

بیتکی

به اطلاع می‌رساند مدیریت شعب بانک کشاورزی خراسان رضوی در نظر دارد املاک مازاد خود را به شرح ذیل در دو نوبت آگهی از طریق مزایده و اگزار نماید متقاضیان خرید می‌توانند جهت دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادها در ساعت اداری به مدیریت شعب این بانک به نشانی: مشهد، بلوار دستغیب، نرسیده به چهارراه خیام، یا شعبه محل وقوع ملک مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۶۳۸۷۱۱ داخلی ۱۲۸۹ و یا شماره مستقیم ۳۷۶۶۳۳۵۴ واحد حقوقی تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهادی تا پایان وقت اداری روزشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ می‌باشد ضمناً پاکت‌های پیشنهادی در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ ساعت ۱۰ صبح در کمیسیون معاملات استان به نشانی فوق بازگشایی خواهد شد.



نحوه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد بشرح جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
الف	نقدی	۱۰۰ درصد	*****
ب	اقساطی	حداقل ۱۰ درصد	باقی در اقساط حداکثر ۵ ساله با سود بانکی

تبصره ۱: اولویت با پرداخت نقدی است.

تبصره ۲: کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسد و در صورت داشتن متصرف، تخلیه بر عهده خریدار می‌باشد.

تبصره ۳: مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی بوده و قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی طی سند مرکب حساب امور مالی مدیریت شعب بانک در استان خراسان رضوی کد ۹۰۰۰ می‌باشد.

تبصره ۴: بانک در همه حال در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها ی خریداران بدون ذکر دلیل و همچنین تجدید مزایده یا انصراف از مزایده یا انصراف از فروش بدون ذکر علت مختار است در صورت رد پیشنهاد خریدار یا انصراف از مزایده یا عدم امکان انجام معامله به دلیل معاذیر قانونی یا اداری صرفاً مبالغ پرداختی خریدار به نامبرده مسترد خواهد شد.

