

« آگهی مزایده املاک مزاد »

بانک کشاورزی استان مازندران در نظر دارد املاک مزاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند ، لذا متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت از تاریخ انتشار در روزنامه در ساعات اداری به نشانی ساری - میدان ساعت - خ انقلاب - روبروی استانداری مدیریت شعب بانک کشاورزی در ((استان مازندران - واحد حقوقی مراجعه فرمایند . پاکت های پیشنهادات ارائه شده در روز پنجشنبه مورخ ۱۸/۱۱/۹۷ ساعت ۹ صبح در سالن جلسات مدیریت استان به آدرس اعلامی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و نمایندگان مراجع ذیصلاح مفتوح و قرائت خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان روز بازگشایی پاکت با در دست داشتن رسید

((. پرداختی و کارت شناسایی بلامانع است

. متقاضیان می توانند در ساعت اداری با شماره تماس ۰۱۱-۳۳۳۰۴۰۸۶ جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس حاصل نمایند

: توضیحات و شرایط

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده الزامی بایست به حساب بستانکاران بانک کشاورزی واریز و یا ضمانت نامه بانکی معتبر شرکت در مزایده به میزان اعلام شده ارائه نمایند -

۲- با عنایت به امکان تصرف و همچنین طرح دعوی از سوی مالکین سابق و یا اشخاص ثالث و احتمال وجود شرایط خاص در مدارک و مستندات ملک و موقعیت جغرافیایی املاک، بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد و شرکت در مزایده به منزله اطلاع کامل از - شرایط مذکور خواهد بود

۳- املاک مورد مزایده با وضع موجود واگذار می گردد و واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. و املاکی که دارای متصرف می باشند ، با توجه به اینکه ارزیابی انجام شده با فرض مذکور می باشد ، لذا تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد، و بانک تحت هیچ عنوان تعهدی به تخلیه و تحویل املاک ندارد -

۴- بانک در رد هر یک یا تمام پیشنهادها مختار است -

۵- آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکتهای پیشنهاد قیمت تا پایان روز چهارشنبه مورخ ۱۷/۱۱/۹۷ می باشد -

۶- در شرایط مساوی قیمت پیشنهادی، اولویت فروش بصورت نقدی بوده لیکن سایر پیشنهادات ارائه شده قابلیت طرح و بررسی در کمیسیون تخصصی بانک را دارد -

۷- در خصوص املاک صنعتی و دارای ماشین آلات که طی قرارداد اجاره بشرط تملیک واگذار می گردد متناسب با ارزش ماشین آلات و مبلغ پیش پرداخت، ضمانت نامه بانکی معتبر و یا وثیقه دریافت می گردد -

۸- کلیه هزینه متعلقه تا روز تحویل و تحول و کلیه هزینه های حقوقی و انتشار آگهی مزایده در جراید به نسبت املاک ارائه شده، و همچنین هزینه های نقل و انتقالات اعم از دفترخانه و دارایی و ... بر اساس اعلام بانک بوده و بعهدہ برنده مزایده می باشد -

