

## (( آگهی مزایده فروش املاک ))

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان خوزستان در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز بانک را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ فرمهای شرکت در مزایده همه روزه به شعبه مربوطه و یا مدیریت استان بنشانی: اهواز - بلوار گلستان - جنب شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی مراجعه سپس پیشنهادات خود را به همراه تکمیل فرم پیشنهاد قیمت از طریق پست سفارشی ارسال و یا حضوری تسلیم و رسید دریافت نمایند .

توضیحات مهم :

- 1- مهلت شرکت در مزایده عمومی و تحویل پاکت های مربوطه از روز انتشار تا یک هفته پس از انتشار آگهی می باشد .  
(1397/05/23 لغایت پایان وقت اداری ساعت 13 مورخ 1397/05/30)
- 2- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل 5 درصد قیمت پایه هر ملک مندرج در آگهی می باشد .
- 3- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده به تمامی شرکت کنندگان در مزایده توصیه می گردد .
- 4- مزایده گذار در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید و یا قبول هر یک از آنها مختار است .
- 5- کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم بانک قید گردیده شش دانگ می باشند .
- 6- زمان بازگشایی پاکت روز یکشنبه 1397/06/04 ساعت 10 صبح در محل مدیریت می باشد .
- 7- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند و رفع یداز متصرف و تخلیه بر عهده خریدار می باشد .
- 8- فروش املاک با شرایط موجود بوده و کلیه بدهیهای احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی بر عهده خریدار می باشد
- 9- اولویت با فروش نقدی می باشد ، ولی چنانچه پیشنهاد دهنده خرید نقدی نبود شرکت کننده در مزایده تقاضای خرید اقساطی را بنماید ، بایستی حداقل 20٪ از قیمت پیشنهادی خود را نقداً پرداخت و مابقی آن طبق شرایط و مقررات جاری بانک و با نظر کمیسیون معاملات بانک ، حداکثر طی 60 قسط و در قالب عقد اجاره بشرط تملیک و با سود زیر بخش مربوطه وصول خواهد شد انتقال رسمی و قطعی سند به نام خریدار پس از وصول کل مطالبات و تسویه حساب قطعی صورت خواهد گرفت .

ردیف	شعبه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	مساحت (متر مربع)	قیمت پایه مزایده به	شرایط
------	------	----------	-----------	---------	------------------	---------------------	-------



نقدی اقساطی/	1,065,716,385	10000 سهم مشاع که 4332 سهم بانک می باشد	مرغداری	8	گتوند - بخش عقیلی - اراضی قریه بدیل	گتوند	
نقدی اقساطی/	1,800,000,000	7 سهم و پنج نود چهارم سهم مشاع از مقسم 1548	مرغداری	72	سوسنگرد - روستای طحان - مرغداری سابق بیت عدای	سوسنگرد	12
نقدی	11,673,691,000	مساحت کل 75/6999 که سهم بانک 14/2066 متر مربع می باشد	تجاری	16/3	شوشتر - میدان شاهد - ابتدای جاده اهواز - جنب صنایع غذایی مجید	شوشتر	13
نقدی	260,000,000	16/45 متر مربع	تجاری	22332/9	اندیمشک خ شهید هاشم عبدلی بین قلاوند و اردشیر موسوی	اندیمشک	14
نقدی	250,000,000	16/32 متر مربع	تجاری	22330/9	اندیمشک خ شهید هاشم عبدلی بین خیابانهای شهید ذبیح اله قلاوند و اردشیر موسوی	اندیمشک	15
نقدی اقساطی/	930,000,000	60 هکتار	اراضی کشاورزی دیم	26	جاده اهواز به سمت خرمشهر - جاده سید خلف - روبروی ده شیخ محمد - روستای طاهریه	حمیدیه	16
نقدی اقساطی/	1,125,000,000	5/37 هکتار	اراضی کشاورزی آبی	51 و 50	جاده اهواز به سمت حمیدیه بعد از روستای ملیحه	حمیدیه	17
نقدی اقساطی/	140,000,000	10 هکتار	اراضی کشاورزی دیم	27	جاده اهواز به سمت خرمشهر - جاده سید خلف - بالاتر از ده شیخ محمد - روستای طاهریه	حمیدیه	18

