سابر

مزایده شماره ۱۱/ ۱۴۰۰

شرکت فروش اموال مازاد بانک ها (فام)

یکصد و شصت و پنجمین مزایده اموال و املاک مازاد سیستم بانکی کشور

شرکت فام در نظر دارد به نمایندگی از سوی بانک کشاورزی و شرکت ساماندهی اقتصاد بهینه رهیافت(سابر) مبادرت به عرضه اموال واملاک مازاد بانک و شرکت مذکور از طریق مزایده عمومی نماید. متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، همه روزه از ساعت ۷/۳۰ صبح لغایت۱۷(پنجشنبه ها ۹ صبح لغایت ۱۴)، بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی، به دفتر مرکزی مراجعه و یا با کارگزاران مستقر دراستان ها هماهنگی لازم بعمل آورند .آخرین مهلت تحویل پاکات در استان ها ساعت ۱۸ روز شنبه مورخ **۱۴۰۰/۱۱/۲۳** و درتهران تا ساعت ۱۸ روز یکشنبه مورخ **۱۴۰۰/۱۱/۲۴** در دفترمرکزی شرکت می باشد، همچنین پاکات حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز**دوشنبه** مورخ **۱۴۰۰/۱۱/۲۵** رأس ساعت۱۲ در دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران-خیابان کریمخان زند- بین خیابان های شهید عضدی(آبان) و استاد نجات الهی(ویلا)، جنب بانک ملی(شعبه اردشیر)- پلاک ۲۴۲- طبقه ۴ مفتوح و قرائت خواهد شد.

توضیحات مهم:

۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵% قیمت پایه مندرج در آگهی می باشد که به همراه ۶۵۴/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد و پاکت الزاماً می بایست به یکی از شماره حساب های اعلامی واریز گردد، همچنین بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری است .

۲) عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل بر اساس متر مربع و قیمت پایه به ریال می باشد، ضمناً کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون توضیحات آنان قید گردیده شش دانگ می باشد .

۳) کلیه املاک با وضع موجود بفروش می رسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.

۴)مزایده گذار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهاد خرید مختار خواهد بود .

۵) لطفاً به اصلاحات انجام شـده در روزنامه همشهری مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ و نهایتاً سایت www.fam-bank.com که ملاک عمل می باشد توجه فرمایید.

۶)شرکت فام به عنوان کارگزار و نماینده بانک کشاورزی و شرکت ساماندهی اقتصاد بهینه رهیافت(سابر) مبادرت به برگزاری مزایده حاضر نموده است و هیچگونه سمت و مالکیتی در املاک عرضه شده ندارد.

شایان ذکر است با توجه به شیوع بیماری کووید ۱۹ (کرونا) نحوه بازگشایی و اعلام نفرات شرکت کننده در مزایده بصورت آنلاین از شبکه مجازی شرکت فام فراهم گردیده است ، لذا حضور شرکت کنندگان گرامی در روز بازگشایی پاکات الزامی نمی باشد.

تلفن دفترمرکزی : ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴ و ۲۰-۸۸۹۳۳۹۱۶ -۰۲۱ ، (خط ویژه)۴۲۰۵۸ - ۰۲۱ دورنگار: ۸۸۹۳۳۹۲۱ -۰۲۱

آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت ساعت۱۸روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۴ در دفتر مرکزی می باشد.

نحوه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد بشرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	الف	%۱۰۰	-
۲	ب	در صورت برابر بودن قیمت پیشنهادی: اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی (۲۰٪ نقد، ۸۰٪ اقساط ۴۸ ماهه با سود مصوب شورای پول و اعتبار)	
۳	ج	اولویت با پرداخت نقدی: پیشنهاد غیر نقدی حداقل ۵۰٪ نقد، ۵۰٪ اقساط ۱۸ ماهه بدون کارمزد (جهت تحویل ملک پرداخت ۸۰٪ قیمت پیشنهادی الزامی است)	
۴	د	اولویت با پرداخت نقدی: پیشنهاد غیر نقدی حداقل ۶۰٪ نقد، ۴۰٪ اقساط ۱۲ ماهه بدون کارمزد (جهت تحویل ملک پرداخت ۸۰٪ قیمت پیشنهادی الزامی است)	

تبصره۱: در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت با فروش نقدی است.

