مزایده املاک تملیکی مدیریت بانک کشاورزی -آذر ماه

نوبت اول

مدیریت بانک کشاورزی استان اصفهان در نظر دارد املاک تملیکی خود را با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۱۰۰۳۵۶۰۰۰۰۰۰۶ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۱/۰۹/۲۱-ساعت ۸

تاریخ بازدید: تا ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ ساعت ۸

زمان بازگشایی: ۱۴۰۱/۱۰/۲۰-ساعت۱۰

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۱/۱۰/۰۳-ساعت ۱۳

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۱/۱۰/۱۹-ساعت ۱۲

زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۱/۱۰/۲۲ ساعت ۱۲

۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد وکلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت ها، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد. املاک فوق تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسوولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ندارد و امکان فروش نقد و اقساط نیز وجود دارد. اطلاعات تکمیلی املاک مذکور در سامانه ستاد موجود است.

در روش نقد و اقساط، ملک با تنظیم قرارداد اجاره به شرط تملیک واگذار که پس از کسر مبلغ پیش پرداخت به باقیمانده، سود متعارف بانکی مطابق مصوبه شورای پول و اعتبار تعلق می گیرد. شایان ذکر است قبل از پایان مهلت دریافت اسناد، حتما از کارتابل خود اسناد را دریافت نمایید.

املاک مزایده آذرماه (۱۴۰۱)

