آگهی مزایده

شرکت نوین مهر ۹۲ به نیابت از سوی بانک کشاورزی و به وکالت از شرکت خدمات پشتیبانی مهر ۷۸، در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود و مدیریت شعب بانک در تهران -بزرگ را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، بازدید و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۲ لغایت ۱۳۹۷/۰۸/۱۲ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۶، به دفتر مرکزی شرکت به نشانی تهران، خیابان ولیعصر(عج)، بالاتر از اتوبان آیت‌الله هاشمی رفسنجانی (نیایش)، خیابان ارمغان غربی، نبش خیابان مهرداد، پلاک ۷، طبقه ۵، واحد ۱۰، حوزه املاک شرکت نوین مهر ۹۲ و یا به آدرس سایت های www.novinmehr92.com ، www.mehr78group.com و www.bki.ir مراجعه و یا با شماره تلفن های ۲۲۶۶۵۵۱۴ -۰۲۱ ، ۲۶۲۰۶۵۱۰-۰۲۱ و ۰۹۲۰۹۸۹۳۰۸۶ تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت تحویل پاکات ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۹۷/۰۸/۱۲ می باشد. بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۸/۱۳ در محل شرکت نوین مهر ۹۲ با حضور اعضاء کمیسیون فروش صورت می گیرد. حضور شرکت کنندگان در جلسه فوق اختیاری و منوط به ارائه رسید فیش واریزی مبلغ سپرده می باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده :

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵% مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که متقاضیان بایستی وجه مذکور را به شماره حساب مهرگستر ۸۴۷۹۶۷۵۰۹ بانک کشاورزی نزد شعبه امام علی کد ۱۱۰۷ به نام شرکت نوین مهر ۹۲ به صورت نقدی واریز و اصل فیش واریزی را تحویل و یا به صورت چک بانکی یا ضمانتنامه ارائه و رسید دریافت نمایند.

۲- متقاضیان بایستی فرم پیشنهاد قیمت را در پاکت دربسته به همراه برگه شرایط مزایده امضاء شده و فیش واریزی مبلغ سپرده شرکت در مزایده را حداکثر تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۹۷/۰۸/۱۲ تحویل و رسید دریافت نمایند.

۳- بازدید از املاک مورد نظر قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان ضروری است.

۴- کلیه املاک با وضع موجود و با توجه به توضیحات ارائه شده واگذار می گردد. لذا برای املاکی که دارای متصرف می باشند، تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد.

۵- در کلیه مواردی که سرقفلی واگذار می گردد اخذ رضایت مالک بر عهده برنده مزایده می باشد.

۶- اولویت فروش به صورت نقدی است ولی پیشنهادات اقساطی با نرخ سود متعارف قابل بررسی در کمیسیون های مربوطه می باشد.

۷- شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

توجه: عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل براساس متر مربع و قیمت پایه املاک بر حسب ریال می باشد.

آذربایجان غربی

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان/نوع مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک
۱	آذربایجان غربی، شهرستان ارومیه،خیابان آیت الله کاشانی، رو به روی بانک مسکن،نبش کوی ۱۴ (کوچه اجلاس)	۱۸ فرعی از ۳۶۲۷ اصلی - ۹۷ فرعی از ۳۶۲۷ اصلی مفروز ومجزی شده از فرعی ۱۷	مسکونی- تجاری	ششدانگ	۶۶۰	حدود ۲۳۵۰	۴۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب ساختمان چهار طبقه شامل سیزده واحد تجاری در زیرزمین ، همکف و طبقه اول، دو واحد مسکونی در طبقه اول و طبقات دوم و سوم مسکونی	متصرف