بانک کشاورزی استان مازندران

فرم ارسال مشخصات املاک مزاد جهت مزایده											
ردیف	نام شعبه	آدرس ملک	پلاک ثبتی		کاربری	عرصه مترمربع	اعیان مترمربع	وضعیت مالکیت بانک	وضعیت تصرف	قیمت پایه	توضیحات
			اصلی	فرعی							
۱	امام آمل	آمل -خ هراز-بلوار مدرس م-مابین آفتاب ۸۴ و ۸۶-نرسیده به پل هوایی جنب تعمیرگاه بهروز	۴۵	۱۵/۴۸۵	زمین تجاری	۸۵/۲	۰	مشاع	در تصرف بانک می باشد .	۱,۰۲۲,۴۰۰,۰۰۰	مقدار ۱/۵ دانگ از ششدانگ سهم بانک می باشد . و فاقد اعیانی میباشد.
۲	امام رضا آمل	آمل قریه وسطی کلا خیابان طبیعت	۴۹	۹۷۸	دامداری	۲۸۳	۲۱۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۲,۰۶۵,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۰متر انبار اسکلت فلزی ارتفاع ۵ متر
۳	آمل	آمل-قریه چند محله	۴۸	۷۷	دامداری	۱۱۸۷/۵۰	۲۲۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۵۳اسیر از ۲۴۰اسیر
۴	امل	آمل -جانه هراز -شهرک امامزاده عبدالله	۱۱۷	۱۱۶	کارخانه	۱۵۴۱/۸۵	۵۵۲	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	کارخانه فراورده گوشتی
۵	آمل	آمل-بلوار شیخ فضل الله نوری-خیابان چمستان-روستای سیاه لش	۳۰	۲۰	کارگاه	۲۰۰۰	۶۵۰/۳	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۵,۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰	دارای کارگاه تولیدی
۶	آمل	آمل-روستای مرزنگو-خیابان شالیکار	۶۱	۱۷۷	دامداری	۱۵۰۰	۱۲۶	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۳۸۳,۲۰۰,۰۰۰	۷۲سیر از ۲۴۰سیر-یک واحد ساختمان ۱۲۶به مساحت متر مربع با امتیازات آب برق گاز

۷	آمل	آمل - امام رضا - روستای وسطی کلا	۹۱۰	۴۹	کارخانه	۲۰۰۰	۲۴۶۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۹,۵۲۷,۶۲۵,۸۰۰	دارای بنا ۲۴۶۴ متر مربع و ۶۰۰ متر سوله فلزی به ارتفاع ۶ متر و ۲۵ متر اطاق دریافت پرداخت سرخانه و گرمخانه انبار تاسیسات ۸۰ متر تصفیه خانه ۵۷
۸	آمل	آمل - قریه هندوکلا - دهستان دشت سر	۲۰	۲۶۵	مرغ گوشتی	۱۴۶۹۴	۶۵۲۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰ سیر و ۹ مثقال مشاع از ششدانگ مرغداری ۵۰۰۰۰ قطعه ای دوطبقه - انباردان ۳۲۰ متر با اسباب و میکسر سالن پرورش ۳ طبقه به مساحت ۶۰۰۰ متر، دراری پرونده حقوقی مفتوحه در دادگستری می باشد
۹	آمل	آمل - دشت سر - آهنگر کلا	۴۸	۳۷۸	گاوداری	۱۰۴۸	۲۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۲۴۰,۵۱۶,۲۵۰	۱۱۷ سهم از ۲۴۰ سهم
