

« آگهی مزایده املاک مازاد »

((بانک کشاورزی استان مازندران در نظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند ، لذا متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت از تاریخ انتشار در روزنامه در ساعات اداری به نشانی ساری - میدان ساعت - خ انقلاب - روبروی استانداری مدیریت شعب بانک کشاورزی در استان مازندران - واحد حقوقی مراجعه فرمایند . پاکت های پیشنهادات ارائه شده در روز شنبه مورخ ۹۸/۰۳/۱۱ ساعت ۹ صبح در سالن جلسات مدیریت استان به آدرس اعلامی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و نمایندگان مراجع ذیصلاح مفتوح و قرائت خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان روز بازگشائی پاکت با در دست داشتن رسید پرداختی و کارت شناسایی بلامانع است .))
متقاضیان می توانند در ساعت اداری با شماره تماس ۰۱۱-۳۳۳۰۴۰۸۶ جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس حاصل نمایند .

توضیحات و شرایط :

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده الزاماً می بایست به حساب بستانکاران بانک کشاورزی واریز و یا ضمانت نامه بانکی معتبر شرکت در مزایده به میزان اعلام شده ارائه نمایند .

۲- با عنایت به امکان تصرف و همچنین طرح دعوی از سوی مالکین سابق و یا اشخاص ثالث و احتمال وجود شرایط خاص در مدارک و مستندات ملک و موقعیت جغرافیایی املاک، بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد و شرکت در مزایده به منزله اطلاع کامل از شرایط مذکور خواهد بود .

۳- املاک مورد مزایده با وضع موجود واگذار می گردد و واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. و املاکی که دارای متصرف می باشند ، با توجه به اینکه ارزیابی انجام شده با فرض مذکور می باشد ، لذا تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد، و بانک تحت هیچ عنوان تعهدی به تخلیه و تحویل املاک ندارد .

۴- بانک در رد هر یک یا تمام پیشنهادها مختار است.

۵- آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۸/۰۳/۰۹ می باشد.

۶- در شرایط مساوی قیمت پیشنهادی، اولویت فروش بصورت نقدی بوده لیکن سایر پیشنهادات ارائه شده قابلیت طرح و بررسی در کمیسیون تخصصی بانک را دارد.

۷- در خصوص املاک صنعتی و دارای ماشین آلات که طی قرارداد اجاره بشرط تملیک واگذار می گردد متناسب با ارزش ماشین آلات و مبلغ پیش پرداخت، ضمانت نامه بانکی معتبر و یا وثیقه دریافت می گردد.

۸- کلیه هزینه های متعلقه اعم از هزینه های کارشناسی، انتشار آگهی مزایده در جراید به نسبت املاک ارائه شده، و همچنین هزینه های نقل و انتقالات اعم از دفترخانه ، شرکت شهرک های صنعتی، تامین اجتماعی و دارایی و ... بعهده برنده مزایده می باشد.