البرز

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان/نوع مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک
۱	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۶	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۷۵	۱۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری واقع در جنوب شرق طبقه همکف	متصرف
۲	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۱۶	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۳	۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در شمال طبقه همکف	متصرف
۳	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۱۸	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۵	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در شمال طبقه همکف	متصرف
۴	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۲	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۹	۴,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در غرب طبقه همکف	متصرف
۵	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۳	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۸	۴,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در غرب طبقه همکف	متصرف
۶	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۴	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۰	۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در غرب طبقه همکف	متصرف
۷	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۱۹	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۹	۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در شمال طبقه همکف	متصرف
۸	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۲۰	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۴۲	۱۰,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در شمال غربی طبقه همکف	متصرف
۹	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۲۶	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۷/۹۰	۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در قسمت میانی طبقه همکف	متصرف
۱۰	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۲۷	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در قسمت جنوب میانی طبقه همکف	متصرف
۱۱	کرج، خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، مجتمع سینمایی سپنتا، قطعه ۳۳	۱۱۵۹۷ فرعی از ۵۰۱۳ از ۱۵۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۹/۷	۴,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در قسمت جنوب میانی طبقه همکف	متصرف
۱۲	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۴	۷۸۲۸فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۱۳۷۱	۰	۲۷,۸۹۹,۸۵۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی تجاری	تخلیه
۱۳	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۵	۷۸۲۹فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۴۶۲	۰	۲۴,۵۴۱,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی آموزشی	تخلیه
۱۴	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۱۱	۷۸۳۱فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۲۴۲۱	۰	۱۳,۳۱۵,۵۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی فرهنگی	تخلیه
۱۵	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۲۴	۷۸۳۴فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۰	۰	۳,۸۹۶,۲۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۱۶	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه۲۵	۷۸۳۵فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۰	۰	۳,۸۹۶,۲۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۱۷	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۲۶	۷۸۳۶فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۰	۰	۳,۸۹۶,۲۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۱۸	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۲۷	۷۸۳۷فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۰	۰	۳,۸۹۶,۲۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۱۹	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۲۸	۷۸۳۸فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۰	۰	۳,۸۹۶,۲۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۲۰	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۲۹	۷۸۳۹فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۰	۰	۳,۸۹۶,۲۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۲۱	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۳۰	۷۸۴۰فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۰	۰	۳,۰۴۹,۲۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۲۲	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۳۱	۷۸۴۱فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۵۶	۰	۳,۹۶۲,۶۴۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۲۳	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۵۵	۷۸۴۲فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۸۹۳۵/۲	۰	۶۸,۸۰۱,۰۴۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۲۴	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۵۶	۷۸۴۳فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۵۹	۰	۹,۳۴۰,۶۵۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی تجاری	تخلیه