شمـاره حساب هـا

ردیف	بانک	شعبه	شماره حساب
۱	سپه	بیهقی	۳۱۳۰۰۰۰۷۲۸۷۴۶
۲	ملی	اردشیر	۰۲۰۵۶۱۵۱۷۴۰۰۱
۳	کشاورزی	مفتح	۶۶۰۳۷۷۲۵۹

تهران

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات (شماره تماس کارگزاری استان : ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴)	شرایط پرداخت
۱	۲۸/۰۱۰۸۷۸	تهران -خیابان دولت - خیابان نعمتی - کوچه اثنی عشری - پلاک۴۵ - طبقه ۵- واحد ۹	۳۸۵۴/۱۰/۸۸۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۸۰/۱۲	۹۹,۰۶۶,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - دارای پارکینگ ، انباری، سونا وجکوزی - ۴خوابه و تمامی اتاقها دارای تراس مستقل می باشد ، در صورت پرداخت نقدی ویا پرداخت حداقل ۸۰٪ از قیمت پیشنهادی ملک پس از ۳ ماه آماده تحویل خواهد شد .	د
۲	۶/۰۱۰۹۰۰	تهران-رباط کریم -نصیر شهر -خیابان امام خمینی -حد فاصل کوچه شقایق ۸ و ۹ -پلاک ۴۷۳	۱۵۳	زمین	مسکونی، تجاری ،اداری و خدماتی	۱۸۲	-	۴۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-فاقد اعیانی و گودبرداری شده است - از طریق مبایعه نامه واگذار می شود - هزینه کلیه استعلامات با خریدار می باشد	الف
۳	۶/۰۱۰۸۹۸	تهران-رباط کریم-صالحیه- ۳۰ متری ولی عصر-خیابان جهان آرا-پلاک ۲۳۱ تا ۲۳۵	قرارداد عادی	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۲۰	۱۴۰۰	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - ساختمان احداثی با نقشه پروانه مغایرت دارد- از طریق مبایعه نامه واگذار می شود - هزینه کلیه استعلامات با خریدار می باشد	الف
۴	۶/۰۱۰۹۰۱	تهران- رباط کریم -صالحیه -خیابان ۳۰ متری ولی عصر -نبش کوچه بوستان ۴- پلاک ۲	۱۴۱/۳۱	ساختمان	تجاری مسکونی	۷۷	حدود۲۴۸	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-اعیان شامل زیر زمین ۷۸ م.م -طبقه همکف دو دهنه تجاری ۳۸/۵م.م ، پارکینگ ۲۱ م.م و راه پله ۱۸/۵ م.م -طبقه اول ۹۱/۲۲م.م مسکونی - دارای اصلاحی - از طریق مبایعه نامه واگذار می شود - هزینه کلیه استعلامات با خریدار می باشد	الف
۵	۶/۰۱۰۸۹۹	تهران- رباط کریم-شتر خوار-خیابان مهر جنوبی- نبش کوچه موسوی-پلاک ۱۲	۱۵۹/۴۷۷	ساختمان	تجاری	۲۶۷/۴۸	۲۶۷/۴۸	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - از طریق مبایعه نامه واگذار می شود - هزینه کلیه استعلامات با خریدار می باشد	الف

البرز

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات (شماره تماس کارگزاری استان : ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲)	شرایط پرداخت
۱	۶/۰۱۰۸۹۶	طالقان - روستای خچیره	۷/۸۲۱	زمین و مستحدثات	پرورش ماهی	۳۱۲۰	طبق نظر کارشناسی	۹,۹۶۸,۳۳۰,۰۰۰	متصرف دارد-یک قطعه زمین که در آن حوضچه پرورش ماهی احداث گردیده است - اعیان شامل ساختمان اداری ۱۰۰م.م ، سرایداری ۳۰ م.م ، سرویس بهداشتی و انبار ۷ م.م و استخرهای کانالی پرورش ماهی ۱۲۵۰ م.م - سهم بانک ۲ دانگ مشاع از ششدانگ	ب
۲	۶/۰۱۰۸۹۵	نظرآباد- روستای حاجی بیگ	۱۰۷/۱۳۴	واحد گاوداری و باغ	گاوداری	۱۷۲۰۰	طبق نظر کارشناسی	۲۷,۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد -اعیان شامل ابنیه ۴۵۸۲/۵ م.م و دو مخزن آب - سهم بانک ۱۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب
۳	۶/۰۱۰۸۹۷	نظر آباد-روستای انبار تپه-کوچه شقایق-کوچه فخرالدین حسینی	۹۷/۱۶۰	محل گاوداری و زمین	کشاورزی	۱۵۴۳۰	طبق نظر کارشناسی	۹۶,۴۸۶,۶۵۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳/۹ دانگ مشاع از ششدانگ - دارای ساختمان مسکونی بدون جواز ۱۶۰م.م- عرصه گاوداری ۲۱۷۹م.م و اراضی اطراف خیابان ها ۳۲۸۳ م.م	ب

البرز

ردیف	کد اموال	آدرس محل استقرار اموال	نوع اموال	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات (شماره تماس کارگزاری استان : ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲)	شرایط پرداخت
۱	۶/۰۲۹۲۲	کرج- انتهای جاده قزلحصار -جاده کمپوست - روبروی مسکن مهر-جنب انبار مخابرات-ماشین آلات شرکت سویان سان	ماشین آلات	-	-	-	۵,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه و تجهیزات تولید ماکارونی -اسنک -تجهیزات اداری و سایر دستگاه های کارخانه- ملاحظه نظر کارشناس و اسناد ، بازدید دستگاه ها در محل مورد الزامی است.	الف

بوشهر

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات (شماره تماس کارگزاری استان : ۰۹۱۷۳۷۱۰۳۲۰)	شرایط پرداخت
۱	۶/۰۱۰۸۹۲	تنگستان -روستای گلنگون	۱۴۹۰/۵۴	زمین و محل گلخانه	مزروعی	۳۴۹۵۷	۶۱۸۲	۱۵,۸۴۳,۱۲۰,۰۰۰	متصرف دارد	ب
۲	۶/۰۱۰۸۹۰	بوشهر - پاساژ دوانی	۲۵/۲۶-۱۸-۲۴-۲۵	سرقفلی	تجاری	-	۱۴۰	۳۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان شامل طبقه همکف و اول	الف
۳	۶/۰۱۰۹۰۲	خورموج - ناحیه صنعتی دشتی	۱۶۳۲/۵۹۰	محل کارخانه و ماشین آلات	صنعتی	۲۵۰۰	۸۲۵	۶,۶۳۳,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲/۲۸ دانگ از شش دانگ -دارای ماشین آلات و تاسیسات	ب

فارس

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات (شماره تماس کارگزاری استان : ۰۹۱۷۳۳۸۴۸۵۱)	شرایط پرداخت
۱	۶/۰۱۰۸۹۱	آباده-خیابان ادریس آباد -کوچه هشتم	۹۹۸۲/۳۳۰/۵۴۸	ساختمان	مسکونی	۲۳۵/۷۳	۱۵۷/۵	۴,۷۶۵,۰۶۵,۰۰۰	متصرف دارد	الف

قم

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات (شماره تماس کارگزاری استان : ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲)	شرایط پرداخت
۱	۶/۰۱۰۸۹۳	قم -ابتدای جاده قدیم کاشان -اراضی شمس آباد-شهرک لبن واحد ۳۲- A	۴/۲/۴۵	محل دامداری	دامداری	۱۸۶۹	۱۰۴۶	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک۸۲/۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان	ب
۲	۶/۰۱۰۸۹۴	جاده قدیم قم - تهران -میدان صنعت- روبروی ترمینال مسافربری -کوچه۱۰ -پلاک ۱۱	۲۲۵۲/۳۵۰۴/۴۱۰۴	محل کارخانه	صنعتی	۳۱۱۶	۸۸۸	۱۳۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- فاقد ماشین آلات	الف

مازندران

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات (شماره تماس کارگزاری استان : ۰۹۱۱۳۲۳۲۰۷۹)	شرایط پرداخت
۱	۶/۰۱۰۸۷۷	پل سفید - روبروی پلیس راه -اول سه راهی آلاشت- دو راهی آزادمهر	-	زمین و مستحدثات	-	۶۱۰۶	۳۱/۸۲	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - فروش بصورت قرارداد عادی - عرصه در وضعیت موجود ۵۴۱۲م.م که ۱۹۰۲م.م مسکونی، ۱۴۳۰م.م مزروعی و ۲۰۸۰م.م حریم رودخانه که این میزان در قیمت پایه لحاظ نشده است - دارای سوئیت - کنتور برق نصب، دیوارکشی شده ،قابلیت اخذ کنتور گاز و آب را دارا می باشد.	ج
۲	۶/۰۱۰۸۳۱	بابلسر- بلوار پاسداران- جنب بانک ملی - حدفاصل کوچه ۲۱ و ۲۳	۱/۶۵۷۸و۹۸۶۷و۹۸۶۶	ساختمان	-	۹۹۲/۲۰	حدود۲۰۰۰	۳۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - نوع ملک در سند زمین با بنای احداثی- شامل ساختمان شماره ۱: تالار پذیرایی بصورت نیمه کاره ، ساختمان شماره ۲: رستوران و تالار پذیرایی، ساختمان شماره ۳:ساختمان ویلایی نیمه کاره - عرصه پس از اصلاحی۹۸۶/۲۰ م.م -شامل ۳ سند مجزا که با یکدیگر تجمیع گردیده است- دارای پروانه ساختمان سال ۱۳۸۸ با مجوز ۳۳۶۲ م.م که از مساحت فوق ۶۸۳ م.م تالار پذیرایی ، ۲۹۰ م.م رستوران و آشپزخانه و ۱۶۹۸ م.م مسکونی می باشد.	الف