بانک کشاورزی استان مازندران

فرم ارسال مشخصات املاک مزاد جهت مزایده											
ردیف	نام شعبه	آدرس ملک	پلاک ثبتی		کاربری	عرصه مترمربع	اعیان مترمربع	وضعیت مالکیت بانک	وضعیت تصرف	قیمت پایه	توضیحات
			اصلی	فرعی							
۱	آمل	آمل - جاده قدیم بابل - روستای هندو کلا	۲۰	۱۳۸	مرغداری	۷۸۸۰/۵	۳۳۶۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۶,۸۹۹,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مرغ تخم گذار
۲	امام رضا آمل	آمل - قریه وسطی کلا خیابان طبیعت	۴۹	۹۷۸	دامداری	۲۸۳	۲۱۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰ متر انبار اسکلت فلزی ارتفاع ۵ متر
۳	آمل	آمل - بلوار سردار مفرد - خیابان امیر ۱۳	۴۶	۱۶/۱۱۴	مسکونی	۲۲۵۰	۳۷۲.۵	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۰۷۹,۰۰۰,۰۰۰	۵/۱ سهم مشاع از ۳۱۰ سهم مشاع از ۳۵۰ سهم
۴	آمل	آمل - جاده هراز - شهرک امامزاده عبدالله	۱۱۷	۱۱۶	کارخانه	۱۵۴۱/۸۵	۵۵۲	ششدانگ	در تصرف بانک	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کارخانه فراورده گوشتی. دارای پرونده حقوقی مفتوحه در دادگستری می باشد.
۵	آمل	آمل - دهستان دشت سر - قریه وروان	۱۳	۳۲۸۵	زمین	۴۴۱۹	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۴,۸۶۰,۹۰۰,۰۰۰	زمین خالی
۶	آمل	آمل - روستای مرزنگو - خیابان شالیکار	۶۱	۱۷۷	دامداری	۱۵۰۰	۱۲۶	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۳۸۳,۷۰۰,۰۰۰	۷۲ سیر از ۲۴۰ سیر - یک واحد ساختمان ۱۲۶ به مساحت متر مربع با امتیازات آب برق گاز
۷	آمل	آمل - امام رضا - روستای وسطی کلا	۹۱۰	۴۹	کارخانه	۲۰۰۰	۲۴۶۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۳۱,۳۸۳,۵۳۴,۰۰۰	دارای بنا ۲۴۶۴ مترمربع و ۶۰۰ متر سوله فلزی به ارتفاع ۶ متر و ۲۲۵ متر اطاق دریافت پرداخت سرخانه و گرمخانه انبار تاسیسات ۸۰ متر تصفیه خانه ۵۷. دارای پرونده حقوقی مفتوحه در دادگستری می باشد.
۸	آمل	آمل - قریه هندو کلا - دهستان دشت سر	۲۰	۲۶۵	مرغ گوشتی	۱۴۶۹۴	۵۹۲۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰ سیر و ۹ مشقال مشاع از ششدانگ مرغداری ۵۰۰۰۰ قطعه ای دوطبقه - انباردان ۲۲۰ متر با آسیاب و میکسر سالن پرورش ۳ طبقه به مساحت ۶۰۰۰ متر. دارای پرونده حقوقی مفتوحه در دادگستری می باشد.
۹	آمل	آمل - دشت سر - آهنگر کلا	۴۸	۳۷۸	گاو داری	۱۰۴۸	۲۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۲۴۰,۵۱۶,۲۵۰	۱۱۷ سهم از ۲۴۰ سهم
۱۰	آمل	آمل - بلوار بسیج - لاله ۴۴ روستای بلک سفلی - یاسین ۹	۳۲	۲۴۴۸	کارخانه	۱۸۶۴	۵۱۳/۲۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ساختمان اداری ۲ طبقه ۲ باب انباری - سوله ۳۷۱/۵۰ و مجمعه بسته بندی ۵۱۳/۲۰ متر مربع
۱۱	آمل	آمل - جاده قدیم بابل - جاده فیروز کلا روستای کمدره	۴۲	۴۴ و ۶۳ و ۶۱	مرغداری	۲۲۴۰۰	۷۷۱	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مرغداری - ۳۱۸۰۰ قطعه واقع در روستای کمدره با امتیازات ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۱۲	آمل	آمل - قریه گالشکلا	۳	۴	گلخانه	۹۵۹۹	۴۸۱۱۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۷,۹۸۵,۴۱۹,۶۴۴	مقدار ۹۱.۵ سهم از ۲۴۰ سهم ملک مذکور
۱۳	آمل	آمل - خ امام خمینی، انتهای آفتاب ۱۶ و ۱۸، کوچه شهید فضلی، پلاک ۲، مجتمع ۴ واحد نوین ۲	۴۲	۱۰۹۱	۴ طبقه آپارتمان	۱۷۰	۵۴۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴ دانگ از ۱۶ دانگ سهم بانک می باشد. دارای چهار واحد مسکونی در ۴ طبقه ی می باشد.
۱۴	آمل	آمل - جاده هراز - بعد از بیج شیطان	۳	۵۹	مواد لبنی	۵۲۳۲/۸۰	۲۳۵۰	ششدانگ	در تصرف بانک میباشد	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کارخانه لبنی فاقد ماشین آلات
۱۵	آمل	آمل - جاده هراز - پایجان - روستای باقلم	۱۸۹	۱۸۲/۱۵/۵	مرغداری مخروطی - باغ	۲۱۶۰۰	۲۸۶	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای راه عبور نمی باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.

۱۶	بابل	بابل - روستای سنگچی	۲۷	۳	زمین شالیزاری	۱۴۲۷۰	۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۵,۷۰۸,۰۰۰,۰۰۰	زمین شالیزاری
۱۷	بابل	بابل - بند پی - شهرک صنعتی رچه	۱۸	۱۰۷۶	کارخانه	۷۱۰۰	۷۲۶	عرصه و اعیان - ششدانگ - ماشین آلات مشاع	در تصرف بانک	۵۳,۷۹۴,۸۰۰,۰۰۰	سوله دوطبقه به مساحت ۳۱۰ متر و طبقه بالا بخش ادارتی و مدیریت به مساحت ۲۰ متر و دارای انباری - اتاقک نگهبانی و پاسکول
۱۸	بابل	بابل - بند پی - شهرک صنعتی رچه	۹	۱۰	کارخانه	۲۷۱۰	۹۳۶/۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۲۲,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ازمایشگاه ۱۵۶/۴ متر مربع و انباری ۲۱۸/۸ متر مربع دارای سازه فلزی و سیمانی میباشد سوله به مساحت ۴۲۲/۴ و به ارتفاع ۹۹/۲۰ شستر ساختمان نگهبانی
۱۹	بابل	بابل - حیدرکلا - بلوار اکبر نژاد - جنب قالیشویی - اطلس	۴۸۶۹	۱۰۲۰	کارخانه	۳۴۵۹/۷۵	۲۲۴۷	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۹۲,۲۶۳,۲۰۰,۰۰۰	سالن تولید و سوله ۲۲۰ متر ۱۵۰ - متر سرخانه - ۴۵۰ متر سالن غذا خوری - دارای شکایت مفتوح بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۲۰	بابل	بابل - جاده قدیم بابل آمل - احمد چاله پی - روستای پایین بازاریار	۱۷	۱۱	دامداری	۷۶۰	۳۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دامداری
۲۱	بابل	بابل - بابلکنار - شهرک صنعتی درونکلاشرقی	۲۷	۶۳۸	ظروف یکبار مصرف کاغذی	۴۳۵۸/۶۷	۱۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۷,۵۶۵,۰۴۵,۹۱۶	مقدار ۱۳۶/۱۲۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد.
۲۲	بابلسر	بابلسر - خیابان امیر مازندرانی - نبش ولیعصر ۳۱	۱	۱	مسکونی	۹۴/۲	۹۴/۲	ششدانگ	در تصرف بانک میباشد	۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد آپارتمان با کلیه امتیازات
۲۳	بهشهر	بهشهر - روستای زاغمرز	۸	۶/۱۳۰۰	پرورش قارچ دکمه ای	۱۳۴۲۶/۷۰	۱۶۲۵/۴۴	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۷,۸۰۵,۲۰۰,۰۰۰	مقدار ۴/۷۴ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .
۲۴	بهشهر	بهشهر - روستای زینوند - خیابان امام خمینی ۱۰ - کوچه امام رضا ۲	۵	۴۰۵	مسکونی	۵۷۹/۷۳	۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴/۷۶ سیر مشاع از ششدانگ سهم بانک می باشد.
۲۵	بهشهر	بهشهر - روستا زینوند خیابان امام خمینی ۱۰ کوچه امام رضا ۵	۵	۲۷۲	زمین	۵۶۴۴/۳۶	۳۷۵	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سه ساختمان قدیمی یکی ۲۶ متر دیگری ۱۴۰ متر و ۷۵ متر
۲۶	بهشهر	بهشهر - روستا زینوند خیابان امام خمینی ۱۰ کوچه امام رضا ۲	۵	۱۷۵	مسکونی	۴۹۷/۳۷	۲۹۰	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای اتشعبات آب و برق و گاز و تلفن میباشد.
۲۷	بهشهر	گلوگاه - ۴۰ کیلومتری جاده نیلادامغان - روستا اوارد	۱	۱۷۱	مسکونی	۳۴۶/۸۷	۱۳۵	ششدانگ	در تصرف مالک سابق	۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ساختمان مسکونی دو طبقه می باشد.
۲۸	تنکابن	تنکابن - شهر خرم آباد - خیابان میرزا کوچک خان - میدان شهید نایب - خیابان حکیم مومن قریه میانکوه محله	۳۴	۱۶۴	مسکونی - تجاری	۲۹۷	۴۹۵/۸۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۷۸۳,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۳/۶۳ دانگ از ششدانگ سهم بانک میباشد ۲۰ متر بنا شامل سالن تولید - ساختمان اداری و دو واحد مسکونی مجزا
۲۹	جویبار	جویبار - کلاگر محله - خیابان شریعتی - جنب مدرسه ابتار - خیابان دانش ۲۶	۱۰	۱۳۶۲	صنعتی	۲۰۶۸/۷۰	۱۰۷۰	ششدانگ	در تصرف بانک	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سوله ای به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در زمین وجود دارد در داخل سوله اتاق اداری به مساحت حدود ۴۰ متر مربع است و دعوی ورشکستگی دارد
۳۰	رامسر	رامسر - کتالم - چهل شهیدان - مسیر آسیاب سر - کوچه افاقیا	۱۲	۴۲۹	باغ مرکبات	۶۰۶۰	۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۱,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۷۷۹/۶۰ سهم مشاع از ۶۰۶ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .

۳۱	زیرآب	سوادکوه - پل سفید - شهرک صنعتی شورمست - مجتمع آلاشت - شرکت پرآب	۳	پلاک ۴۴/۷۰ و ۴۴/۷۴ و ۶۴/۷۳ فرعی	تولید کننده محصولات لبنی - آب معدنی و شرکت پلاستیک	۱۷۳۷۲	۴۹۵۱	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد.	ملک مذکور جمعاً ۲۱۴۰ مترمربع اعیانی به انضمام ۳۰۶۴ مترمربع شامل سکوی موتور برق، سکوی نصب سیلومحل استقرار کانکس با کانکس مربوطه و محوطه سازی آسفالت می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۳۲	زیرآب	سوادکوه - پل سفید - شهرک صنعتی شورمست - مجتمع آلاشت - سعید پلاستیک	۳	۷۳/۶۴	فرآورده های لبنی پرآب	۵۷۴۰	۲۳۴۱/۲۹	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد.	ملک مذکور جمعاً ۲۳۴۱/۲۹ مترمربع اعیانی به انضمام ۲۲۹۸/۷۱ مترمربع آسفالت کف محوطه می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۳۳	زیرآب	شیرگاه - شهرک صنعتی بشل	۳	۷۴/۴۴	تولید مواد لاستیکی و پلاستیکی	۵۲۶۳	۲۸۲۵	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد.	ملک مذکور جمعاً ۲۸۲۵ مترمربع اعیانی به انضمام ۲۸۲۰ مترمربع محوطه سازی فی مابین اطراف ساختمان سان شامل زیر سازی و آسفالت کف محوطه می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۳۴	زیرآب	زیرآب - شیرگاه روستای بشل خیابان فجر مابین فجر ۹ و ۱۰ انتها کوچه فجر ۹ اسماعیل غلامی - شرکت ارفع کوه	به استناد دفترچه قرارداد ۴۳۲۸۷۲، ۴۳۲۸۷۱ و الف ۹ صادره از شرکت شهرکهای صنعتی مازندران	کارخانه تولید چیپس میوه	۵۸۵۸/۳۳	۳۴۶۵	ششدانگ	در تصرف بانک می باشد.	کارخانه تولید چیپس میوه در شهرک صنعتی بشل	
۳۵	زیرآب	زیرآب - خیابان شهید فهیمده کوچه شهید باهنر	۵۱	۲۳۴	زمین	۶۹۳/۷۶	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	یک قطعه زمین به مساحت ۶۹۳/۷۶
۳۶	زیرآب	زیرآب - شیرگاه - روستای کلاریجان	۶۶	۴۹۲	مسکونی	۲۰۹	۸۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	مقدار ۱۱۳ سهم مشاع از ۳۰۹ سهم از ششدانگ
۳۷	زیرآب	زیرآب شهرک صنعتی بشل - فاز ۲	۵۱	۱۶۱	مسکونی	۴۴۲/۹۰	۱۴۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	بنا به مساحت ۱۴۰ متر مربع دارای امتیازات آب برق - گاز
۳۸	زیرآب	زیرآب شهرک صنعتی بشل - فاز ۲	قطعه ۱۱	شهرک صنعتی فاز ۲	کارخانه لبنی	۴۹۲۰	۵۷۱۰	ششدانگ	در تصرف بانک میباشد	یک واحد لبنی
۳۹	زیرآب	شهرستان سوادکوه - شهرک صنعتی آلاشت قطعه ۱۶	قطعه ۱۶	بخش ۱۴	کارخانه	۱۵۴۷۵	۶۱۶۹	ششدانگ	در تصرف بانک میباشد	کارخانه شامل یک مجموعه جهت تولید لوله با امتیازات مربوطه
۴۰	زیرآب	زیرآب - شیرگاه - روستای بشل - کوچه فجر ۱۷	۵۱	۲۲۸	زمین	۹۴۶/۲۶	۰	مشاع	در تصرف بانک میباشد	۲۰۰ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم
۴۱	زیرآب	زیرآب - روبروی روستای بشل - روستای چاکسر	۳	۵۱	کارخانه	۱۱۷۵	۶۵۱	ششدانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	کارخانه لبنی
۴۲	زیرآب	زیرآب - جاده آلاشت - روستای کلاریجان - خیابان طبعیت	۱	۲۶۴	مسکونی	۴۰۶	۲۳۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	منزل مسکونی با امتیازات کامل
۴۳	زیرآب	زیرآب - روبروی روستای بشل - روستای چایباغ	۷۰	۲۱۰	زمین	۴۱۰۰	۲۹۵	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	یک واحد مسکونی به مقدار یک طبقه - و یک دو طبقه مجزا با امتیازات آب برق، گاز
۴۴	زیرآب	زیرآب - روبروی روستای بشل - روستای چایباغ	۷۰	۱۳۳	مسکونی	۱۷۱	۱۴۵	مشاع	در تصرف بانک سابق میباشد	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۴۵	زیرآب	سوادکوه - روسک	۱۴	۳۲	مغازه	۱۳۰/۵۸	۱۰۰	مشاع	در تصرف بانک	۱۹۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه . اعیان می باشد.
۴۶	ساری	ساری - جاده کیاسر - روستا پهنه کلانجویی - انتهای راه فرعی بسمت روستا درواز	۸۸	۴۹	صنعتی فاقد ماشین آلات	۵۴۰۰	۱۰۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۵ دانگ مشاع عرصه که یک دانگ عرصه باقیمانده وقفی و ششدانگ اعیانی طلق میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.