۲۵	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۵۷	۷۸۴۴فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۸۶	۰	۹,۸۹۰,۱۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی تجاری	تخلیه
۲۶	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۵۹	۸۱۹۵فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۵۷۰/۳۴	۰	۱۱,۶۰۶,۴۱۹,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی تجاری	تخلیه
۲۷	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی،قطعه ۶۱	۸۱۹۱فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۲۹۷۹/۶۰	۰	۱۶,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی آموزشی	تخلیه
۲۸	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۸۵	۸۱۹۰فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۹۸۵/۳۲	۰	۲۷,۴۱۹,۲۶۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی دبستان	تخلیه
۲۹	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۸۷	۷۸۴۹فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۷۲۴/۹۶	۰	۱۴,۷۵۲,۹۳۶,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی تجاری	تخلیه
۳۰	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۸۸	۷۸۵۰فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۷۶۷	۰	۱۵,۶۰۸,۴۵۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی تجاری	تخلیه
۳۱	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۹۰	۸۱۹۳فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۱۵۸۰	۰	۸,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی کودکستان	تخلیه
۳۲	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۹۱	۸۱۹۴فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۲۲/۸۳	۰	۲۵,۴۲۵,۵۶۵,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی آموزشی	تخلیه
۳۳	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه۹۸	۷۸۵۴فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۴۰۰	۰	۸,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی تجاری	تخلیه
۳۴	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۹۹	۷۸۵۵فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۱۲۱۴	۰	۶,۶۷۷,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی کودکستان	تخلیه
۳۵	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۱۱۱	۷۸۵۸فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۵۴۰	۰	۴,۵۷۳,۸۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۳۶	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۱۱۵	۷۸۶۰فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۵۰۰	۰	۴,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۳۷	کرج،فردیس، شهرک ناز شمالی، قطعه ۱۱۶	۷۸۶۱فرعی‌از۳اصلی‌مفروزومجزی‌شده‌از۴۶۳۰فرعی	زمین	ششدانگ	۵۰۰	۰	۴,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی	تخلیه
۳۸	کرج، گوهردشت، بلوار زرین(رستاخیز)، کوچه مسجد، پلاک۲، طبقه اول، واحد سمت شمالی	۹۲۶۰ فرعی از ۱۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲۶۴ فرعی از اصلی مذکور	مسکونی	سه دانگ از ششدانگ	قدرالسهم	۱۲۰/۲۰	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک دستگاه آپارتمان مسکونی دو خوابه حدوداً بیست سال ساخت	متصرف
۳۹	کرج، گوهردشت، بلوار زرین(رستاخیز)، نبش خیابان چهارم (غلامرضا گرشاسبی)	۹۳۰۲ فرعی از ۱۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲۶۴ فرعی از اصلی مذکور	تجاری	سه دانگ از ششدانگ	قدرالسهم	۳۵/۱۲	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت یک واحد تجاری	متصرف
۴۰	شهرستان ساوجبلاغ، جاده سهیلیه، بعد از شهرک زعفرانیه، اراضی روستای محمود آباد	۴/۲۳ دانگ مشاع از ششدانگ ۷فرعی از۱۹۶اصلی و ششدانگ پلاک ثبتی ۲فرعی از ۱۹۸ اصلی	زراعی	۴/۲۳ دانگ مشاع از ششدانگ ۷فرعی از۱۹۶اصلی و ششدانگ پلاک ثبتی ۲فرعی از ۱۹۸ اصلی	۵۵۳۵۴متر پلاک ثبتی۲فرعی از۱۹۸اصلی و ۱۰۰۰۷۶ متر پلاک ثبتی۷فرعی از۱۹۶اصلی	۱۱۰۰۰	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۸/۲ به صورت ششدانگ، ۱۹۶/۷ به صورت مشاع- ملاحظه نظریه کارشناسی ضروری می باشد	تخلیه
۴۱	اشتهارد، روستای ایپک، کنار جاده آسفالته، گاوداری شیری	۹۱/۸	گاوداری	ششدانگ	۴۴۸۳۶	حدود ۱۲۷۵	۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد گاوداری با اعیانی احداثی	تخلیه
۴۲	شهرک صنعتی اشتهارد، فاز ۵، بلوار غزالی غربی، گلریز دوم، گلچین اول	قطعه ۱۴۴۶	صنعتی	ششدانگ	۳۶۰۰	۴۱۶۷	۵۶,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تولید لوح فشرده با اعیانی احداثی شامل سالن تولید، ساختمان اداری و نگهبانی و... به انضمام ماشین آلات و تاسیسات مرتبط	تخلیه
۴۳	شهرک صنعتی نظر آباد، میدان امیرکبیر،میدان فرهنگ،بلوار امیرکبیر، خیابان مریم، قطعه G۷۶	قطعه ۷۶ G	صنعتی	ششدانگ	۲۸۰۰	حدود ۲۲۰۰	۱۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد فرآوری تخم مرغ با اعیانی احداثی شامل سالن تولید و ... به انضمام ماشین آلات و تاسیسات مرتبط	تخلیه