۱۰	آمل	آمل - خیابان امام رضا - بلوار آزادگان - خیابان چهل شهید - آزادگان ۴	۲۲۶۱	۱۷/۱۰۲	آپارتمان	۲۷۵	۹۲	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک دستگاه آپارتمان
۱۱	آمل	آمل - بلوار بسیج - لاله ۴ - روستای پلک سفلی - یاسین ۹	۳۲	۲۴۴۸	کارخانه	۱۸۶۴	۵۱۳/۲۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ساختمان اداری ۲ طبقه ۲ باب انباری - سوله ۳۷۱/۵۰ و مجمعه بسته بندی ۵۱۳/۲۰ متر مربع
۱۲	آمل	آمل - خیابان آمل به چمستان - مقابل بیمارستان امام علی	۴۹	۹	کارخانه	۱۵۰۰	۹۶۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰ متر سوله با دهانه ۱۵/۵۰ با ارتفاع ۵/۶۰
۱۳	آمل	آمل - جاده قدیم بابل - جاده فیروز کلا روستای کمدره	۴۲	۶۳-۶۲-۶۱-۴۴	مرغداری	۲۲۴۰۰	۷۷۱	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مرغداری - ۳۱۸۰۰ - قطعه واقع در روستای کمدره با امتیازات ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۱۴	آمل	آمل - مرزنگو - دهستان دابو	۶۱	۷۹۱	زمین	۱۲۶۷۹	۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۸,۶۱۹,۰۷۵,۰۰۰	زمین کشاورزی
۱۵	آمل	آمل نظام آباد - آهنگر کلا - کوچه طبیعت	۴۸	۶۲۴	مسکونی	۱۸۵/۷۱	۳۴۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۸۴۴,۹۰۰,۰۰۰	۹۵/۲ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر - سه طبقه دو واحد مغازه و دو واحد مسکونی
۱۶	آمل	آمل - قریه گالشکلا	۳	۴	گلخانه	۹۵۹۹	۴۸۱۱۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۹۳۴,۱۲۱,۵۶۵	مقدار ۹۱.۵ سهم از ۲۴۰ سهم ملک مذکور
۱۷	آمل	آمل ، خ امام خمینی ، انتهای آفتاب ۱۶ و ۱۸ ، کوچه شهید فضلی ، پلاک ۳ ، مجتمع ۴ واحد نوبن ۲	۴۲	۱۰۹۱	۴ طبقه آپارتمان	۱۷۰	۵۴۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۵,۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴ دانگ از ۶ دانگ سهم بانک می باشد . دارای چهار واحد مسکونی در ۴ طبقه ی می باشد .
۱۸	آمل	آمل - جاده هراز - بایجان - روستای بالقلم	۱۸۹	۱۸۲/۱۵/۵	مرغداری مخروطی - باغ	۲۱۶۰۰	۲۸۶	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۱۹	بابل	بابل - روستای سنگچی	۳۷	۳	زمین شالیزاری	۱۴۲۷۰	۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۵,۷۰۸,۰۰۰,۰۰۰	زمین شالیزاری