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	کاملک	مشخصات ملک	محل وقوع ملک	پلاک ثبتی اصلی	پلاک فرضی	مساحت ۶دانگ (متر مربع) عرصه اعیان	وضعیت تصرف	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	تلفن
۱	الف	۵۲۹۰	سرقفلی یک باب مغازه تجاری	الماس شرق- طبقه سوم واحد ۳۰۳۶۳	۱۲۰۶	۱۵۵	۲۱/۳۵	تخلیه	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	طبقه سوم الماس شرق ۱۳۰متر بالکن و ۳۵/۲۱متر همسطح	۳۸۵۳۰۳۶۰
۲	الف ب	۴۷۸۸	ششدانگ یک واحد مسکونی	چناران-قرزلکن	۱۳۳	۱۶	۸۰۲/۶	با وضعیت موجود	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیاز آب -برق-گاز-تقدیمت بنا ۲۰سال	۳۶۵۸۰۹۰۹
۳	الف ب	۵۹۱۵	سه ممیز سیصد و بیست وهفت هزارم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب آپارتمان	طبقه -امام رضا ۶ شکوفه ایلاک ۴۷	۴۷۶۳	۱	۰	با وضعیت موجود	۱۹,۴۰۷,۵۰۰,۰۰۰	اسکلت فلز-چهار خواب-انباری-پارکینگ-امتیازات-قدمت ساختمان ۸ سال	۳۶۰۷۹۳۹۹
۴	الف ب	۶۴۹۵	ششدانگ یک باب منزل مسکونی	گناباد-روستای مند	۱۱۸۹	۱۲۲	۵۱۳/۶	با وضعیت موجود	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در دو طبقه اسکلت ساختمان آجر و آهن سقف ضربی نمای ساختمان اجر سه سانت کف حیاط موزائیک درو پنجره پرو فیل	۵۷۲۲۱۶۸۵
۵	الف ب	۶۴۵۲	دو ممیز سی وهشت صدم سهم مشاع از شش سهم یک واحد تجاری	نیشابور-امام خمینی ۵	۵۱	۴۰۹۱	۶۵/۱۶	با وضعیت موجود	۲,۷۹۱,۴۵۴,۴۰۰	هال -یک اتاق - سرویس بهداشتی - فاقد کابینت امتیاز آب برق گاز	۳۷۶۶۳۳۵۴
۶	الف ب	۱۹۴۸	دودانگ و سی و چهار صدم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان و تجهیزات یک واحد مرغداری	درگز-روستای سنگ بر	۲	۱۲۴	۲۸۴۷۲	با وضعیت موجود	۱۸,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ابنیه و تاسیسات -دارای پروانه نیمچه گوشتی با ظرفیت ۴۸هزار قطعه -گاز-برق-صنعتی و چاه دستی به عمق ۳۰متر- دارای ماشین آلات نمای ساختمان و دیوار حیاط و زیر زمین سنگ -کف حیاط و زیر زمین موزائیک -طبقات سیمانی -بخاری گازی - کابینت فلز -پنجره آلومینیوم -گرمایش یکپجج و رادیاتور -امتیاز آب برق گاز	۴۶۲۲۳۱۸۱
۷	الف ب	۵۷۵۹	۲۱۰سهم از ۶۰۰سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی	مشهد-احمد آباد-ابودرغفاری ۲۹پلاک ۱۹۳	۶۳۸۷	۲۳۴	۵۰۰/۱۸	با وضعیت موجود	۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان با مصالح بنایی احداث شده -گلی و گنبدی - با امتیاز آب برق گاز و تلفن	۳۷۶۶۳۳۵۴
۸	الف ب	۴۴۸۹	سه دانگ و پنجاه و سه صدم دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی	تربت جام-خیابان میر قوام ۱۶	۱۳	۱۰۷۸	۱۹۰	با وضعیت موجود	۲,۰۰۰,۳۳۳,۳۳۳	دارای پروانه بهره برداری آب با دبی ۴۰لیتر در ثانیه دارای انبار-استخر سیمانی ذخیره آب	۵۲۵۴۱۹۰۱
۹	الف ب	۱۶۳۵	هشتاد و هزار و نهصد و نود و دو سهم مشاع از پانصد و شصت و هفت هزار و پانصد و چهل و پنج سهم از ششدانگ یک قطعه زمین	کیلومتر ۴۵ جاده فریمان -روربری باغ سالار	۶	۴۲۳	۵۵۸۹۱۴	با وضعیت موجود	۱۸,۷۹۷,۸۷۴,۷۰۰	زمین مزروعی	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۰	الف ب	۶۷۵۰	ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی	بزنگان -بطرف جاده کاریزک	۱۴۲	۴۱	۱۸۵۰۹/۳۷	با وضعیت موجود	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین مزروعی	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۱	الف ب	۶۸۲۳	ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی	بزنگان -بطرف جاده کاریزک	۸۹۷	۴۱	۱۷۱۳۸/۹۲	با وضعیت موجود	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین مزروعی	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۲	الف ب	۱۷۷۷	ششدانگ منزل مسکونی	سرخس -بزنگان-خیابان امام خمینی -کوچه بهار	۸۳۷	۴۱	۳۷۵/۱۳	با وضعیت موجود	۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۵متر بنای قدیم یا دیوار آجری و سقف ضربی و ۷۴متر نوساز دارای انشعاب آب برق گاز	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۳	الف ب	۴۸۹۴	نه سهم از ۱۶ سهم یک قطعه زمین مزروعی	تربت حیدریه -روستای کاریزک ناگهانی	۲۶۵	۲۳۲	۱۲۹۸۴۴	با وضعیت موجود	۷,۳۰۳,۷۲۵,۰۰۰	زمین زیر کشت چغندر و زعفران	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۴	الف ب	۵۸۱۱	ششدانگ یک واحد مسکونی	درگز -خیابان امام خمینی ۴۰ کوچه شهید بهشتی پلاک ۴	۵۹	۲	۲۲۵/۸	با وضعیت موجود	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بصورت همکف در دو واحد مسکونی -دارای امتیاز آب -برق-گاز	۴۶۲۲۳۱۸۱
۱۵	الف ب	۳۸۲۷	یک قطعه زمین زراعی واقع در اراضی حسن آباد	انویان فیض آباد -مهته	۰	۴۹	۳۶۱۳۲	با وضعیت موجود	۷,۷۶۸,۳۸۰,۰۰۰	حاشیه راه اصلی -نزدیک به شهر و امکانات زیر ساختی	۵۶۷۲۷۲۰۰
۱۶	الف ب	۲۵۵۴	ششدانگ یک باب منزل مسکونی	گناباد-خیابان امامت ۲ پلاک ۲۲	۳۶۷۶	۱	۳۰۰	با وضعیت موجود	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	منزل مسکونی در دو طبقه با قدمت بیش از ۳۰سال -دیوارها آجری سقف ضربی -دوخواه -تماسنگ -محوطه موزائیک	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۷	الف ب	۵۶۰۵	ششدانگ یک باب منزل مسکونی	جغتای -خیابان پیروزی -انقلاب ۲ پلاک ۸	۳۰۸۰	۵	۲۵۳/۴۲	با وضعیت موجود	۱۳,۷۳۵,۷۵۰,۰۰۰	ساختمان دو طبقه ،نیمه اسکلت-طاق ضربی -با قدمت ۲۵سال -محوطه سازی -امتیاز آب برق گاز	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۸	الف ب	۱۳۷۲	دو ممیز ششصد و نه هزارم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی	چناران -روستای رادکان	۹۷۶	۲۵	۹۶۷/۸۲	با وضعیت موجود	۱۰,۶۵۳,۴۱۷,۰۰۰	ساختمان دو طبقه ، نیم اسکلت- دیوار آجری -سقف تیر آهن پشت بام آسفالت کابینت ام دی اف	۳۷۶۶۳۳۵۴
۱۹	الف ب	۵۵۳۸	ششدانگ یک باب منزل مسکونی	درگز -خیابان آزادی -کوچه بویا پلاک ۳	۶۱۱۳	۲۲	۹۵/۱۵	با وضعیت موجود	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واحد مسکونی -پارکینگ -دیوارآجری طاق ضربی کولرایی -کابینت ام دی اف امتیاز اب برق گاز	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۰	الف ب	۶۲۹۳	ششدانگ یک باب منزل مسکونی	درگز -خیابان مدرس ۱۸ پلاک ۱	۷۱۲۶	۲۲	۳۳۹/۴۵	با وضعیت موجود	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدمت حدود ۱۸سال -نما سنگ تراورتن-کف ساختمان سنگ پوش -دیوارها پنل چوبی -کاغذ دی-اری-کابینت ام دی اف -دو	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۱	الف ب	۶۳۸۷	ششدانگ یک باب منزل مسکونی	درگز -روستای تیرگان	۵۹۳	۴۹	۱۷۲/۱۸	با وضعیت موجود	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قدمت حدود ۱۶سال -دیوار آجری -سقف طاق ضربی به انضمام اب برق	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۲	الف ب	۵۴۹۸	ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار	درگز -روستای رحمانقلی درونگر	۱۳۱	۲۸۳	۴۳۵/۸۰	با وضعیت موجود	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین آبیزار (شالی) مشروب از رودخانه درونگر	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۳	الف ب	۵۴۹۸	یک قطعه زمین آبیزار	درگز-روستای رحمانقلی درگز	۴۲	۲۸۳	۳۴۷۴/۵۵	با وضعیت موجود	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین مزروعی آبیزار مشروب از رودخانه درونگر با امتیاز آب و برق و درختان میوه	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۴	الف ب	۴۸۱۷	دوساعت میاه از مدار (۳۸۴ساعت) مزرعه و نهر بهارستان	تربت حیدریه -کیلومتر ۵ جاده صنوبر	۲۰۵	۰	۵۰۰۰	با وضعیت موجود	۴,۴۸۲,۰۰۰,۰۰۰	دو ساعت میاه از مدار ۳۸۴ ساعت مزرعه و نهر بهارستان شامل سالن مرغداری که قسمتی از آن تخریب شده است	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۵	الف ب	۶۴۳۱	۵۹سهم از ۶۰۰سهم عرصه واعیان	کیلومتر ۱۰انویان مشهد باغچه خروجی ۹۷ اراضی کال چغونی	۳۰	۴۲۹	۵۲۸۰۰	با وضعیت موجود	۲۹۴,۳۸۰,۲۶۳,۰۰۰	کاربری صنعتی -پروانه از استانداری با مجوز سازمان جهاد -خیابان کشی -جدول بتنی -مشتمل بر ساختمان نگهبانی و ساختمان رفاهی تعمیرگاه اتاق کارگری -سالن تولید سکوی تخلیه طیور سالن اصلی یا اسکلت فلز -سالن پذیرش -سالن کشتار -سالن تخلیه -سالن شستشو -سالن بسته بندی -سردخانه -رختکن کارکنان- تاسیسات -انباربسته بندی و قفس اتاق یا -دفتر کار -دیوار چینی	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۶	الف ب	۶۵۶۹	یک ممیز صدو شصت و دو هزارم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک دستگاه ساختمان در سه طبقه	تربت جام- خیابان دارایی	۸۰۰۳	۱۶۶	۴۸۹	با وضعیت موجود	۷,۵۵۳,۰۰۰,۰۰۰	شش واحد مجزا واحدها بصورت دو خواب دیوار با پوشش کاغذ دیواری و کف موزائیک سیستم گرمایش بخاری سرمایشی کولر قدمت ساختمان ۲۰سال	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۷	الف ب	۶۵۸۸	۳۱۳سهم از ۶۰۰سهم یک باب منزل مسکونی	مشهد -سعدی ۱۸چهارراه اول پلاک ۵۴	۱	۵۹۴	۱۰۶/۵۰	با وضعیت موجود	۱۳,۰۴۱,۶۶۷,۰۰۰	نما آجر سفال -استفاده غیر مسکونی زیر زمین کف سرامیک -دیوار سنگ سرویس بهداشتی -طبقه اول مشتمل برهال و دو اتاق کف سرامیک -طبقه دوم دو اتاق دیوار کاشی -کف سرامیک- سیستم گرمایشی -کولر گازی و اسپیلیت -گرمایشی یکپجج و امتیازات	۳۷۲۲۳۲۵۲۸
۲۸	الف ب	۴۴۶۶	ده سهم و نیم مشاع از بیست سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی	تربت حیدریه -اراضی مرتضویه -دهستان اربعه	۶۹	۵۶	۲۶۴۵۲۸	با وضعیت موجود	۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سیستم آبیاری قطره ای در سطح ۵هکتار دارای شبکه فشار متوسط به طول ۵۰۰متر ونصب شبکه ۲۵کیلو وات -باغ بسته به مساحت ۳هکتار دارای سن هفت سال و باغ اثار به مساحت یک ونیم هکتار دارای سن ۱۰سال احداث دیوار آجری ۱۴۵ متر	۳۷۶۶۳۳۵۴
۲۹	الف ب	۳۸۲۷	اموال منقول مشتمل بر لوازم بهداشتی و لوله و لوازم و اتصالات مربوطه به شرح ضمیمه در برگه شرکت در مزایده	فیض آباد -بانک کشاورزی	۱۷۵	۸	۷۵۸۳۶/۸۵	با وضعیت موجود	۵,۶۸۷,۷۶۳,۷۵۰	لوله و لوازم بهداشتی	۳۷۶۶۳۳۵۴
۳۰	الف ب	۶۷۶۹	ششدانگ یک قطعه زمین زراعی	قوچان-عتیق- روستای برج	۱۷۷	۸	۳۷۵۱۳/۳۸	با وضعیت موجود	۲,۸۱۳,۴۷۵,۰۰۰	زمین با بافت لومی و دارای هوموس که به صورت آبی کشت میشود	۳۷۶۶۳۳۵۴
۳۱	الف ب	۶۷۶۸	ششدانگ یک قطعه زمین زراعی	قوچان- عتیق- روستای برج	۶۶۳	۱۲۰	۸۰۰۰	با وضعیت موجود	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین دیم	۳۷۶۶۳۳۵۴
۳۲	الف ب	۶۹۱۹	ششدانگ یک قطعه زمین	قوچان - روستای عمارت	۲۵۰	۹۴	۳۴۲/۶	با وضعیت موجود	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	بنا فرسوده - دیوار بار بر گل و خشت سقف چوبی دارای آب و برق در محدوده روستا	۳۷۶۶۳۳۵۴
۳۳	الف ب	۶۹۳۱	سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی	درگز- روستای اوتانلو	۲۵۰	۹۴	۳۴۲/۶	با وضعیت موجود	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	بنا فرسوده - دیوار بار بر گل و خشت سقف چوبی دارای آب و برق در محدوده روستا	۳۷۶۶۳۳۵۴
۳۴	الف ب	۶۷۳۷	دو ممیز سی وهفت صدم دانگ از ششدانگ عرصه واعیان یک باب منزل مسکونی	درگز-علامه مجلسی ۱۹-بین زینق و پیرزاد بن بست اول پلاک ۵	۴۳۲۸	۱	۱۳۸/۷۲	با وضعیت موجود	۶۹۱,۲۵۰,۰۰۰	همکف قدیمی-امتیاز آب برق گاز	۳۷۶۶۳۳۵۴
۳۵	الف ب	۶۶۳۶	هشتاد و چهار ممیز ۳۶ صدم سهم مشاع از ۲۲۵ سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی	تایباد-خیابان شریعتی-خیابان مرزبان پلاک ۱۸	۶۴۴	۲۵۱	۲۲۵	با وضعیت موجود	۶,۲۵۹,۵۱۲,۰۰۰	دیوار باربر و طاق ضربی بصورت زیرزمین و همکف -کف سرامیک-کابینت ام دی اف گرمایش یکپجج -کولر آبی و گازی انشعابات آب و برق گاز	۳۷۶۶۳۳۵۴