



(آگهی مزایده)

مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را به شرح آتی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان شریعتی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره وصول مطالبات مراجعه نمایند.

ضمنا این آگهی مزایده به شماره ۲۰۰۱۰۰۳۷۰۸۰۰۰۰۰۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ثبت گردیده است.

توضیحات و شرایط:

- (۱) جهت دریافت اسناد مزایده واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب درآمدهای متفرقه) و ارائه اصل فیش واریزی الزامی است.
- (۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب بستانکاران موقت - متفرقه - کد ۱۷۵۲) واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمانت نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد).
- (۳) بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و پذیرش املاک با شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردودی باشد.
- (۴) کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. (تخلیه و خلع ید به عهده برنده مزایده می باشد).
- (۵) بانک در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.
- (۶) کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرارداد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.

۷) مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین وبدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مبهم، مشروط، وبدون سپرده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در اگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.

۸) شرکت در مزایده و ارایه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزار می باشد.

۹) اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط بر عهده خریدار خواهد بود.

۱۰) در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.

۱۱) پرداخت کلیه هزینه های احتمالی آب-برق-گاز-تلفن-و سایر امتیازات مربوط بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

۱۲) برنده مزایده بایستی برابر ارزش ماشین آلات و تاقیق سهل البیع مورد قبول بانک ارایه نماید.

۱۳) اخذ سند مالکیت بر عهده برنده مزایده می باشد.

۱۴) پیشنهادات ارائه شده در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون

معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکات بلامانع می باشد.

ردیف	شماره ملک	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مبلغ پایه مزایده (ریال)	متراژ (متر مربع)		توضیحات
						عرصه	اعیان (ح دودا)	
۱	۴۸۶۷	کشتارگاه صنعتی طیور	پارس آباد جاده تازه کند نرسیده به روستای تکله	مقدار ۵۴۱۵ سهم از ۶۹۱۲ سهم مشاع یک واحد کشتارگاه صنعتی به پلاک ثبتی ۶۳ فرعی از ۸۷ اصلی قطعه یک تفکیکی مفروز از یک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۹۳/۸۷۳/۳۱۸/۱۴۲	۲۰۶۲۰	۳۰۰۰	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۲	۶۴۷۹	زمین مزروعی	انگوت-روستای محمد تقی کندی	مدار ۲۹ شعیر و ۴ خردل مشاع از ۹۶ شعیر از ششدانگ معادل ۴۴۳۱۹۴ سهم از ۱۴۳۴۰۹۸ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل قریه چیت تومان	648/576/585	۱۷۴۸۹		ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد نقد

<p>ملک ششدانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد و با وضعیت موجود به فروش می رسد.</p>	<p>نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد</p>	<p>۱۲۵۰</p>	<p>۴۳۶۴</p>	<p>۴۵/۰۰۲/۰۰۰/۰۰۰</p>	<p>ششدانگ عرصه و اعیان یکباب کارخانه به پلاک ثبتی ۱۵ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل</p>	<p>بیله سوار- کمربندی مزرعه قباد</p>	<p>کارخانه صنعتی تولید سوسیس و کالباس</p>	<p>۲۳۶۶</p>	<p>۳</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی</p>	<p>۰</p>	<p>۳۸۵۰۰</p>	<p>۲/۳۰۷/۷۱۶/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۵۴ شعیر و یک خردل و نه فلس و نود و هفت صدم یک فلس مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۱۶ اردبیل</p>	<p>انگوت-قریه چیت تومان</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۵۴۴۱</p>	<p>۴</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی</p>	<p>۱۷۶</p>	<p>۲۰۰</p>	<p>۲/۳۳۴/۳۷۵/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۱۲ شعیر و ۴۵ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه به شماره ۴۰۲ فرعی از ۷۳۰۸ اصلی واقع در بخش ۲ اردبیل</p>	<p>اردبیل-شهرک شهید رجایی کوچه شهدای سوم پلاک ۲۳</p>	<p>منزل مسکونی</p>	<p>6545</p>	<p>۵</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی</p>	<p>۰</p>	<p>۱۵۸۷۱</p>	<p>۸۶۴/۳۳۷/۰۰۰</p>	<p>مقدار ۴۴ شعیر و دو خردل و یازده فلس مشاع از ۹۶ شعیر از ششدانگ معادل ۷۶۴۹۰۰ سهم از ۱۶۵۰۵۸۴ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتي ۳۳۲ فرعی از ۳۱ اصلي واقع در بخش ۱۶ اردبیل</p>	<p>انگوت-قریه محمد تقی کندی</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۶۵۰۰</p>	<p>۶</p>

<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی</p>	<p>۰</p>	<p>۱۱۷۹۱</p>	<p>۱/۱۶۴/۶۴۷/۷۰۳</p>	<p>مقدار ۴۲ شعیر و شش خردل و ده فلس مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ معادل ۵۴۰۴۴۲۲ سهم از ۱۲۰۲۶۸۲ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتي ۳۶۴ فرعی از ۳۱ اصلي واع در بخش ۱۶ اردبیل</p>	<p>انگوت-قریه محمد تقی کندي</p>	<p>زمین مزروعی</p>	<p>۶۴۹۹</p>	<p>۷</p>
<p>ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد</p>	<p>نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد</p>	<p>۲۲۰</p>	<p>۱۰۸۱</p>	<p>۲/۸۱۱/۷۳۴/۹۰۰</p>	<p>مقدار ۴۴/۵۸ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتي ۳۰۹ فرعی از ۵۲ و ۵۳ فرعی از ۹ اصلي بخش سه اردبیل</p>	<p>اردبیل-روستای آراللوی بزرگ - کوچه چمران یک</p>	<p>منزل مسکونی</p>	<p>۵۳۱۹</p>	<p>۸</p>

ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد	نقدی	۱۹۲	۱۱۴۶	۲۸/۲۴۲/۸۰۱/۰۵۰	مدار ۳۰۸/۲۵ سهم مشاع از ۱۱۴۶ سهم ششدانگ یک باب خانه و مغازه به پلاک ثبتی ۸۵۴ اصلی بخش ۷ اردبیل حوزه ثبتی خلخال	خلخال-میدان آزادی - روبروی بانک کشاورزی	منزل مسکونی	۵۸۷۹	۹
---	------	-----	------	----------------	---	---	-------------	------	---