۲۰	بابل	بابل - بند پی - شهرک صنعتی رجه	۱۸	۱۰۷۶	کارخانه	۷۱۰۰	۷۲۶	مشاع	در تصرف بانک	۴۰,۴۷۲,۰۰۰,۰۰۰	اعیانی ششدانگ و ماشین آلات قسمتی مشاع - اسکلت فلزی - سوله دوطبقه به مساحت ۳۱۰ متر و طبقه بالا بخش اداری و خدماتی و مدیریت به مساحت ۶۲۰ متر و دارای انباری - اتاقک نگهبانی و پاسکول
۲۱	بابل	بابل - بند پی - شهرک صنعتی رجه	۹	قطعه ۱۰	کارخانه	۲۷۱۰	۹۳۶/۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۷,۸۹۱,۵۵۰,۰۰۰	ازمایشگاه ۱۵۶/۴۰ متر مربع و انباری ۲۱۸/۸۰ متر مربع دارای سازه فلزی و سیمانی میباشد سوله به مساحت ۴۶۲/۴۰ و به ارتفاع ۵ متر ساختمان نگهبانی ۹۹/۲۰
۲۲	بابل	بابل - به سمت قائمشهر روستای قراخیل	۶	۳۵۴	زمین	۲۲۲۲/۱۵	۳۷۵	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین و یک بنای مسکونی
۲۳	بابل	بابل - جاده گنج افروز منطقه بابل کنار قریه درونکلا	۲۷	۶۳	کارخانه	۴۶۰۰	۱۳۶۴	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۰۵۶,۹۰۰,۰۰۰	سوله و سالن ۱۳۶۴ متر مربع
۲۴	بابل	بابل - حیدرکلا - بلوار اکبر نژاد - جنب قالیبویی - اطلس	۴۸۶۹	۱۰۲۰	کارخانه	۳۴۵۹/۷۵	۲۲۴۷	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۵۷,۴۰۲,۰۰۰,۰۰۰	سالن تولید و سوله ۷۲۰ متر ۱۵۰ - متر سرخانه - ۴۵۰ متر سالن غذا خوری
۲۵	بابل	بابل - جاده قدیم بابل آمل - احمد چاله پی - روستای یابین بازار	۱۷	۱۱	دامداری	۷۶۰	۳۰۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دامداری
۲۶	بابل	بابل - بابلکنار - شهرک صنعتی درونکلا شرقی	۲۷	۶۳۸	ظروف یکبار مصرف کاغذی	۴۳۵۸/۶۷	۱۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۶,۸۴۴,۸۳۱,۰۰۰	مقدار ۱۳۶/۱۲۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۲۷	بهشهر	بهشهر - روستای زاغمرز	۸	۱۳۰۰	پرورش قارچ دکمه ای	۱۳۴۲۶/۷۰	۱۶۲۵/۴۴	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۵,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴/۷۴ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .
۲۸	بهشهر	بهشهر - روستای زینوند - خیابان امام خمینی ۱۰ - کوچه امام رضا ۲	۵	۴۰۵	مسکونی	۵۷۹/۷۳	۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴/۷۶ سیر مشاع از ششدانگ سهم بانک می باشد.
۲۹	بهشهر	بهشهر - روستا زینوند خیابان امام خمینی ۱۰ کوچه امام رضا ۲	۵	۱۷۵	مسکونی	۴۹۷/۲۷	۲۹۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای اتشعبات اب و برق و گاز و تلفن میباشد.
۳۰	بهشهر	گلوگاه - ۴۰ کیلومتری جاده نیالادامغان - روستا اوارد	۱	۱۷۱	مسکونی	۳۴۶/۸۷	۱۳۵	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ساختمان مسکونی دو طبقه می باشد.