ردیف	نام شعبه	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	شرایط پرداخت	وضعیت ملک
۱	نایین	۱۱۲۲	نائین بلوار دکتر حسین فاطمی جنب دانشگاه آزاد هتل گل نرگس	۴۴۳۰/۵۷۸	سی و یک و نیم حبه مشاع از هفتاد دو حبه	هتل	۴۹۶۱	۳۴۰۰	۱۰۴,۷۰۶,۰۴۳,۷۵۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد
۲	شهرضا	۲۱۶۶	قریه شهرضا جاده هوک	۲۶۵/۱	پنج و سه چهارم حبه مشاع به انضمام ثمنیه اعیانی پنجاه- شصت و چهارم حبه مشاع از ۷۲ حبه	باغ	۱۷۴۶۴۴	-	۱۵,۱۹۶,۱۶۴,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۳	شهرضا	۲۱۶۶	قریه شهرضا جاده هوک	۲۶۵/۱	یک و دو دهم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه	زراعی	۲۸۰۹۵۰	-	۱۹,۶۶۶,۵۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۴	زرین شهر	۶۹۴۱	زرین شهر نوگوران خیابان اصلی کوچه شهید حسن کرمی انتهای بن بست اول سمت چپ	۶۴۷/۱۸۱۲	شانزده سهم مشاع از هفتاد و دو سهم	مسکونی - ویلایی	۱۰۲۳/۴۱	۲۶۵	۵,۱۵۱,۲۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۵	شهرضا	۶۹۱۴	شهرضا خیابان حکیم نصر الله فرعی ۱۰ چهارمین فرعی سمت راست اولین بن بست سمت چپ پلاک ۱۳ کدپستی ۸۶۱۹۷۸۵۷۴۱	۲/۴۴۴۸	ششدانگ	مسکونی- ویلایی	۲۸۸/۵۷	۲۷۲	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۶	شهرضا	۷۰۱۹	شهرضا خیابان شهید بهشتی فرعی ۲۳ شمال مجتمع پزشکی شقایق پلاک ۹۳ کدپستی ۸۶۱۳۸۳۳۹۷۳	۱/۹۱۷	ششدانگ	مسکونی -ویلایی	۳۰۵	۲۵۹	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۷	زرین شهر	۶۶۶۰	اصفهان فولادشهر محله B۴ وصال شمالی کوی خیام غربی پلاک ۵۴۰ کدپستی ۸۴۹۱۷۵۵۹۸۶	۵۸۲/۲۰۶۱۷	سی و دو سهم مشاع از هفتاد ودو سهم	آپارتمان	-	۹۹/۳۶	۴,۷۵۵,۵۵۵,۵۵۵	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۸	زرین شهر	۶۶۵۹	اصفهان فولادشهر محله B۱ وصال شمالی پارکینگ ۱۲ ورودی ۲ پلاک ۲۰۸ کدپستی ۸۴۹۱۶۳۳۴۵۱	۵۸۲/۱۳۷۷۴	نوزده و هشتصد و شصت و نه هزارم سهم مشاع از هفتاد و دو سهم	مسکونی- ویلایی	-	۱۶۳/۶۹	۱۲,۳۱۳,۸۶۲,۴۲۲	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۹	تیران	۰	شهرک صنعتی تیران	۱۷۸/۱۰۸۴	ششدانگ	کارخانه لبنیات	۳۰۱۵	اعیان دارد	۲۳۲,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد. کارخانه در وضعیت تعطیل می باشد. ملک با حفظ کلیه حقوق دعاوی پرونده کلاسه ۱۰۰۸۹۶ در دادگاه عمومی حقوقی تیران با موضوع ابطال عملیات اجرایی به فروش می رود. برنده مزایده مکلف است به اندازه ی مبلغ ارزش ماشین آلات و تاسیسات که ۷۰۸۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال (هفتاد میلیارد و هشتصد و نود میلیون ریال) پس از اعلام نام برنده مزایده ظرف مدت ۱۰روز نسبت به ارائه وثیقه معتبر شهری اقدام نماید در غیر اینصورت بانک نسبت به ضبط وجه ضمانت نامه اقدام خواهد نمود.
۱۰	آران و بیدگل	۶۳۱۷	آران و بیدگل خیابان مفتح کوچه شهید قاسمی	۲۶۴۰/۱۱۷۹	ششدانگ	مسکونی -ویلایی	۲۰۳/۸۶	۱۹۹	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک می باشد.
۱۱	شهرضا	۶۳۷۱	بهارستان خیابان فرشته شمالی کوچه یاسمن منزل مسکونی پلاک ۷۹۹ کدپستی ۸۱۴۳۴۸۳۷۶	۲۱۸۷/۲۱۷۶	سی و یک سهم مشاع از هفتاد و دو سهم	مسکونی- ویلایی	۲۰۰	۲۴۰	۱۰,۹۷۹,۱۶۶,۶۶۶	نقد و اقساط	تخلیه و در تصرف بانک نیست و بانک مسئولیتی در خصوص تخلیه و تحویل ملک ندارد.
۱۲	چادگان	۱۶۶۸	سه راه درچه سمت راست روبرو تقاطع کوچه ۶۳ (شهید محمد کریمی) بن بست اول	۸۸/۱۱۷۲	پنجاه و چهار سهم از هفتاد دو سهم	مسکونی - ویلایی	۲۷۸/۶۳	۳۱۰	۹,۹۷۴,۹۹۹,۹۹۰	نقد و اقساط که در روش نقد و اقساط ملک با تنظیم قرارداد اجاره به شرط تملیک واگذار و به باقیمانده مبلغ سود متعارف بانکی مطابق مصوبه شورای پول و اعتبار تعلق می گیرد.	تخلیه و در تصرف بانک نمی باشدو تخلیه به عهده خریدارمی باشد.
۱۳	دهاقان	۴۳۴۰	دهاقان روستای پوده خیابان شهید اسکندری فرعی دوم (شهید عباس دهقانی) پلاک ۱۵۶۶ کدپستی ۸۶۳۴۱۳۹۸۶۷	۱۰۷/۱۶۲۱	پنجاه و نه و ششصد و نود و شش هزارم حبه از هفتاد دو حبه	مسکونی - ویلایی	۵۹۵/۶۸	-	۵,۲۲۳,۴۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط که در روش نقد و اقساط ملک با تنظیم قرارداد اجاره به شرط تملیک واگذار و به باقیمانده مبلغ سود متعارف بانکی مطابق مصوبه شورای پول و اعتبار تعلق می گیرد.	تخلیه و در تصرف بانک نمی باشد.و تخلیه به عهده خریدار می باشد.
۱۴	دهاقان	۶۵۷۸	دهاقان روستای قهه مزرعه گود زندان	۳۲۷/۱۴	دو و سی و شش حبه مشاع از ۱۸ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ	دامداری	۶۰۰۰۰	۵۶۰۰	۳,۸۲۰,۸۷۲,۷۷۷	نقد و اقساط که در روش نقد و اقساط ملک با تنظیم قرارداد اجاره به شرط تملیک واگذار و به باقیمانده مبلغ سود متعارف بانکی مطابق مصوبه شورای پول و اعتبار تعلق می گیرد.	تخلیه و در تصرف بانک نمی باشد.و تخلیه به عهده خریدار می باشد.
۱۵	زرین شهر	۶۹۴۰	اصفهان زرین شهر خیابان حافظ کوچه شهید احمد سلیمیان پلاک ۵ و ۸ کدپستی ۸۴۷۱۷۷۹۷۹۷	۱۰۷/۶۰۷	پانزده و سی و شش صدم حبه مشاع از هفتاد ودو حبه	مسکونی- ویلایی	۲۸۰/۵	۲۰۲	۴,۹۱۷,۳۳۳,۳۳۳	نقد و اقساط که در روش نقد و اقساط ملک با تنظیم قرارداد اجاره به شرط تملیک واگذار و به باقیمانده مبلغ سود متعارف بانکی مطابق مصوبه شورای پول و اعتبار تعلق می گیرد.	تخلیه و در تصرف بانک نمی باشدو تخلیه به عهده خریدار می باشد. پلاک دارای دو قسمت شمالی و جنوبی می باشد.

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اصفهان

م الف:۱۴۲۴۸۵۷