

آگهی مزایده عمومی بانک کشاورزی استان همدان

مدیریت بانک کشاورزی استان همدان در نظر دارد تعداد ۸۲ فقره از املاک مزاد خود را بصورت نقدی و نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل واگذار نماید:

محل: زمان و مهلت دریافت اسناد و تحویل پیشنهادها: ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۶/۳۱ لغایت روز سه شنبه مورخ ۹۷/۷/۳ به آدرس همدان- میدان آرامگاه بولعی - مدیریت بانک کشاورزی

تاریخ و محل بازگشایی پاکتها: ساعت: ۹ صبح روز پنجشنبه مورخ ۹۷/۷/۵ در آدرس فوق.

نوع و مبلغ تقسیم شرکت در مزایده: تقسیم شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مندرج در آگهی میباشد و بایستی در قالب ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) یا چک تضمین شده ارائه گردد با بصورت وجه نقد به حساب بستکاران شعبه شهید نفیسی یا شعبه مرکزی محل وقوع ملک واریز گردد.

سایر شرایط: بازدید از املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمام شرکت کنندگان ضروری میباشد.

حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکتها بلامانع میباشد.

کلیه املاک با وضع موجود بفروش میرسد و در صورت داشتن متصرف، تخلیه به عهده خریدار میباشد.

مساحت قید شده در روزنامه مساحت کل ملک بوده و متر از ابعادی تقریبی میباشد.

بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار میباشد.

در صورت خرید اقساطی ملک، شرایط واگذاری بدین شرح میباشد: ۱- میزان پیش پرداخت حداقل ۲۰ درصد قیمت پایه میباشد. ۲- واگذاری در قالب عقد اجاره بشرط تملیک خواهد بود. ۳- حداکثر سقف مدت بازپرداخت ۵ ساله با احتساب نرخ سود بانکی میباشد. ۴- کیفیت بازپرداخت اقساط با توجه به سیستم حسابداری بانک یکی از گزینه های ذیل خواهد بود:

ماهانه، سه ماهه، شش ماهه، یک ساله

در خصوص کارخانجات ارائه وثیقه معادل ارزش ماشین الات الزامی میباشد.

نوبت دوم آگهی در روزنامه کارو کارگر مورخ ۹۷/۶/۳۵ منتشر خواهد شد.

