



## هی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی استان لرستان



مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان در نظر دارد املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی بفروش رساند، متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود، همه روزه از ساعت ۸ صبح الی ۱۳ (پنج شنبه ها ۸ صبح الی ۱۲) بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی به محل این مدیریت به نشانی: خرم آباد، خیابان علوی، مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان (واحد حقوقی) مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۶۶-۳۳۳۰۰۱۵۳ داخلی ۱۵۳، ۱۵۴ و ۱۶۴ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت شرکت در مزایده روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۱ ساعت ۱۲ می باشد. پیشنهادات ارائه شده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ راس ساعت ۹ صبح در محل مدیریت استان لرستان در حضور اعضاء کمیسیون معاملات مدیریت مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم اسناد به بانک می باشد. بدیهی است عدم حضور متقاضی در روز موعود، مانع بازگشایی پاکات مزایده نخواهد بود. شرایط: ۱) سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی مزایده می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده، می بایست معادل مبلغ مذکور چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی ارائه گردد. ۲) بازدید از املاک و مطالعه سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد. ۳) بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است. ۴) کلیه املاک با وضع موجود بفروش میرسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک به عهده خریدار می باشد. ۵) هزینه نقل و انتقال اسناد مطابق عرف قانون معاملات می باشد.

ردی ف	شماره پرونده ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع) (	اعیان (مترم) (ربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۶۱۹۳	خرم آباد - دره گرم - انتهای کوچه نگارستان ۱۵ - خیابان ستایش - کوچه ستایش ۲	فرعی ۶۴۸۰ از ۳ اصلی - بخش ۴ شهرستان خرم آباد	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۲۱.۲۳	۸۹	۸۵۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	شش دانگ - متصرف دارد

ششدانگ - متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	۸۹۳۱۰۰۰۰۰۰	۱۱۸	۱۴۴	مسکونی	عمارت مسکونی	فرعی ۳۱۹ از ۶۴ اصلی - بخش ۷ شهرستان کوهدشت	کوهدشت - خیابان شهید رضایی - کوچه شهید علی ساروقی - رز یازدهم - پلاک ۱۹	۶۴۳۲	۲
سهم بانک ۶۸۳۴۷۰۳۵۷ سهم از ۲۱۸۵۱۵۰۰۰ سهم ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	۲۵۰۳۶۳۱۸۴۸	۱۶۶.۶۵	۲۰۵.۲۱	مسکونی	عمارت مسکونی	فرعی ۲۵۳ از ۲۷ اصلی - بخش ۲ شهرستان ازنا	ازنا - شهرک المهدی - خیابان امام حسین	۶۲۴۴	۳
سهم بانک ۲.۳۰۱ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف ندارد	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	۳۱۱۸۴۵۷۰۹۵	۲۵۰/۸۹	۱۷۶	مسکونی	عمارت مسکونی	فرعی ۳۶۲ از ۹۱ اصلی - بخش ۱۱ شهرستان الشتر	الشتر - خیابان کاشانی شرقی - خیابان پاسداران - کوچه شهید بهمن حسوند - پلاک ۳۲	۳۹۴۸	۴
سهم بانک ۴.۹۶ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	۱۲۸۳۴۸۲۶۶۶۶	۱۵۹.۶	۲۰۷	تجاری مسکونی	عمارت مسکونی	فرعی ۱۳۰۱ از ۹۷ اصلی - بخش ۱۱ شهرستان الشتر	الشتر - خیابان طالقانی شرقی - تقاطع هنرجویی	۵۳۶۸	۵

۶	۶۵۰۳	کوهدشت- روستای سراب هاشم بگ- بر معبر اصلی و آسفالته روستا	پلاک ۱۱۶ فرعی از ۲۱ اصلی- بخش هفت- شهرستان کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۴۶۲.۳۹	۱۶۲	۱۵۸۸۰۲۳۵۷۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۲.۷۵۵۱ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد
۷	۶۴۰۱	کوهدشت-خیابان سپاه-خیابان دانش آموز کوچه شهید محمد علی سوری	پلاک ۲۳۹ فرعی از ۶۳ اصلی- بخش هفت- شهرستان کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۳۸	۱۶۰	۱۰۸۰۵۰۸۱۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۵.۳۲۲۷ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد
۸	۶۷۱۱	کوهدشت-خیابان فرمانداری-کوچه اسداله امیرپور	پلاک ۱۴۳۷ فرعی از اصلی بخش ۷ شهرستان کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۳۹.۶۷	۱۸۰	۵۱۱۱۵۵۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۱.۳۸۱۵ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۱۳۹.۶۷ مترمربع می باشد-مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد
۹	۶۷۰۲	کوهدشت-خیابان فردوسی-پایین تر از دادسرا	پلاک ۴۰۸۸ فرعی از ۶۵ اصلی- بخش هفت- شهرستان کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۴۹	۱۸۵	۴۵۱۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۰.۷۶۱۸ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد

۱۰	۶۵۲۹	کوهدهشت- خیابان شهید حسین رضایی- بین کوچه رز ۱ و رز ۳	پلاک ۲۲۶ فرعی از ۶۴ اصلی- بخش هفت- شهرستان کوهدهشت	ساختمان تجاری مسکونی	تجاری مسکونی	۱۳۹۰.۱۳	۱۰۲.۵	۱۷۳۰۸۱۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	ششدانگ- متصرف دارد
۱۱	۶۷۲۰	کوهدهشت- بلوار شهید باهنر- کوچه رزاقی یکم	پلاک ۴۶۳۹ فرعی از ۱ اصلی- بخش هفت- شهرستان کوهدهشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۳۸۱.۲۴	۳۳۶	۲۰۰۹۶۵۳۳۳۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۵۳۸۳.۰ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد.
۱۲	۶۶۵۳	رومشکان- چغابلی- خیابان معلم	پلاک ۸۴۱ فرعی از ۱۲۴ اصلی- بخش هفت رومشکان	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۵۹.۵۹	۱۷۵	۸۰۲۴۵۶۶۶۶۷	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۳۰۴۳۹۱ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- ملک فاقد پایانکار می باشد و کلیه هزینه ها و عوارض مربوط به اخذ پایانکار بعهده خریدار می باشد- متصرف دارد.
۱۳	۶۶۵۵	رومشکان- شهر چغابلی- خیابان آموزش و پرورش- کوچه مرادپور	پلاک ۷۸۸ فرعی از ۱۲۴ اصلی- بخش هفت رومشکان	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۲۴.۷	۱۶۶.۸۶	۳۰۲۲۳۶۳۶۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۲۰۲۳۰ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد

۱۴	۶۱۹۰	ویسیان - خیابان کانون فرهنگی نوید - کوچه شهید ویسکرمی	پلاک ۳۱۸ فرعی از ۱۷ اصلی - بخش ۳ خرم آباد	عمارت مسکونی	مسکونی	۵۵۷.۱۴	۳۷۹	۴۳۰۵۳۶۵۲۱۳	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۲.۸۹۴ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد
۱۵	۶۱۹۱	ویسیان - خیابان کانون فرهنگی نوید - کوچه شهید ویسکرمی - قطعه دوم سمت راست	پلاک ۳۰۷ فرعی از ۱۷ اصلی - بخش ۳ خرم آباد	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۸۱.۸۸	۱۲۱	۱۷۸۳۰۴۰۵۷۳	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۴.۳۰۷ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد
۱۶	۶۵۰۷	کوهدشت - جاده کوهدشت سه راهی زانوگه - روستای سپیده گل گل	پلاک ۲۱۳ فرعی از ۲۴ اصلی - بخش ۷ کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۴۸۱.۸۲	۲۵۴	۱۴۴۳۶۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۲.۰۹۸ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد
۱۷	۵۴۳۲	کوهدشت - خیابان بوعلی - کوچه گلستان ۱۰	پلاک ۲۳۰۳ فرعی از ۶۵ اصلی - بخش هفت - شهرستان کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۷۷.۶	۲۰۰	۱۶۸۳۶۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	ششدانگ - متصرف دارد