۳۱	تنکابین	تنکابین-خرم آباد -دوهراز-روستا شانه تراش	۱۹۸	۳۵	زمین با بنای احداثی	۵۹۰	۱۹۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	در پلاک مذکور یک باب بنای مسکونی دوطبقه احداث گردیده است ۴/۶۲ و سهم از ۶ سهم متعلق به بانک است
۳۲	تنکابین	تنکابین-خرم آباد-روستا کنارور-پلاک ۵۶	۳۶	۱۰	باغ کبوی با بنای مسکونی	۳۹۲۷	۷۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۳/۵۷ سهم از ششدانگ سهم بانک میباشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۳۳	تنکابین	تنکابین-شهر خرم آباد-خیابان میرزا کوچک خان-میدان شهید ثابت-خیابان حکیم مومن قریه میانکوه محله	۳۴	۱۶۴	مسکونی-تجاری	۲۹۷	۴۹۵/۸۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۰۵۷,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۳/۶۳ دانگ از ششدانگ سهم بانک میباشد ۲۰ متر بنا شامل سالن تولید-ساختمان اداری و دو واحد مسکونی مجزا
۳۴	تنکابین	تنکابین-رمضانخیل-خیابان کارگر-روبروی کوچه گل نرگس ۶	۲۱	۱۰۲۳	مسکونی	۳۸۶	۴۵۹	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	بصورت آپارتمان ۴ طبقه (طبقه همکف ۱۲۸ متر مربع ، طبقه اول ۱۱۵ متر مربع ، طبقه دوم ۱۲۵ متر مربع ، نیم طبقه سوم ۵۸ متر مربع) می باشد
۳۵	جویبار	جویبار-کلاگر محله- خیابان شریعتی- جنب مدرسه اینثار- خیابان دانش ۲۶	۱۰	۱۳۶۲	صنعتی	۲۰۶۸/۷۰	۱۰۷۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۵,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	سوله ای به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در زمین وجود دارد در داخل سوله اتاق اداری به مساحت حدود ۴۰ مترمربع است.
۳۶	چمستان	نور - سمت چمستان - روستای بلویج	۳۰	۱۹	دامداری	۲۸۳۷۲/۱	۲۹۵	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۳,۰۷۶,۶۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۳۹۸ سهم مشاع از ۲۸۳۷۲/۱ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .
۳۷	چمستان	چمستان - شهرک صنعتی نعمت آباد- قطعه G۲	۵۹	قطعه G۲	کارخانه تولید کمپوت سازی	۱۴۰۰	۷۰۰	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۳,۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۴۰۰ سهم مشاع از ۱۳۹۶۲۵ سهم . بانک می باشد ، ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۳۸	چمستان	چمستان - روستای دارکلا - خیابان امام رضا - کوچه شهید رمضانعلی تقی پور پلاک ۱۴۸	۲۲	۴۲	دامداری	۷۷۰/۷۰	۲۹۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۸۸۱,۰۱۹,۵۳۲	مقدار ۳۹۱/۷۸ سهم مشاع از ۷۷۰/۷۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد.
۳۹	رامسر	رامسر - کنالم - قریه میان هاله - جاده نیاسته قسمت جنوبی جاده	۱۲	۴۳۹	باغ مرکبات	۶۰۶۰	۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۹۷۴,۵۰۰,۰۰۰	مقدار ۷۷۹/۶۰ سهم مشاع از ۶۰۶۰ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .
۴۰	رامسر	رامسر - کنالم - چهل شهیدان - مسیر آسیاب سر - کوچه افاقیا	۸	۴۵	باغ مرکبات و مسکونی	۱۵۳۲۵/۵	۳۸۲	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۹,۰۳۴,۳۵۴,۵۰۰	مقدار ۶۹۲۲/۸ سهم مشاع از ۱۵۳۲۵/۵ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد .
۴۱	زیرآب	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجمع آلاشت-شرکت دام دوشان آلاشت	۳	پلاک ۴۴/۷۴ و ۴۴/۷۳ فرعی	تولید کننده محصولات لبنی - آب معدنی و شرکت پلاستیک	۱۷۳۷۲	۴۹۵۱	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .		ملک مذکور جمعاً ۲۱۴ مترمربع اعیانی به اقسام ۲۰۶۴ مترمربع شامل سکوی موتوربرق، سکوی نصب سیلو، محل استقرار کانکس با کانکس مربوطه و محوطه سازی آسفالت می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .

۴۲	زیرآب	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجتمع آلاشت-شرکت پرآب	۳	۷۳/۶۴	فرآورده های لبنی پرآب	۵۷۴۰	۲۳۴۱/۲۹	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۲۰۹,۳۱۹,۱۴۷,۹۰۰	ملک مذکور جمعاً ۲۳۴۱/۲۹ مترمربع اعیانی به انضمام ۲۲۹۸/۷۱ مترمربع آسفالت کف محوطه می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۴۳	زیرآب	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجتمع آلاشت-سعید پلاستیک	۳	۷۴/۴۴	تولید مواد لاستیکی و پلاستیکی	۵۲۶۳	۳۸۳۵	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .		ملک مذکور جمعاً ۲۸۲۵ مترمربع اعیانی به انضمام ۲۸۲۰ مترمربع محوطه سازی فی مابین اطراف ساختمان سالن شامل زیرسازی و آسفالت کف محوطه می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۴۴	زیرآب	شیرگاه - شهرک صنعتی بشل	به استناد دفترچه قرارداد ۴۳۳۸۷۱ و ۴۳۳۸۷۲ الف ۹ صادره از شرکت شهرکهای صنعتی مازندران		کارخانه تولید چیپس میوه	۵۸۵۸/۳۲	۳۴۶۵	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد .	۳۲,۵۶۳,۶۲۰,۰۰۰	کارخانه تولید چیپس میوه در شهرک صنعتی بشل
۴۵	زیرآب	زیرآب-شیرگاه روستای بشل خیابان فجر مابین فجر ۹ و ۱۰ انتها کوچه فجر ۹ اسماعیل غلامی-شرکت ارفع کوه	۵۱	۲۲۴	زمین	۶۹۳/۷۶	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۷۳۴,۴۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین به مساحت ۶۹۳/۷۶
۴۶	زیرآب	زیرآب-خیابان شهید فهمیده کوچه شهید باهنر	۶۶	۳۹۲	مسکونی	۲۰۹	۸۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۱۳ سهم مشاع از ۲۰۹ سهم از ششدانگ
۴۷	زیرآب	سواد کوه شمالی -ورسک-کوچه اولادی	اصلی ۲۴۰ غرعی از ۱		مسکونی	۱۲۰	۱۲۰	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی طبقه همکف ۵۸ متر طبق اول ۷۵ متر دارای امتیازات آب -برق تلفن میباشد
۴۸	زیرآب	زیرآب -شیرگاه-روستای کلاریجان	۵۱	۱۶۱	مسکونی	۴۴۲/۹۰	۱۳۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بنا به مساحت ۱۴۰ متر مربع دارای امتیازات آب برق -گاز
۴۹	زیرآب	شهرستان سواد کوه -شهرک صنعتی آلاشت قطعه ۱۶	قطعه ۱۶	بخش ۱۴	کارخانه	۱۵۴۷۵	۶۱۶۹	ششدانگ	در تصرف بانک میباشد	۴۸,۵۸۴,۷۰۰,۰۰۰	کارخانه شامل یک مجموعه جهت تولید لوله با امتیازات مربوطه
۵۰	زیرآب	زیرآب-روبروی روستای بشل -روستای چاکسر	۳	۵۱	کارخانه	۱۱۷۵	۶۵۱	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۵۴۷,۴۰۰,۰۰۰	کارخانه لبنی
۵۱	زیرآب	زیرآب-جاده آلاشت -روستای کلاریجان-خیابان طبع	۱	۲۶۴	مسکونی	۴۰۶	۲۳۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی با امتیازات کامل
۵۲	زیرآب	زیرآب -کیلومتر ۱۰ قاشمشهر به شیرگاه -روستای چابباغ	۷۰	۲۱۰	زمین	۴۱۰۰	۲۹۵	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی به مدر یک طبقه -وبک دو طبقه مجزا با امتیازات آب برق. گاز
۵۳	زیرآب	زیرآب-روبروی روستای بشل-روستای چابباغ	۷۰	۱۳۳	مسکونی	۱۷۱	۰	مشاع	در تصرف بانک مالک سابق میباشد	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۵۴	زیرآب	سوادکوه- ورسک	۱۴	۳۲	مغازه	۱۳۰/۵۸	۱۰۰	مشاع	در تصرف بانک	۱,۲۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۹۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه اعیان می باشد
۵۵	ساری	ساری-جاده کیاسر -روستا پهنه کلاجنوبی -انتهایی راه فرعی بسمت روستا دروار	۸۸	۴۹	صنعتی فاقد ماشین آلات	۵۴۰۰	۲۸۰۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ دانگ مشاع عرصه که یک دانگ عرصه باقیمانده وقفی و ششدانگ اعیانی طلق میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .

۵۶	ساری	ساری-فرح آباد -جاده پلاز-جنب پلاز قوه قضائیه	۳۳	باقیمانده ۲۳ اصلی	زمین	۲۰۸۶۲	۲۴	ششدانگ	در تصرف مالک بانک	۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین ساحلی
۵۷	ساری	ساری-کمربندی غربی شرف آباد-بعد از مجتمع مسکونی نیروی انتظامی	۳۸۰	۳۴۲۸	سردخانه	۵۱۹۵	۱۸۲۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۳,۹۸۶,۱۳۱,۷۰۰	سه دانگ چهار سیر پنج مثقال -شامل یک بنا ۷۲۰متر مربع و دو سوله ۲۵۹۶ متر مربع
۵۸	ساری	جویبار-اسماعیل کلا بزرگ	۳	۲۱۷	دامداری	۹۱۷۲	۱۰۳۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد دامداری
۵۹	ساری	ساری-کمربندی شمالی -بین ترمینال دولت و بیمارستان شفا	۲	۱۷۹۶	تجاری-صنعتی-مسکونی	۴۹۸۸/۸۰	۵۰۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱۷,۶۲۶,۸۷۵,۰۰۰	مقدار ۲۹ سیر و ۱۰ مثقال مشاع از ششدانگ عرصه واعیان سهم بانک میباشد، ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۶۰	ساری	ساری-کمربندی غربی- ضلع شمالی محوطه میدان بار حجره های ۴۴ و ۴۵	میایعه نامه شماره ۱۴۴		مغازه مالکیت و سرقفلی	۶۴	۱۲۸	ششدانگ	در تصرف بانک	۶,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد نظر محل سابق بانک کشاورزی واقع در میدان بار ساری بوده و فاقد سند ثبتی تفکیکی و پلاک ثبتی بوده با حق احداث و توسعه بنا به مساحت ۳۰متر مربع در دو طبقه ۶۰ متر مربع میباشد.
۶۱	سورک	سورک -میاندرد -قریه ماکران	۶	۳۰۵	زمین	۳۸۲	۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۲۶۷,۴۰۰,۰۰۰	زمین زراعی
۶۲	سورک	سورک -میاندرد -قریه ماکران	۶	۲۰۴	مسکونی	۵۳۳	۱۳۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۴۷۳,۱۰۰,۰۰۰	داراید امتیازات آب برق گاز میباشد
۶۳	سورک	ساری-جاده ساری نکا -روستای بادله	۶۵۵	۴۸	کارگاه	۲۶۰۲	۱۶۰۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دو سوله ۶۷۰متر و ۹۰۰متر میباشد
۶۴	سورک	سورک جاده ساری -نکا	۴۷	۹۵۴	کارخانه	۳۰۱۳	۲۰۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۷,۸۶۸,۶۰۰,۰۰۰	کارخانه نان فانتزی و تولید نان دارای پرونده مفتوحه در دادگستری می باشد.
۶۵	قائم شهر	قائم شهر - جاده قادیکلا بزرگ - روستای آهنگر کلا بیشه سر - روبروی امام زاده چاله دشت	۸	۳۵۱/۳۵۲	گلخانه	۳۵۰۰	۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷۵سهم مشاع از ۳۵۰۰ سهم از ششدانگ سهم بانک است
۶۶	قائم شهر	قائم شهر - قادیکلا بزرگ - روستای آهنگر کلا بیشه سر - کوچه روبروی امامزاده چاله دشت	۸	۳۵۱	گلخانه	۶۰۰۰	۱۲۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۹۱۶,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ یک قطعه زمین و اعیانی بصورت خانه کارگری و سرایداری سهم بانک است .
۶۷	قائم شهر	قائم شهر - جاده نظامی - روستای قراخیل ابتدای خیابان شهید مولانی - روبروی شالیگویی حسین نیا	۶	۱۰۱۰	مسکونی	۴۹۳/۷۷	۲۷۵	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۱۱۸,۷۰۰,۰۰۰	مقدار ۲۹۸/۳۲سهم مشاع از ۴۹۳/۷۷ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد.
۶۸	قائم شهر	قائم شهر کمربندی غربی انتهای مهمانسرا	۵۹	۱۷۲۶/۱۳۹۶	تجاری	۲۶۵		مفروز ثبتی	در تصرف شخص ثالث میباشد	۴۰,۴۹۸,۰۰۰,۰۰۰	زیرزمین ۲۵۱متر مربع همکف ۲۵۱متر مربع اول ۲۸۱متر مربع کاربری خدماتی- طبقه دوم ۲۸۱متر مربع با کاربری خدماتی

