعیانی شامل یک انبار به مساحت تقریباً ۶۰ مترمربع میباشد.
۲۵	رامسر-سادات شهر - خیابان شهید دستغیب-بالا تر گرمابه-جنب کارگاه سید سازی کردی	۲۳	۵۵۳۶	باغ	۲۱۳/۹	۲۰۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای کاربری باغات میباشد که اعیانی آن یک انبار به مساحت تقریباً ۲۰۰ مترمربع بوده است
۲۶	سوادکوه -پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت-شرکت دام دوشان آلاشت	۳	۴۴/۷۰	تولید کننده محصولات لبنی	۶۳۶۹	۲۱۴۰	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۵۹,۷۲۷,۱۰۰,۰۰۰	ملک مذکور جمعاً ۲۱۴۰ مترمربع اعیانی به انضمام ۲۰۶۴ مترمربع شامل سکوی موتوربرق، سکوی نصب سیلو، محل استقرار کانکس یا کانکس مربوطه و محوطه سازی آسفالت می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۲۷	سوادکوه -پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت-شرکت پرآب	۳	۷۳/۶۴	فرآورده های لبنی پرآب	۵۷۴۰	۲۳۴۱/۲۹	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۹۹,۰۰۰,۰۳۰,۳۰۰	ملک مذکور جمعاً ۲۳۴۱/۲۹ مترمربع اعیانی به انضمام ۲۳۹۸/۷۱ مترمربع آسفالت کف محوطه می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .

۲۸	سوادکوه - پل سفید - شهرک صنعتی شورمست - مجتمع آلاشت - سعید پلاستیک	۳	۷۴/۴۴	تولید مواد لاستیکی و پلاستیکی	۵۲۶۳	۳۸۳۵	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۷۸,۵۸۳,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور جمعا ۲۸۳۵ مترمربع اعیانی به انضمام ۸۲۰ مترمربع محوطه سازی فی مابین اطراف ساختمان سالن شامل زیرسازی و آسفالت کف محوطه می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۲۹	سواد کوه شمالی - شیرگاه - شهرک صنعتی بشل - فاز ۲ قطعه ۲۸	پلاک ۱۳۱ شهرک صنعتی بشل قطعه g۲۸	کارخانه تولید پلی اتیلن	۳۵۰۰	۱۴۰۰	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد	۱۲,۶۶۳,۹۰۰,۰۰۰	تولید لوله پلی اتیلن می باشد -	
۳۰	سواد کوه شمالی - شیرگاه - جاده بابلکنار - ناحیه صنعتی اسلام آباد	به استناد دفترچه قرارداد ۲۰۴۶ مورخ ۸۵/۱۲/۱۸ که در تاریخ ۹۵/۸/۲۶ به نام بانک صادر گردید	صنعتی	۷۸۴۰	۹۱۳	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک واقع در شرکت شهرک های صنعتی می باشد.	
۳۱	شیرگاه - شهرک صنعتی اسلام آباد - قطعه ۱۹ - غ	به استناد سند انتقال اجرایی شماره ۱۳۹۳/۱۲/۲۶ مورخ ۱۷۷۰	کارخانه خوراک دام و طیور	۲۶۱۵	۱۳۳۴	ششدانگ	در تصرف بانک	۷,۲۲۶,۰۸۵,۰۰۰	دارای سالن تولید ، ساختمان اداری، و تجهیزات و ماشین آلات می باشد .	