۴۷	ساری	قائم‌شهر - جاده نظامی - روستای شامیر کلا	۴	۱۳۶	مسکونی	۳۴۷/۸۵	۹۰	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی با تمامی امتیازات یک طبقه همکف و به علاوه طبقه اول ب
۴۸	ساری	قائم‌شهر - جاده نظامی - روستای شامیر کلا	۴	۱۵۰	زمین با بنای احدائی	۳۱۵۲/۸۰	۱۱۰	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۵,۱۶۱,۲۸۰,۰۰۰	یکواحد منزل مسکونی با تمامی امتیازات
۴۹	ساری	جویبار - اسماعیل کلا بزرگ	۳	۲۱۷	دامداری	۹۱۷۲	۱۰۳۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ سهم مشاع از یکواحد دامداری دارای پرونده حقوقی مفتوحه در دادگستری می باشد.
۵۰	ساری	ساری - کمرندی - حد و فاصل - ترمینال دولت و بیمارستان شفا	۲	۱۷۹۶	تجاری - صنعتی - مسکونی	۴۹۸۸/۸۰	۵۰۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱,۷۸۹,۸۴۳,۷۵۳	مقدار ۲۹ سیر و ۱۰ امشغال مشاع از شش‌دانگ عرصه واعیان سهم بانک میباشد.
۵۱	سورگ	سورگ جاده ساری - نکا	۶۵۵	۴۸	کارگاه	۲۶۰۲	۱۶۰۰	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دو سوله ۷۰متر و ۹۰متر میباشد
۵۲	سورگ	جاده ساری به نکا - نرسیده به روستای بادله	۴۷	۹۵۴	کارخانه	۳۰۱۳	۲۰۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۷,۸۶۸,۶۰۰,۰۰۰	کارخانه نان فانتزی و تولید نان دارای پرونده حقوقی مفتوحه در دادگستری می باشد.
۵۳	قائم شهر	قائم‌شهر کمرندی غربی انتهای مهمانسرا	۵۹	۱۷۲۶/۱۳۹۶	تجاری	۲۶۵	۱۰۶۴	مشاع	در تصرف شخص ثالث میباشد	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زیرزمین ۲۵۱متر مربع همکف ۲۵۱متر مربعه اول ۲۸۱متر مربع کاربری خدماتی - طبقه دوم ۲۸۱متر مربع با کاربری خدماتی. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۵۴	قائم شهر	قائم شهر جاده نظامی روستای شامیر کلا	۴	۱۷۸	مسکونی	۲۰۷۰	۱۷۵	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی به مساحت ۱۷۵ متر مربع با امتیازات آب برق. گاز
۵۵	زیراب	قائم‌شهر کوچک سرا - کوچه بامداد - کوچه ۸متری	۱۹	۱۳۰۴	تجاری	۲۲۰	۳۰۰	شش‌دانگ	در تصرف بانک میباشد	۹,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب مغازه ۷۰متر مربعو یک واحد ۷۰متر مربع و یک واحد نیم طبقه ۴۷متر مربع مسکونی