ردیف	استان محل وقوع ملک	نام شعبه	آدرس	کاربری	پلاک ثبتی	مساحت (متر مربع)		قیمت پایه (ریال)	توضیحات
						عمده	اعیان		
۱	همدان	ملایر	ملایر - بلوار آزادی	مسکونی	۲۴۸/۱۹۱	۲۰۰	۱,۹۳۸,۷۵۰,۰۱۲	ملک مذکور مشامی به میزان ۱۷۰/۱۷۰ مترمربع کوچه شهید دستکب- انبساطی کوچه سمت راست	
۲	همدان	ملایر	ملایر- خیابان شهید	مسکونی	۲۰۰/۶	۲۵۰	۶,۴۱۶,۶۶۶,۶۶۰	ملک مذکور مشامی به میزان ۲۸ متر و چهار دوازدهم شعیر از ۹۶ شعیر میباشد - دارای فروش یا وضعیت موجود	
۳	همدان	اسدآباد	رجایی - کوچه کارگر	مسکونی	۱۰۷/۴	۲۴۷/۱۹	۲,۱۰۷,۴۹۵,۸۳۳	انبساطات - فروش یا وضعیت موجود ملک مذکور مشامی به میزان ۲۶/۳۱ سهم از ۹۶ سهم میباشد - دارای انبساطات - فروش یا وضعیت موجود	
۴	همدان	اسدآباد	اسدآباد - ونرآباد	ایستگاه جمع آوری شیر	۵۱/۴۸۱	۲۴۰	۹۰۰,۸۳۵,۰۰۰	ملک مذکور مشامی به میزان ۷۶,۳۳ شعیر از ۹۶ شعیر میباشد - فروش یا وضعیت موجود	
۵	همدان	جوکار	جاده بوکار به سمت مرغزاری - نوسرگان - نرسیده به روستای حسین آباد شامل موسی آباد	مسکونی	۲۰/۸۰۲	۱۶۸۰	۱,۸۹۹,۹۹۹,۹۸۴	ملک مذکور مشامی به میزان ۲۶/۳۱ شعیر از ۹۶ شعیر میباشد - فروش یا وضعیت موجود	
۶	همدان	اسدآباد	اسدآباد - روستای دامداری موسی آباد	مسکونی	۲۹	۱۲۱۵	۳۸۷,۳۰۰,۰۰۰	ملک مذکور مشامی به میزان یک چهارم سهم از ۸/۸ سهم از ۸۴ و دو سوم شعیر مشام از ۹۶ شعیر قره به موسی آباد - قسمتی از ابعادی ملک تخریب شده - فروش یا وضعیت موجود	
۷	همدان	خیابان امام	خیابان امام	مسکونی	۹/۷-۷	۱۸۲۰	۱,۷۸۶,۶۶۶,۹۰۰	ملک مذکور مشامی به میزان ۲۹/۱۷ شعیر مشام از ۹۶ شعیر میباشد - فروش یا وضعیت موجود	
۸	همدان	خیابان امام	خیابان امام	مسکونی	۴۴/۳۶/۱۰۳۲	۲۶۱	۶۲۲,۵۰۰,۰۰۰	فروش یا وضعیت موجود	
۹	همدان	خیابان امام	خیابان امام	مسکونی	۴۴/۳۶/۱۰۳۲	۲۶۱	۸,۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰	میزان ۳/۱۸ شعیر از عرصه هر دو پلاک اوقافی میباشد - دارای انبساطات - فروش یا وضعیت موجود	
۱۰	همدان	خیابان امام	خیابان امام	مسکونی	۲۲۷/۲۳۲	۱۷۵/۱	۲۲۵,۴۰۱,۵۲۲	ملک مذکور مشامی به میزان ۸/۴۶ شعیر مشام از ۹۶ شعیر میباشد - فروش یا وضعیت موجود	
۱۱	همدان	اسدآباد	اسدآباد - خیابان جانیان	مسکونی	۱۸۳/۲۸	۲۲/۵	۷۰۲,۰۰۰,۰۰۰	درای انبساطات - فروش یا وضعیت موجود	
۱۲	همدان	اسدآباد	جاده کرمانشاه	مسکونی	۴۸/۳۳۱	۲۶/۱۴۵	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	درای انبساطات - فروش یا وضعیت موجود - ملک از سمت عمیر دارای ۷/۵ متر عرضی	

۱۲	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان مسکونی صاحب الزمان - خیابان پاسداران - نیش کوجه زبوری جمل	۱۴۲۴/۹	۱۱۵/۴۴	۲۳۲/۲۲	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای انشعابات-فروش با وضعیت موجود
۱۳	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان مسکونی	۹۱۳/۱	۶۷/۵۰	۹۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای انشعابات-فروش با وضعیت موجود
۱۴	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان مسکونی	۹۰۸	۲۵۵/۵۰	-	۲۲۴/۳۵۰,۰۰۰	دارای انشعابات-قسمتی از امیانی تخریب شده و ارزش آن در قیمت گذاری لحاظ نشده است-فروش با وضعیت موجود
۱۵	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان مسکونی	۹۰۸	۲۵۵/۵۰	-	۲۲۴/۳۵۰,۰۰۰	دارای انشعابات-قسمتی از امیانی تخریب شده و ارزش آن در قیمت گذاری لحاظ نشده است-فروش با وضعیت موجود
۱۶	همدان	اسدآباد	اسدآباد-بلوار ۲۲ مسکونی	۶۶/۱۴۴	۱۴۸/۵	۱۳۵	۲۲۸,۲۵۰,۰۰۰	دارای انشعابات-فروش با وضعیت موجود
۱۷	همدان	ملایر	ملایر-روستای روجوق زراعی	۲۰۵۶/۴	۲۶۲/۸	-	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضعیت موجود
۱۸	همدان	ملایر	ملایر-روستای زراعی	۱۴/۷۶۶	۴۴۶۷/۱۸	-	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضعیت موجود
۱۹	همدان	چوگان	چاده چوگان به زراعی نوسرگان-بعد از شهرک صنعتی	۲۰/۸۰۱	۶۶۲۵۰	-	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور مشامی به میزان ۳۶ و چهار دوازدهم شعیر از ۹۶ شعیر میباشد-فروش با وضعیت موجود
۲۰	همدان	اسدآباد	اسدآباد-شهرک مسکونی شهید فندی-۱۸ متری آزادی	۶۶/۷۲۲	۲۲۷	۱۷۲	۵۵۵,۴۸۵,۶۴۱	ملک مذکور مشامی به میزان ۲۱/۴۸۹ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-دارای انشعابات شهری-یک ونیم طبقه-شمالی-فروش با وضعیت موجود
۲۱	همدان	فیروزان	فیروزان-روستای گوداری گردیان	۷/۲۵۰	۱۵۰۰۰	۳۳۱۵	۷,۴۴۲,۳۰۰,۰۰۰	دارای سالن پرورش-بیمار-غلوغله-ساختمان اداری و کارگری-زایشگاه-گوساله دانی-انشعاب برقی-صنعتی-چاه و-فروش با وضعیت موجود
۲۲	همدان	فیروزان	کرمانشاه-صحنه-مسکونی	۱/۴۰۵۸/۲۸۱	۱۷۱	۲۲۰	۲,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای انشعابات-فروش با وضعیت موجود
۲۳	همدان	اسدآباد	اسدآباد-چاده قدیم زراعی	۶۶/۵۷۶	۴۱۷۲۲	-	۱۷۷,۸۲۱,۹۶۸	زمین مشامی به میزان ۱۵/۴۲۵ شعیر از ۹۶ شعیر میباشد-فروش با وضعیت موجود
۵۱	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۵۲	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۵۳	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۵۴	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۵۵	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۵۶	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۵۷	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۵۸	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۵۹	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۶۰	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان
۶۱	همدان	همدان	همدان-روستای جزیین	همدان	همدان	همدان	همدان	همدان

۱۲	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان مسکونی صاحب الزمان - خیابان پاسداران - نیش کوجه زبوری جمل	۱۴۲۴/۹	۱۱۵/۴۴	۲۳۲/۲۲	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای انشعابات-فروش با وضعیت موجود
۱۳	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان مسکونی	۹۱۳/۱	۶۷/۵۰	۹۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای انشعابات-فروش با وضعیت موجود
۱۴	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان مسکونی	۹۰۸	۲۵۵/۵۰	-	۲۲۴/۳۵۰,۰۰۰	دارای انشعابات-قسمتی از امیانی تخریب شده و ارزش آن در قیمت گذاری لحاظ نشده است-فروش با وضعیت موجود
۱۵	همدان	اسدآباد	اسدآباد-خیابان مسکونی	۹۰۸	۲۵۵/۵۰	-	۲۲۴/۳۵۰,۰۰۰	دارای انشعابات-قسمتی از امیانی تخریب شده و ارزش آن در قیمت گذاری لحاظ نشده است-فروش با وضعیت موجود
۱۶	همدان	اسدآباد	اسدآباد-بلوار ۲۲ مسکونی	۶۶/۱۴۴	۱۴۸/۵	۱۳۵	۲۲۸,۲۵۰,۰۰۰	دارای انشعابات-فروش با وضعیت موجود
۱۷	همدان	ملایر	ملایر-روستای روجوق زراعی	۲۰۵۶/۴	۲۶۲/۸	-	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضعیت موجود
۱۸	همدان	ملایر	ملایر-روستای زراعی	۱۴/۷۶۶	۴۴۶۷/۱۸	-	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضعیت موجود
۱۹	همدان	چوگان	چاده چوگان به زراعی نوسرگان-بعد از شهرک صنعتی	۲۰/۸۰۱	۶۶۲۵۰	-	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور مشامی به میزان ۳۶ و چهار دوازدهم شعیر از ۹۶ شعیر میباشد-فروش با وضعیت موجود
۲۰	همدان	اسدآباد	اسدآباد-شهرک مسکونی شهید فندی-۱۸ متری آزادی	۶۶/۷۲۲	۲۲۷	۱۷۲	۵۵۵,۴۸۵,۶۴۱	ملک مذکور مشامی به میزان ۲۱/۴۸۹ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-دارای انشعابات شهری-یک ونیم طبقه-شمالی-فروش با وضعیت موجود
۲۱	همدان	فیروزان	فیروزان-روستای گوداری گردیان	۷/۲۵۰	۱۵۰۰۰	۳۳۱۵	۷,۴۴۲,۳۰۰,۰۰۰	دارای سالن پرورش-بیمار-غلوغله-ساختمان اداری و کارگری-زایشگاه-گوساله دانی-انشعاب برقی-صنعتی-چاه و-فروش با وضعیت موجود
۲۲	همدان	فیروزان	کرمانشاه-صحنه-مسکونی	۱/۴۰۵۸/۲۸۱	۱۷۱	۲۲۰	۲,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای انشعابات-فروش با وضعیت موجود
۲۳	همدان	اسدآباد	اسدآباد-چاده قدیم زراعی	۶۶/۵۷۶	۴۱۷۲۲	-	۱۷۷,۸۲۱,۹۶۸	زمین مشامی به میزان ۱۵/۴۲۵ شعیر از ۹۶ شعیر میباشد-فروش با وضعیت موجود

۶۹	همدان	فیروزان	فیروزان	سکونی	سکونی	۲۰/۳۸۸	۱۷۵	۱۱۰	۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات - فروش با وضعیت موجود
					نام خجینی‌آره بلوار بسیج انتهای خیابان ۱۸ تری فرهنگی					
۷۰	همدان	فیروزان	فیروزان	سکونی	روستای شریف آباد	۲۷/۹۹	۴۲/۷	۳۰۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات - فروش با وضعیت موجود
۷۱	همدان	فیروزان	فیروزان	سکونی	روستای شریف آباد	۲۷/۱۰۰	۴۲/۳۳	۳۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات - فروش با وضعیت موجود
۷۲	همدان	فیروزان	فیروزان	زراعی	گرددان روستای	۷/۴۲۳	۹۷۲۷	-	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات - فروش با وضعیت موجود
۷۳	همدان	اسدآباد	اسدآباد	سکونی	روستای جنت آباد - نرسیده به میدان اصلی - سمت راست - شش تقاطع	۴۹/۵۲۹	۳۵/۹۱	۱۶۰	۴۴۳,۳۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات - فروش با وضعیت موجود
۷۴	همدان	اسدآباد	اسدآباد	سکونی	اسدآباد چهار راه نوسرگان بلوار کشاورز ۳ نیش لوئیس کوچه پست چپ	۱۳۹/۳	۱۷۹/۵۰	۱۸۰	۱,۰۵۳,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات - فروش با وضعیت موجود

۳۱	همدان	جوکار	جوکار	سکونی	اسدآباد - خیابان علی اسکونی	۱۳۲/۰۴	۱۵۰	۲۳/۱۹۴	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضعیت موجود
۳۲	همدان	اسدآباد	اسدآباد	سکونی	اسدآباد - خیابان ۲۳ بهن - پایین تر از ترمه‌تال همدان - پلاک ۳۰	۲۳۳	۳۹/۸۲	۲۳۸	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	وضعیت موجود دو زمین طبقه دارای امتیازات - فروش با وضعیت موجود
۳۳	همدان	اسدآباد	اسدآباد	سکونی	اسدآباد - خیابان رودری زینتی قانونی فرهنگ - کوچه رسالت -	۸۰	۳۹/۸۲	۲۵۳	۱,۳۳۳,۳۷۷,۹۲۰	ملک مذکور متشاهی به میزان ۵۳۶۰ شمر متاع از ۹۶ شمر میباشد - دارای التعمات - فروش با وضعیت موجود
۳۴	همدان	اسدآباد	اسدآباد	سکونی	اسدآباد - خیابان ۲۳ ملازه بهن - پایین تر از بیمارستان امیر المؤمنین - نیش آژانس	۲۰/۵۰	۴۶/۴۶/۵۴	۲۰/۵۰	۴۴۹,۸۷۱,۹۹۲	دارای امتیازات - فروش با وضعیت موجود
۳۵	همدان	اسدآباد	اسدآباد	سکونی	اسدآباد - داخل گلرگ بخش ۲ - مایه روستای زراعی	-	۱۸,۸۶۴	۱۳۱/۰۹	۷۱۶,۳۳۰,۰۰۰	دارای سیستم آبیاری قطره ای متشاهی به میزان ۲۷/۴۳ شمر از ۹۶ شمر فروش با وضعیت موجود
۳۶	همدان	اسدآباد	اسدآباد	سکونی	اسدآباد - خیابان امام کم فرهنگ	۴۵۰	۱۰۶۰۵۰	۴۴۶/۵۸	۲,۳۱۷,۹۴۰,۰۰۰	دارای سیستم آبیاری قطره ای متشاهی به میزان ۲۷/۴۳ شمر از ۹۶ شمر فروش با وضعیت موجود

۷۵	همدان	انداپاد	انداپاد سر	حجاری	۶۶/۷۳۸	۳۳۶/۵	۱۵۵	۱,۶۷۶,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات فروش با وضعیت موجود
۷۶	همدان	انداپاد	انداپاد جاده کوپرداری	پلوار خلیجان- روبروی میدان بار	۶۷/۸۲۷/۸۳۱	۱۰۳۲	۲۶۰	۶۶۵,۱۲۰,۰۰۰	دارای اسباب ملوفه ساختمان موجود
۷۷	همدان	انداپاد	انداپاد جیب سکونی	سیبوی سابق- خیابان آزادی- کوچه آزادی ۱- کوچه لول- سبب جیب	۶۶/۷۰۰	۳۱۲	۱۳۰	۱,۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات فروش با وضعیت موجود
۷۸	همدان	سامن	همدان شهرک سکونی	قوند خلیجان- مهران کوچه- مهران ۳ پلاک ۱۹	۷۳/۹۱۸۲	۶۵۰	۵۰۴	۳,۲۷۷,۹۲۸,۱۲۵	ملک مذکور مشافی به میزان ۴۹۸۳۳ شخیر مشاع از ۱۶ شخیر میباشد- حوطه دارای امتیازات فروش با وضعیت موجود
۷۹	همدان	کیورافنگ	کیورافنگ	کوپرداری	۲۰۲/۲۵	۱۵۰۰	۳۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای اقسام البسوق و گاز روستایی- فروش با وضعیت موجود

۲۷					۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶	۱۶	۲۲۹(۷/۱۰۷)	اسکونی	فرسح میدان امام	انتهای کوچه نیلوفر	نوسرکان			
۲۸					۱۴,۸۵۵,۳۶۰,۰۰۰	۱۱۱۹	۲۲۵۶/۶۴	۲/۱۱۲	پلاک نیشی ۵	کارخانه	نیاوند- کیلومتر ۵	نیاوند			
								مفروز و مجزی	شده از ۶۰		جاده کرمانشاه-	شهرک صنعتی			
											نیاوند- خیابان سوم				

بانک نسبت به این ملک جانشین و قائم مقام مالک سابق بوده و در صورت مراجعه متقاضی با معرفی برنده مزایده به شرکت شهرکهای صنعتی - حقوق جانشینی خود را واگذار خواهد نمود و مسئولیت اخذ سند در مراجع ذصلاح بر عهده متقاضی خواهد بود- تعویب و تحویل ماشین آلات براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری و با توجه به نوع مالکیت میباشد- فروش با وضعیت موجود

۸۰	همدان	گیوهرهنگ	گیوهرهنگ - امدادی	۲۴۱/۲۲	۱۲۰۰	۲۱۶	۷۲۷۵۰۰۰۰۰۰	ملک مذکور متشاهی به میزان ۸۸ شعیر شعاع از ۹۶ شعیر میباشد دارای انقلاب آبسردی و گاز روستایی. فروش یا وضعیت موجود
۸۱	همدان	گیوهرهنگ	گیوهرهنگ - مسکونی	۲۳۸/۷۵۶	۲۲۶/۲۸	۱۲۰	۲۸۷۰۰۰۰۰۰۰۰	شعیر شعاع از ۹۶ شعیر میباشد. دارای انقلاب آبسردی و گاز روستایی. فروش یا وضعیت موجود
۸۲	همدان	گیوهرهنگ	گیوهرهنگ - مسکونی	۲۶۵/۲۶۵	۷۸۹/۳۷	۲۸۰	۸۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	دارای انشعابات فروش با وضعیت موجود