نقدی /اقساطی	300,000,000	8487 سهم مشاع از 1 سهم و دو سوم سهم مشاع از مقسم 238 اراضی مزورعی	اراضی کشاورزی	929	سوسنگرد - قریه خلیفه حاج سبهان	سوسنگرد	19
نقدی	47,222,923,000	2752 متر مربع	تجاری مسکونی	5010.4	بهبان خ طالقانی	بهبان	20
نقدی	6,100,000,000	310/5	مسکونی	3716	اهواز گلستان خ اسفند خ نفت سه	اهواز	21
نقدی	6,100,000,000	310/5	مسکونی	140	اهواز گلستان خ اسفند خ نفت سه	اهواز	22
نقدی	6,200,000,000	310/5	مسکونی	2375	اهواز گلستان خ اسفند خ نفت سه	اهواز	23
نقدی	6,200,000,000	310/5	مسکونی	3710	اهواز گلستان خ اسفند خ نفت یک	اهواز	24
نقدی	6,200,000,000	310/5	مسکونی	3712	اهواز ، گلستان ، خ نفت یک	اهواز	25
نقدی - اقساطی	30,250,000,000	110 هکتار	زراعی	86/28	جاده شوستر - اهواز - دهستان مچریه	شوستر	26
نقدی	477020000	98/80	مسکونی	33 ناحیه 3/05)6 دانگ سهم (بانک)	خر مشهر - خ غفار نصیر	خر مشهر	27
نقدی	2,738,385,000	176	مسکونی	7216	ماهشهر - فاز 5 ، خیابان محراب ، حدفاصل با حریم خور	ماهشهر	28
نقدی	854,220,000	74	مسکونی	14038	ماهشهر - فاز 5 ، خیابان محراب ، حدفاصل با حریم خور	ماهشهر	29
نقدی	9,174,710,000	1248	مسکونی تجاری	18 و 2826	خر مشهر - خیابان مقبل -	خر مشهر	30
نقدی	195,000,000	500	مسکونی تجاری	برگه واگذاری	هویره - ورودی شهر اراضی تعاونی مسکن نیروی انتظامی	هویره	31
نقدی	6,903,000,000	207	مسکونی تجاری	9/3131	اندیمشگ - خیابان شهید کرامت روبروی مدرسه دخترانه	اندیمشگ	32
نقدی	7,213,500,000	114/5	مسکونی	9/35529	اندیمشگ - خیابان	اندیمشگ	33

			تجاری		شهید پیل پا-		
نقدی	1.509.415.000	400	مسکونی	83/3372	دز فول-شهرک شیرین آب-خیابان 20متری	اندیمشک	34
نقدی	1.135.595.000	197	مسکونی	83/3323	دز فول-شهرک شیرین آب خیابان خرداد	اندیمشک	35
نقدی	1.421.700.000	340	مسکونی	83/3431	دز فول-شهرک شیرین آب خیابان 15متری	اندیمشک	36
نقدی	1.319.275.000	250	مسکونی	83/3463	دز فول-شهرک شیرین آب خیابان آذر	اندیمشک	37
نقدی	35.360.000.000	3536	زمین	9/18299	دز فول-کوی حافظ خیابان 12متری نبش خیابان 30متری	دز فول	38
نقدی	5.262.000.000	216	مسکونی	1541/68	دز فول-خیابان کربلای 5 بین خیابان ابوریحان و بلوار 45متری	دز فول	39
نقدی	2.029.590.000	299	مسکونی	1803/958	دز فول-صفا آباد- خیابان شهید هاشمی نژاد	دز فول	40
نقدی	6.639.200.000	1442	کارگاه تولید ادوات کشاورزی	83/3	دز فول-اراضی دیم سبیلی-خیابان 30 متری	دز فول	41
نقدی	7.000.000.000	20هکتار	زمین زراعی	8 سهم مشاع از مقسم 576	دز فول-اراضی مزروعی سریشه	دز فول	42
نقدی	1.045.486.000	662	مسکونی تجاری	15023 فرعی از یک اصلی	مسجد سلیمان چهاربیشه روبروی کتابخانه میرزای بختیاری	مسجد سلیمان	43