۳۲	سوادکوه - ورسک	۱۴	۳۲	مغازه	۱۳۰/۵۸	۱۰۰	مشاع	در تصرف بانک	۱,۰۳۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۹۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه . اعیان می باشد
۳۳	ساری - جاده کیاسر - روستا پهنه کلاجنوبی - انتهای راه فرعی بسمت روستا دروار	۸۸	۴۹	صنعتی - تولید کاغذ و مقوا	۵۴۰۰	۲۸۰۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ دانگ مشاع عرصه که یک دانگ عرصه باقیمانده وقفی و ششدانگ اعیانی طلق میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد
۳۴	ساری - کمربندی شمالی - بین ترمینال دولت و بیمارستان شفا	۲	۱۷۹۶	تجاری - صنعتی - مسکونی	۴۹۸۸/۸۰	۵۰۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱۷,۲۸۱,۲۴۹,۹۹۶	مقدار ۲۹ سیر و ۱۰ امثال مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان سهم بانک میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۳۵	ساری - شهرک شهید مصطفی خمینی - بوستان شرقی	طبق دفترچه قرارداد ۲۱۹۱ مورخ ۸۲/۰۲/۱۱ شکت شهرکهای صنعتی مازندران	کارخانه تولید فرآورده های لبنی	۱۴۷۴۰/۳۴	۶۸۳۳	ششدانگ	در تصرف بانک	۵۳,۱۸۶,۴۰۰,۰۰۰	اعیانی شامل سه دستگاه سوله صنعتی متصل به ساختمان سرایداری سوله فلزی مستقل است	

۳۶	ساری - اتوبان ساری قائمشهر - بعد از اداره منابع طبیعی	۳۴۳۱	۱۳۰-۱۳۱-۱۳۲	سکوی جمع آوری شیر	۲۶۵۵	۱۲۱۴/۰۱	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۷,۵۳۶,۳۷۰,۰۰۰	با توجه به اینکه سه پلاک در محل با یکدیگر ادغام و تجمیع شده و بصورت یک واحد در آمده است .
۳۷	جویبار - روستا اسماعیل کلا بزرگ - مقابل مدرسه وهاب - بسمت روستا کوکنده	۳	۲۱۷	دامداری - گاوداری شیری صنعتی	۴۰۸۳/۳۲	۱۰۳۸	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴۰۸۳۳۲ سهم از ۹۱۷۲۵۲ سهم ششدانگ سهم بانک میباشد، ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۳۸	آمل - شهرک صنعتی امام زاده عبدالله آمل - (فاز ۱)	به استناد قرارداد ۹۲۶۲ تاریخ ۸۸/۱۲/۰۴ بنام بانک صادر گردید		تولید و بسته بندی ترشیجات	۲۰۷۰	۱۷۶۵	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد.	۵,۲۴۱,۶۰۰,۰۰۰	ملک واقع در شرکت شهرک های صنعتی می باشد.
۳۹	ساری - کمربندی غربی - ضلع شمالی محوطه میدان بار حجره های ۴۴ و ۴۵	مبايعه نامه شماره ۱۴۴		مغازه	۶۴	۱۲۸	ششدانگ	در تصرف بانک	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد نظر محل سابق بانک کشاورزی واقع در میدان بار ساری بوده و فاقد سند ثبتی تفکیکی و پلاک ثبتی بوده با حق احداث و توسعه بنا به مساحت ۳۰ متر مربع در دو طبقه ۶۰ متر مربع میباشد.
۴۰	شهرستان ساری - بلوار فرح اباد - منطقه خزر اباد جنب پلاژ وزارت دادگستری شرکت تعاونی ماهیگیران - انتهای کوچه خاکی بن بست	باقیمانده ۳۳ بخش ۵ ثبت ساری		زمین ویلایی	۲۰۸۶۲	۳۱	ششدانگ	در تصرف بانک میباشد.	۲۰۸,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۴۱	ساری - خیابان طالقانی - خیابان مهیار - پلاک ۱۵	۲	۲۱۸۷/۱۱۵ ۹	آپارتمان	۱۲۲	۱۲۲	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۱,۰۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان در طبقه دوم دارای سه خواب ، می باشد.