همدان

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات (شماره تماس کارگزاری استان : ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵)	شرایط پرداخت
۱	۶/۰۸۴۵۳	کبودراهنگ-ابتدای روستای خان آباد-کوچه منبع آب	۲۶۵/۳۶۵	خانه	مسکونی	۷۸۹/۳۷	۲۸۰	۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۲	۶/۰۸۴۶۰	کبودراهنگ-روستای دستجرد-خیابان سردار همدانی-اواسط کوچه صداقت	۲۳۸/۷۵۶	خانه	مسکونی	۳۲۶/۲۸	۱۸۰	۲,۱۹۹,۴۵۸,۳۳۳	متصرف دارد -سهم بانک۷۵/۴۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	الف
۳	۶/۰۸۴۷۰	اسدآباد-روستای جنت آباد-بر خیابان نرگس-کوچه روبروی منبع آب	۴۹/۵۷۹	خانه	مسکونی	۲۵۲/۹۱	۱۳۰	۳,۹۷۶,۸۲۵,۰۰۰	متصرف دارد - اعیان یک و نیم طبقه	الف
۴	۶/۰۸۹۷۳	کبودراهنگ-روستای امیر آباد-خیابان امام - بعد از کوچه حافظ ۳-روبروی بسیج راهب امیر آباد	۲۴۰/۴۹۲	خانه	مسکونی	۳۱۱/۶	۱۸۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۵	۶/۰۱۰۸۸۵	کبودرآهنگ-روستای دستجرد-خیابان سادات-کوچه صداقت	۲۳۸/۳۷۰	خانه	مسکونی	۷۲۲/۱۲	۱۹۵	۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲/۴۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان	الف
۶	۶/۰۱۰۸۸۶	کبودرآهنگ-بخش مرکزی-دهستان سرداران-ابتدای روستای دولی-جنب مدرسه	۲۵۲/۱۰۶	خانه	مسکونی	۹۹۱/۵۵	۵۷۶	۱,۷۰۵,۵۷۲,۹۱۶	متصرف دارد-سهم بانک ۲۵/۱۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	الف
۷	۶/۰۱۰۸۸۸	نهاوند-گیان -چهاراه مهتابی-کوچه کاویان	۱۵/۲۰۰۴	خانه	مسکونی	۱۸۵	۸۰	۲,۴۵۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۸	۶/۰۱۰۸۸۲	رزن- جاده دمق - روستای امتلر -خیابان بابا طاهر -کوچه سعدی	۱۵۴/۳۳۹	خانه	مسکونی	۵۸۷/۳۸	۳۴۶	۲,۵۴۴,۰۶۲,۴۹۷	متصرف داد- سهم بانک۵۸/۱۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ -دارای پروانه ساختمانی	الف
۹	۶/۰۸۴۵۴	اسدآباد-بلوار ۲۲ بهمن-پایین تر از چهاراه تویسرکان -برکندر	۱۴۰۶/۳/۶	خانه	تجاری مسکونی	۳۴۸	۴۷۴/۷۵	۳۹,۸۳۵,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-ساختمان ۲/۵ طبقه با اسکلت فلزی نمای آجری - اعیان شامل زیر زمین ۲۷/۵ م.م ، همکف۲۶۱/۲۵ م.م که۵۲/۵ م.م تجاری می باشد- نیم طبقه پارکینگ ۴۰ م.م و طبقه اول ۱۴۶ م.م	الف
۱۰	۶/۰۸۹۶۸	ملایر-جاده نهاوند -نرسیده به روستای آورزمان	۱۳/۱۰۹۹	زمین	مزروعی	۱۸۸۶۴	۰	۲,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	ب
۱۱	۶/۰۸۹۸۰	کبودراهنگ-روستای اراضی ویان	۱۵۲/۳۲۲	زمین	مزروعی	۲۲۰۰۰۰	-	۲,۶۷۲,۶۵۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک به میزان ۱۸/۶۹۳ سهم از ۹۶ سهم عرصه و اعیان - با سیستم آبیاری ویلمو	ب
۱۲	۶/۰۱۰۸۷۹	اسدآباد -اراضی روستای آجین	۷۱/۶۴۰	زمین	مزروعی	۶۲۶۶۰	۰	۲,۵۰۶,۸۸۹,۵۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲۵/۶۰۵ شعیر از ۹۶ شعیر از ششدانگ	ب