۶۹	قائم شهر	قائم شهر - جاده نظامی - روستای شامیر کلا	۴	۱۷۸	مسکونی	۲۰۷۰	۱۷۵	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی به مساحت ۱۷۵ متر مربع با امتیازات آب برق - گاز
۷۰	قائم شهر	قائم شهر کوچک سرا - کوچه بامداد - کوچه ۸ متری	۱۹	۱۳۰۴	تجاری	۲۳۰	۳۰۰	مشاع	در تصرف شخص ثالث میباشد	۴,۴۲۵,۴۶۱,۸۰۰	مقدار ۱۷۲/۵۱۸ سهم از ۲۳۰ سهم یک باب مغازه ۷۰ متر مربعی و یک واحد ۷۰ متر مربع و یک واحد نیم طبقه ۱۴۷ متر مربع مسکونی
۷۱	کیاکلا	کیاکلا (سیمرغ) - کمربندی - بلوار معلم - ترسیده به میدان کشوری - سمت راست روبرو آشپزخانه کریم نژاد	۱	۱۸۱	مسکونی - تجاری	۱۳۷	۳۹۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۲,۷۱۵,۵۸۱,۷۵۲	طبقه همکف یک باب مغازه با دو دهنه به مساحت ۸۸ متر مربع بانضمام دوطبقه به مساحت هرواحد ۳۵ متر مربع با امتیاز آب برق، گاز می باشد. مبلغ پایه به میزان ۴۷/۰۹۳ سهم از ۱۲۷ سهم می باشد
۷۲	نور	نور - خیابان شیخ فضل الله نوری - کوچه نیایش ۱	۴	۱۴۷۴	زمین	۵۹۲/۷	۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۳,۸۵۲,۵۵۰,۰۰۰	زمین واقع در شهرستان نور خیابان شیخ فضل اله نوری می باشد.
۷۳	نور	نور - خیابان شیخ فضل الله نوری - کوچه نیایش ۱	۴	۱۴۰۴-۱۴۷۵	مسکونی	۶۵۰/۶	۵۰۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۰۲۶,۸۱۰,۰۰۰	یک واحد ساختمان مسکونی دارای امتیازات آب - برق - گاز می باشد
۷۴	نور	نور - خیابان شیخ فضل الله نوری - کوچه نیایش ۱	۴	۱۵۲۹	باغ میوه	۶۳۷/۶	۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۴,۱۴۴,۴۰۰,۰۰۰	باغ واقع در شهرستان نور خیابان شیخ فضل اله نوری می باشد.
۷۵	محمود آباد	محمود آباد - قریه معلم کلا - معلم کلا ۸۶ بن بست سلامت ۱	۱۸	۱۷۰	منزل مسکونی	۶۶۰	۱۳۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۵۲۵,۴۱۶,۶۱۶	۴۷/۲۵ سهم از ۶۰ سهم - یک واحد ویلایی
۷۶	محمود آباد	محمود آباد - روستای کرچک	۲	۸۹	مرغداری	۷۲۰۰	۴۴۳۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵۱ سهم مشاع ۷۲۰۰ سهم - مرغ تخمگذار ۴ سالن پرورش و انباری
۷۷	محمود آباد	محمود آباد - روستای معلم کلا	۱۸	۲۶۶	مسکونی	۳۱۳	۱۲۵	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۶۸,۶۳۶,۶۲۶	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۷۸	محمود آباد	محمود آباد - روستای روستای ترسیاب	۱۰	۱۸۸	مسکونی	۶۲۹	۸۷۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۸,۹۱۲,۲۵۰,۰۰۰	سهم بانک ۲۵۶/۴۹ متر مربع مشاع از ۲۹/۱۰ سهم - یک ساختمان ۵ طبقه که ۸۷۰ متر بنا دارد
۷۹	نور	نور - بلده یوش	۲۱	۹۹۰	زمین	۳۴۶۴۲	-	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۶,۳۰۳,۶۹۶,۸۵۰	۴۲۰ اصلحه درخت سیاه ریشه
۸۰	نکا	نکا - روستای زرن دین سفلی	۷۱	۳۲۸	مسکونی	۲۱۶۳/۳۱	۳۱۵	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد ساختمان مسکونی