۴۲	قائم شهر - جاده قادیکلا بزرگ - روستای آهنگر کلا بیسه سر - روبروی امام زاده چاله دشت	۸	۳۵۱	گلخانه	۳۵۰۰	۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷۵ سهم مشاع از ۳۵۰۰ سهم از ششدانگ سهم بانک است
۴۳	شهرستان قائمشهر - جاده نظامی - روستای خطیر کلا - ولیعصر ۱۵ سجاد ۹	۱	۲۳	باغ مرکبات	۴۳۳۳	۵۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱,۵۵۹,۸۸۰,۰۰۰	باغ مرکبات تامسون حدود بیش از ۲۵ سال به تعداد حدود ۲۲۰ اصله موجود بوده دارای انباری - آبیاری قطره ای میباشد.

۴۴	قائم‌شهر - جاده نظامی - روستای خطیر کلا	۱	۸۳۴	مسکونی	۴۹۸	۱۲۰	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۱۹۵,۲۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات کامل می باشد .
۴۵	قائم‌شهر - جاده نظامی - روستای قراخیل ابتدای خیابان شهید مولائی - روبروی شالیکویی حسین نیا	۶	۱۰۱۰	مسکونی	۴۹۳/۷۷	۲۷۵	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۱۱۸,۷۰۰,۰۰۰	مقدار ۲۹۸/۲۲ سهم مشاع از ۴۹۳/۷۷ سهم شش‌دانگ سهم بانک می باشد.
۴۶	کیاکلا(سیمرغ) - کمربندی - بلوار معلم - نرسیده به میدان کشوری - سمت راست روبرو آشپزخانه کریم نژاد	۱	۱۸۱	مسکونی تجاری	۱۳۷	۳۹۴	مشاع	در تصرف مالک سابق	۲,۷۱۵,۵۸۱,۷۵۲	طبقه همکف یک باب مغازه با دو دهنه به مساحت ۸۸ مترمربع بانضمام دو طبقه به مساحت هرواحد ۱۳۵ مترمربع با امتیاز اب، برق، گاز میباشد . مبلغ پایه به میزان ۴۷/۰۹۳ سهم از ۱۳۷ سهم میباشد
۴۷	محمودآباد - روستای ترسیاب - جنب دانشگاه نیما - نبش کوی روجا ۱۶ - پلاک ۱۸	۱۰	۱۸۸	مسکونی - تجاری	۶۲۹/۱۰	۸۷۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۷,۹۳۲,۶۶۵,۷۲۵	مقدار ۳۵۶۴/۹ سهم مشاع از ۶۲۹۱ سهم بانک می باشد .
۴۸	محمودآباد - روستای کرچک - لاریجانی	۲	۸۹	مرغداری	۷۲۰۰	۳۷۹۹	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۴,۰۵۸,۳۸۱,۵۶۲	مقدار ۱۶۵۱/۸۷۵ سهم مشاع از ۷۲۰۰ سهم عرصه و اعیان سهم بانک می باشد .
۴۹	شهرستان نکا - خیابان انقلاب - کوچه انقلاب ۳۱ - کوچه قائم	۲۸	۵۱۵	مسکونی	۳۰۵/۴۰	۳۱۹	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۳,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات کامل و دو طبقه می باشد.
۵۰	نور - شهر رستم‌رود - کوچه پامچال ۵ - کوچه شالیزار	قطعه ۱۸,۱۹,۲۰,۲۱		زمین با بنای نیمه کاره	۱۵۳	۹۲	شش‌دانگ	در تصرف بانک	۱,۰۲۶,۲۰۰,۰۰۰	پلاک فوق به شرح قطعه های ۱۸ و ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ می باشد سند ثبتی نداشته و مالکیت بانک به صورت دستارمی می باشد و خارج از بخش های تعیین بافت شده روستا و در طبیعت بصورت غیرمحصور با بنای احدائی ویلایی که پیشرفت فیزیکی ۴۰ درصد دارد.
۵۱	دستگاه خم کن ورق با عرض کار ۲.۵ متر، گیوتین، خم کن دستی، دستگاه جوش، پرس هیدرولیکی، پرس تک ضرب، دریل عمودی							در تصرف بانک	۳۸۷,۰۰۰,۰۰۰	برای اطلاعات بیشتر از مشخصات اموال منقول به واحد حقوقی مدیریت مراجعه گردد.