اصفهان

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان/نوع مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک
۱	اصفهان،خیابان۲۲بهمن،کوچه‌توحید،مقابل‌بن‌بست‌توحید،پلاک۳۰،طبقه‌اول‌غربی	۵۳۴۰/۴۱	مسکونی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۲۰/۶۵	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دو خوابه به انضمام انباری	تخلیه
۲	اصفهان،خیابان۲۲بهمن،کوچه‌توحید،مقابل‌بن‌بست‌توحید،پلاک۳۰،طبقه‌اول‌شرقی	۵۳۴۰/۴۲	مسکونی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۱۰/۵۴	۴,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دو خوابه به انضمام پارکینگ و انباری	تخلیه
۳	اصفهان،خیابان۲۲بهمن،کوچه‌توحید،مقابل‌بن‌بست‌توحید،پلاک۳۰،طبقه‌دوم‌غربی	۵۳۴۰/۴۳	مسکونی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۲۰/۴	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دو خوابه به انضمام پارکینگ و انباری	تخلیه
۴	اصفهان،خیابان۲۲بهمن،کوچه‌توحید،مقابل‌بن‌بست‌توحید،پلاک۳۰،طبقه‌دوم‌شرقی	۵۳۴۰/۴۴	مسکونی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۱۰/۲۸	۴,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دوخوابه به انضمام پارکینگ و انباری	تخلیه
۵	اصفهان،خیابان۲۲بهمن،کوچه‌توحید،مقابل‌بن‌بست‌توحید،پلاک۳۰،طبقه‌سوم‌غربی	۵۳۴۰/۴۵	مسکونی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۲۰/۱۴	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دو خوابه به انضمام پارکینگ و انباری	تخلیه
۶	اصفهان،خیابان۲۲بهمن،کوچه‌توحید،مقابل‌بن‌بست‌توحید،پلاک۳۰،طبقه‌سوم‌شرقی	۵۳۴۰/۴۶	مسکونی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۱۰/۰۳	۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دو خوابه به انضمام پارکینگ و انباری	تخلیه