۵۶	نکا	نکا - خیابان انقلاب - کوچه شهید رفیعی	۲۸	۳۵۹	زمین	۴۴۸/۱۵	۱۳۵	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب ساختمان یا امتیازات کامل
۵۷	نکا	نکا - روستای زندین - خیابان ولی عصر ۵	۷۱	۳۲۸	مسکونی	۲۱۶۲/۳۱	۳۱۵	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بابک قطعه زمین با بنا مسکونی
۵۸	نور	نور - خیابان شیخ فضل الله نوری - کوچه نیاپش ۱	۴	۱۴۷۴	زمین	۵۹۲/۷	۰	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۱۰,۰۷۵,۹۰۰,۰۰۰	زمین واقع در شهرستان نور خیابان شیخ فضل اله نوری می باشد.
۵۹	نور	نور - خیابان شیخ فضل الله نوری - کوچه نیاپش ۱	۴	۱۴۷۵ - ۱۴۰۴	مسکونی	۶۵۰/۶	۵۰۰	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق میباشد	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد ساختمان مسکونی دارای امتیازات آب - برق - گاز میباشد
۶۰	نور	نور - خیابان شیخ فضل الله نوری - کوچه نیاپش ۱	۴	۱۵۲۹	باغ میوه	۶۳۷/۶	۰	شش‌دانگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	باغ واقع در شهرستان نور خیابان شیخ فضل اله نوری می باشد.
۶۱	نور	نور - یلده - روستای رزن - تترساق	۱		دامداری	۱۵۰۰۰	۲۷۴	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۸,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد دامداری از اراضی ملی
۶۲	محمود آباد	محمود آباد - قریه معلم کلا - معلم کلا ۸۶ بن بست سلامت ۱	۱۸	۱۷۰	منزل مسکونی	۶۶۰	۱۳۰	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۱,۶۸۹,۸۴۱,۶۶۷	۴۷/۲۵سهم از ۶۰سهم - یک واحد ویلایی
۶۳	محمود آباد	محمود آباد - بلوار علامه دشتی نبش کوچه گلشهر پنجم	۱۰	۳۵ - ۱۵۴	تولید لبنی	۲۵۸۷/۵۰	۱۱۵۱	شش‌دانگ	در تصرف بانک میباشد	۲۸,۵۲۱,۴۱۸,۰۰۰	یک واحد لبنی
۶۴	محمود آباد	محمود آباد - روستای کرچک	۲	۸۹	مرغداری	۷۲۰۰	۴۴۳۸	مشاع	در تصرف مالک سابق میباشد	۵,۶۲۰,۹۶۳,۵۴۲	۱۶۵سهم مشاع ۷۲۰۰سهم - مرغ تخمگذار ۴ سالن پرورش و انباری