۱۳	۶/۰۳۷۵۷	اسدآباد- جاده آجین بطرف سنقر	۷۱/۶۸۰	زمین و محل مرغداری	مزروعی مرغداری	۵۱۲۰۰	۱۲۴۵	۱۰,۶۱۷,۱۵۱,۵۶۲	متصرف دارد - سهم بانک ۶۷/۲۷۷ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ - مقدار ۲۶۰۰م.م از عرصه دارای پروانه بهره برداری جهت فعالیت پرورش مرغ گوشتی	ب
۱۴	۶/۰۸۹۵۶	کبودرآهنگ - روستای کوریجان-جنب ایستگاه بذر سبز پویان-واحد تولید قارچ خوراکی	۹/۷۰۷	زمین و مستحدثات	-	۱۸۶۳۰	۴۷۷۰	۱۷,۹۲۳,۹۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک میزان ۲۹/۷۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	ب
۱۵	۶/۰۴۷۷۸	سامن-بلوار شهدا-کوچه نور-پلاک ۸۱۲	۸/۸۷۴/۹۲۷	ساختمان	مسکونی	۲۵۰	۱۶۳	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۱۶	۶/۰۸۹۵۹	کبودراهنگ-بلوار ولیعصر -جنب اغذیه ماهان	۲۲۷/۲۹۳	ساختمان	مسکونی	۱۷۵/۱	۲۹۱	۱,۲۳۳,۷۵۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک میزان ۸/۴۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	الف
۱۷	۶/۰۱۰۸۸۱	اسدآباد-روستای وندر آباد-بر خیابان اصلی -ورودی پایین تر از دبیرستان	۵۱/۴۸۱	ساختمان	مسکونی	۲۴۰	۸۰	۱,۴۹۴,۸۷۴,۱۶۷	متصرف دارد-سهم بانک ۷۶/۳۳۴ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ	الف
۱۸	۶/۰۱۰۸۸۹	نهاوند- گیان -خیابان مراد کیانی-کوچه بوستان ۱۲	۱۵/۲۱۳۳	ساختمان	مسکونی	۴۱۳/۰۷	۱۳۰	۵۵۶,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-عرصه پس از عقب نشینی ۳۵۷ م.م -ساختمان یک طبقه -نوع ملک در سند عمارت مسکونی	الف
۱۹	۶/۰۵۸۲۴	اسد آباد- اراضی روستای دهنو	۴۵/۲۰۴	محل گاوداری	گاوداری	۵۰۰۰	۸۱۰	۳,۶۱۲,۷۶۸,۲۲۹	متصرف دارد -سهم بانک ۳۸/۰۵۰ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر میباشد-واحد گاوداری نیمه فعال دارای ساختمان کارگری سالن دامداری ، سردخانه شیر و زایشگاه و انبار	ب
۲۰	۶/۰۵۸۳۸	اسد آباد- روستای گذر کجین	۶۹/۴۰۴	محل گاوداری	گاوداری	۳۵۸۹	۰	۳۴۱,۵۹۴,۲۹۱	متصرف دارد- محدوده محصور تخریب شده کمتر از مساحت مندرج در سند و در حدود ۲۶۰۰م.م می باشد- مستحدثات تخریب گشته و فاقد ارزش می باشد- سهم بانک ۶۰/۹۱۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم	ب
۲۱	۶/۰۱۰۸۸۰	اسدآباد-روستای لطیف-بعد از خروجی احمدآباد	۶۷/۸۳۱	محل گاوداری	گاوداری	۱۵۰۰	۲۶۰	۲,۴۰۹,۰۱۸,۰۰۰	متصرف دارد-دارای ساختمان کارگری-سالن گاوداری-انبار-عرصه طبق صورتجلسه اصلاح به عرصه۱۰۴۷/۵۳ م.م کاهش یافته است	ب
۲۲	۶/۰۸۹۶۷	اسدآباد-بلوار ۲۲ بهمن-پایین تر از بیمارستان امیر المومنین-طبقه همکف	۶۶/۲۶/۵۴	مغازه	تجاری	۲۰/۵۰	۲۰/۵۰	۹۲۲,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- قدمت ۲۰ سال با اسکلت فلزی و برق ۲۵ آمپر	الف