تهران

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان/نوع مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک
۱	خیابان قزوین، نرسیده به سه راه آذری،نبش خیابان ۱۶ متری امیری،مجتمع میلاد قائم	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	حدود ۱۵۶۳۹/۱۷	۵۵۳,۸۹۴,۶۷۰,۰۰۰	۳۷۴ باب مغازه، ۱۸۱ واحد پارکینگ، ۱۹۰ باب انباری و ۲ واحد آپارتمان اداری و یک واحد رستوران به صورت تجمعی می باشد.	متصرف
۲	خیابان قزوین، نرسیده به سه راه آذری،نبش خیابان ۱۶ متری امیری،مجتمع میلاد قائم	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	حدود ۵۳۸۹/۹	۲۶۱,۸۵۶,۸۷۵,۰۰۰	۲۳۰ باب مغازه به صورت تجمعی می باشد.	متصرف
۳	خیابان قزوین، نرسیده به سه راه آذری،نبش خیابان ۱۶ متری امیری،مجتمع میلاد قائم	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی قطعه ۴۷۱	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۱/۸۴	۱,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب مغازه تجاری و اقع در طبقه دوم	تخلیه
۴	خیابان قزوین، نرسیده به سه راه آذری،نبش خیابان ۱۶ متری امیری،مجتمع میلاد قائم	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی قطعه ۴۷۶	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۴۶/۳۳	۲,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب مغازه تجاری و اقع در طبقه دوم	تخلیه
۵	خیابان قزوین، نرسیده به سه راه آذری،نبش خیابان ۱۶ متری امیری،مجتمع میلاد قائم	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی قطعه ۴۷۷	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۸	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب مغازه تجاری و اقع در طبقه دوم	تخلیه
۶	خیابان قزوین، نرسیده به سه راه آذری،نبش خیابان ۱۶ متری امیری،مجتمع میلاد قائم	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی قطعه ۴۷۸	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۸/۸۰	۱,۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰	یک باب مغازه تجاری و اقع در طبقه دوم	تخلیه
۷	خیابان قزوین، نرسیده به سه راه آذری،نبش خیابان ۱۶ متری امیری،مجتمع میلاد قائم	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی قطعه ۴۹۰	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۷/۴۱	۱,۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	یک باب مغازه تجاری و اقع در طبقه دوم	تخلیه
۸	پاسداران، خیابان گیلان شرقی،خیابان ساقدوش، سه راه مجید افشاری، بوستان ۴، پلاک ۳،تالار پذیرایی نگار	۳۹۵۰ و ۳۹۵۱ فرعی از ۴۶ اصلی	تجاری	ششدانگ	۲۵۱۸/۳۳	۴۸۵۰	۱,۱۵۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک ساختمان سه طبقه که به صورت تالار پذیرایی درآمده است با امتیازات آب، برق سه فاز و گاز اخذ پایان کار به عهده خریدار است . فروش با وضع موجود . متصرف دارد.	متصرف
۹	خیابان سهروردی جنوبی، نبش خیابان زاهدان	جزء پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۳۳۳۴	تجاری	سرقفلی	۲۸۷/۲۰	۱۰۹	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری شامل همکف حدود ۷۴ و بالکن حدود ۳۵ مترمربع	تخلیه
۱۰	بلوار کشاورز،خیابان ۱۶ آذر،نبش کوچه بهنام، پلاک ۳۴	۳۲ فرعی از ۳۷۹۰ اصلی	تجاری	سرقفلی	-	۲۳۴/۱۵	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری شامل همکف ۱۲۳/۷۰و نیم طبقه فوقانی ۱۱۰/۴۵ مترمربع	تخلیه
۱۱	خیابان کارگر جنوبی، بالاتر از خیابان جمهوری، ابتدای خیابان لبافی نژاد شرقی، پلاک ۲۶۴	۱۳۹ فرعی از ۳۸۹۳ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدالسهم	۷۳/۶۰	۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب مغازه واقع در شرق طبقه همکف به مساحت ۳۴/۷۵ مترمربع به انضمام انباری واقع در زیرزمین به مساحت ۳۸/۸۵ مترمربع	متصرف
۱۲	خیابان فلسطین پایین تر از خیابان انقلاب، کوچه پشن ، پلاک ۱۷، طبقه همکف	۱۶ فرعی از ۳۶۱۲ اصلی بخش ۳ تهران	تجاری- تولیدی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۵۴/۳۴	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک باب مغازه	متصرف
۱۳	میدان محمدیه، خیابان خیام جنوبی،پلاک ۳۸۵	۴۹۴۱ اصلی	انبار تجاری	ششدانگ	۸۰۰/۵۴	۸۰۰	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک انبار تجاری	متصرف
۱۴	میدان امامزاده علی اکبر، خیابان شهید معصومی، نبش کوچه شهید رحیمی	۳۰۶۷ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۴۰۱ فرعی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۱۵	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک باب مغازه در طبقه همکف به مساحت ۶۵ و بالکن به مساحت ۵۰ مترمربع	تخلیه
۱۵	مولوی، چهار راه مولوی، ضلع غرب بازار امین السلطان، پلاک ۳۰۲	۲۳۳۶ الی ۲۳۴۱ بخش شش تهران	تجاری	ششدانگ	-	۵۷۴/۷۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک‌واحد تجاری شامل زیرزمین ۶۰/۲۰،همکف ۲۴۸/۶۵،طبقه‌اول ۲۶۵/۸۵ مترمربع	تخلیه
۱۶	مرزداران، خیابان البرز یکم، پلاک ۲۶	۵۷۵۲۶ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	جمعاً ۲۹۹	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری شامل همکف ۱۸۵ و نیم طبقه ۱۱۴ مترمربع	درحال ساخت
۱۷	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میر مطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۹۳، واقع در شرق طبقه اول	۱۲۷ فرعی از ۲۱۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۴/۷۰	۱,۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ	متصرف
۱۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میر مطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۹۲، واقع در شمال شرق طبقه اول	۱۲۶ فرعی از ۲۱۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۲۷/۱۸	۲,۸۵۳,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ	متصرف
۱۹	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میر مطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۱۴، واقع در طبقه اول	۱۱۰ فرعی از ۲۱۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۲/۷	۱,۶۳۳,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ	متصرف
۲۰	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن بست میر مطهری، پاساژ امام جواد، قطعه ۹۰، واقع در شمال طبقه اول	۱۲۴ فرعی از ۲۱۶۴ اصلی	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۱۱/۵۲	۱,۵۰۹,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