

« بسمه تعالی »

« آگهی مزایده »

بانک کشاورزی استان گیلان در نظر دارد تعدادی از املاک مزاد خود را با قیمت پایه کارشناسی و یکی از املاک با کسر ۲۰٪ از قیمت پایه کارشناسی از طریق مزایده عمومی و به صورت نقد / نقد و اقساط به فروش برساند. متقاضیان خرید می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و اخذ فرم شرکت در مزایده به نشانی رشت- میدان فرهنگ- خیابان آزادگان- مدیریت بانک کشاورزی استان گیلان- طبقه اول- واحد حقوقی مراجعه نمایند. (هزینه خرید اسناد مزایده ۸۰۰/۰۰۰ ریال می باشد)

* آخرین مهلت ارائه پیشنهاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ می باشد.

* زمان بازگشایی پاکات مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ می باشد.

* حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکات بلامانع می باشد.

* مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه کارشناسی مندرج در آگهی می باشد.

* بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد املاک برای تمامی شرکت کنندگان ضروری می باشد.

* فروش املاک بصورت نقد / نقد و اقساط با پرداخت حداقل ۱۰٪ قیمت پیشنهادی بصورت نقد و تقسیط مانده (۹۰٪) در ۵ سال متوالی در اقساط سه ماهه در قالب عقد اجاره

به شرط تملیک با نرخ شورای پول و اعتبار (۱۸٪) می باشد. **الویت با فروش نقدی می باشد.**

* بانک در قبول یا رد پیشنهاد مختار می باشد.

ردیف	کد پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان/نوع مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ارقام به ریال)	شرایط فروش		توضیحات	وضعیت ملک
									نقد	اقساط		
۱	----	گیلان-رشت-میدان فرهنگ - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی	۹۶ م ۷۱۲ ایران - ۵۶	منقول	شش دانگ	۰	.	۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰	*	*	یکدستگاه خودر پژو رو آ ۱۶۰۰ دوگانه سوز مدل ۱۳۸۶ به رنگ خاکستری نوک مدادی	در تصرف بانک
۲	۶۴۰۰	گیلان _ لنگرود - جاده گلسفید - بعد از شهرک الهیه _ دامداری منجمی	۲۶۶ فرعی از ۴۸ اصلی	دامداری	مشاع	۳۱۱۰	۴۴۰	۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	*	*	۱/۵ سهم از ۶ سهم یک قطعه زمین مشتمل بر واحد گاوداری با کلیه مستحقات	متصرف دارد
۳	۴۸۳۸	گیلان - رودسر - چنچیان - کوچه یاس - پلاک ۷	۱۳۴۳ فرعی از ۲ اصلی	صنایع تبدیلی	مشاع	۲۷۵/۹۹	۲۷۵/۹۹	۳/۰۵۳/۰۰۰/۰۰۰	*	*	۴/۰۷ سهم از ۶ سهم یکواحد شالیکوبی مخروبه	متصرف دارد
۴	۶۶۶۳	گیلان - املش - دهستان البرز - روستای شندربالنگه - کوچه لاله ۲	۱۵۶ فرعی از ۴۰۰ اصلی	صنایع تبدیلی	مشاع	۱۴۰۱/۶۵	۱۳۵۵	۱۰/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	*	*	۲۰۴۰۰ سهم از ۱۴۰۱۶۵ سهم مشاع ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر کارگاه بسته بندی چای	متصرف دارد
۵	۶۶۹۰	صومعه سرا - عربان - خیابان ستارخان کوچه سپیدار ۹ پشت کارخانه شامپو سازی	۴۳۹ فرعی از ۴۲ اصلی	زراعی و باغی	مشاعی	۱۱۰۵/۲	۰	۳/۸۱۲/۹۴۰/۰۰۰	*	*	۲۳ سهم از ۱۰۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی	متصرف دارد
۶	۶۷۵۲	گیلان _ فومن _ خیابان سردار جنگل - قریه کلم _ شرک صنعتی کوچیچال _	۵۹ فرعی از ۹۴ اصلی	باغی	مشاع	۲۵۱۰۰	۱۷۵	۶/۴۱۷/۹۵۰/۰۰۰	*	*	۱۶۶۷ سهم از ۱۰۰۰۰ سهم از ۲۵۱۰۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری و باغی که دارای استخر پرورش ماهی سردابی نیز می باشد.	متصرف دارد
۷	۶۹۱۳	ماسال _ خیابان سلامه _ خیابان لوحه سرا _ ابتدای ین بست شهید حسن رستگار	۱۰۹۸ فرعی از ۲ اصلی	مسکونی	مشاع	۳۰۳/۴۰	۳۰۳/۴۰	۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	*	*	۱۷/۷۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ یکباخانه	متصرف دارد
۸	۶۹۳۰	تهران _ قلهک _ خیابان شمس آباد _ بالاتر از میدان شریفی _ کوچه غیائی _ ساختمان مهرگان - پلاک ۳۸	۱۰۸۷۵ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۱۱ قلهک تهران	مسکونی	مشاع	۱۴۲/۳۴	۱۲۸/۸۲	۳۸/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰	*	*	۲۵ سهم از ۶۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول واحد جنوب شرقی و دارای پارکینگ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت شرقی زیرزمین اول و ۲/۵۲ متر مربع انباری در مرکز زیرزمین اول	متصرف دارد
۹	۶۹۹۱	لنگرود - خیابان آزادگان _ کوچه قاسمی	۱۹۳۴ فرعی از ۵۲ اصلی	مسکونی	مشاع	۹۰۰	۱۴۵	۴/۸۱۲/۵۰۰/۰۰۰	*	*	۱۱ سهم از ۱۲۰ سهم مشاع یکدستگاه ساختمان مسکونی با محوطه	متصرف دارد
۱۰	۷۰۳۸	رشت - کوی فلاحتی (حسین آباد) خیابان شهید حبیب پور رجب - بن بست ۲۱ پلاک ۱۳۷ طبقه همکف	۱۵۵۷ فرعی از ۷۵ اصلی	مسکونی	مشاعی	۱۴۳/۷	۸۰	۵/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	*	*	۳۰ سهم از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان یکباخانه و محوطه	متصرف دارد

متصرف دارد	۱۲۶/۵ سهم از ۸۸۰۰ سهم خانه و محوطه و انباری پرورش قارچ	*	*	۱/۳۹۴/۳۷۵/۰۰۰	۱۰۱/۴۴	۲۴۴۲	مشاعی	مسکونی	۱۰۶ فرعی از ۹۰ اصلی	تالش - اسالم - خلیفه آباد - بعد از صنایع چوب اسالم - سه راه تقطیر - خیابان شهید کریمی - وارده سرا - کوچه دریا	۷۰۵۴	۱۱
متصرف دارد	۱/۷۹ سهم از ۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احدائی (*	*	۱۴/۱۸۲/۱۷۰/۰۰۰	۵۵۲	۹۶۱/۲۵	مشاعی	صنعتی و کارگاهی	۲۳۰ فرعی از ۳۶ اصلی	رضوانشهر - پونل - شهرک صنعتی سکام	۷۱۰۶	۱۲

فروش ملک زیر با کسر ۲۰٪ از قیمت پایه کارشناسی می باشد.

وضعیت ملک	توضیحات	شرایط فروش		قیمت پایه (ارقام به ریال)	اعیان	عرصه	میزان/نوع مالکیت	کاربری	پلاک ثبتی	آدرس ملک	کد پرونده	ردیف
		نقد اقساط	نقد									
متصرف دارد	۲/۷۵ سهم از ۶ سهم یک قطعه زمین محصور با دیوار بلوکی و درب آهنی بدون اعیانی	*	*	۲/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴	۳۰۰	مشاع	مسکونی	۲۰۰۹ فرعی از ۹۲ اصلی	گیلان _ آستانه اشرفیه _ بخش مرکزی _ بلوار استاد معین _ خیابان شهید حلوائی _ یک قطعه زمین صیفی کاری فاقد اعیانی	۶۲۸۰	۱