سهم بانك ۸۷درصد سهم مشاع از سه دهم سهم مشاع از دو و دو سوم سهم مشاع از ۹۶ سهم می باشد (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاك می باشد)- متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	۵۶۱۳۱۵۳۰۰۰	۷۴۵	۱۲۹۴۳	دامداری	ساختمان و زمین زراعی	فرعی ۲ از ۶۳ اصلی- بخش ۳- شهرستان خرم آباد	محور خرم آباد به پلدختر- قبل از شهر معمولان- روستای دول گپ	۵۸۹۴	۱۸
سهم بانك ۰.۳۴ از يك دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاك می باشد)- متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	۲۷۸۰۳۶۱۳۳۳	۱۳۰۰	۵۷۴۸۴	زراعی	زمین	پلاك ۵۳ فرعی از ۲۱ اصلی- بخش هفت- شهرستان کوهدشت	کوهدشت- روستای سراب هاشم بگ	۶۶۰۶	۱۹
سهم بانك چهل و شش- يکهزار و یکصد و بیستم دانگ مشاع از ششدانگ- (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاك می باشد)- متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	۵۲۹۱۰۰۰۰۰	۰	۱۲۰۲۵	زراعی	زمین	فرعی ۲ از ۶۹ اصلی- بخش سه- شهرستان خرم آباد	شهرستان چگنی- روستای دول گاز وزگه منطقه کالیاب از توابع دهستان شاهیوند	۵۷۲۷	۲۰
سهم بانك ۰.۳۹۷۰ سهم از ۶ سهم- معادل ۳۵۷۴.۸ مترمربع- (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاك می باشد) - متصرف دارد	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	۴۳۷۹۱۳۰۰۰۰۰	۰	۵۴۰۰۰	زراعی	زمین	فرعی ۱۴۸۸ از ۱ اصلی- بخش ۷- شهرستان کوهدشت	کوهدشت- روستای آبیاریکی	۵۴۳۱	۲۱

۲۲	۶۵۰۱	کوهدهشت- روستای سراب هاشم بگ	پلاک ۲۱ اصلی- شهرستان کوهدهشت	باغ	زراعی	۹۴۹۰	۰	۶۷۲۲۸۳۳۳۳۳	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۴۰۳۳۷ سهم از یک شعیر مشاع از دو شعیر از باقیمانده ۴ شعیر از ۹۶ شعیر (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)-متصرف دارد
۲۳	۶۲۴۲	ازنا- روستای لمس	پلاک ۲۲ فرعی از ۲۶ اصلی- بخش ۲- شهرستان ازنا	ساختمان و زمین زراعی	دامداری	۶۰۳۸	۸۲۴	۵۲۶۱۴۰۶۵۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۲۵۰۹۴۵۸۴۷ سهم از ۱۳۵۱۲۶۰۰۰۰ سهم ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)-متصرف دارد
۲۴	۵۹۶۵	ازنا -روستای عزیز آباد	پلاک ۵۷ اصلی- بخش ۲- شهرستان ازنا	ساختمان و زمین زراعی	دامداری	۲۰۰۰	۴۲۱	۱۴۰۰۴۱۵۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۱۰۰۲۷۶۹۳۵۵ سهم مشاع از ۲۰۲۷۵۰۰۰۰ سهم از دوهزار سهم مشاع از ده هزار سهم تقریبی از ۹۶ سهم (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)-متصرف دارد
۲۵	۱۳۶۶	ویسیان- جنب کارخانه الکل سازی	پلاک ۱۸ فرعی از ۱۸ اصلی	سوله	زراعی	۲۱۸۷.۰۶	۱۴۰۰.۸	۸۳۹۲۱۷۳۱۱۱۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	ششدانگ (فاقد پیمانکار می باشد هزینه های مربوطه به همراه عوارض کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری برعهده برنده مزایده می باشد)-متصرف دارد

۲۶	۶۹۳۳-۶۹۳۴	خرم آباد - روستای دارایی	پلاک ۱۴۰۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۲ خرم آباد	زمین	زراعی	۱۲۹۰۸۴.۸	۷۵۲۹۴۶۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۰.۱۳ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد
۲۷	۶۹۲۲	الیگودرز- روستای خورهه- در دامنه تپه ماهور بنام خرمن سوخته	پلاک ۱۲۶۰ فرعی از ۷۸ اصلی - بخش سه - شهرستان الیگودرز	دامداری	دامداری	۲۵۰۰.۸۶	۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۲۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد
۲۸	۶۸۳۷	الیگودرز - شهرک صنعتی شهرستان الیگودرز	پلاک ۲۹۰ و ۲۹۱ فرعی از ۹۶ اصلی مفروز از ۱۲۴ فرعی - بخش سه - شهرستان الیگودرز	کارخانه بسته بندی ماهی و میگو	صنعتی	۶۷۰۶.۵	۶۴۳۱۳۳۸۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۲.۵ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد
۲۹	۶۰۵۱	کوهدشت - کمیر مرکزی	پلاک ۵۶ اصلی - بخش هفت - شهرستان کوهدشت	زمین	زراعی	۸۱۴	۱۳۰۲۴۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک تمامت ۱۴.۸۳ من مبذر از ۲۰.۸۳ من مشاع از ۴۹۹۷۳.۵ سهم از ۹۶ شعیر - متصرف دارد

## مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان