



## آگهی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی استان لرستان



مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان در نظر دارد املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی بفروش رساند، متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود، همه روزه از ساعت ۸ صبح الی ۱۳ (پنج شنبه ها ۸ صبح الی ۱۲) بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی به محل این مدیریت به نشانی: خرم آباد، خیابان علوی، مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان (واحد حقوقی) مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۶۶-۳۳۳۰۰۱۵۳ داخلی ۱۵۳، ۱۵۴ و ۱۶۴ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت شرکت در مزایده روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ ساعت ۱۲ می باشد. پیشنهادات ارائه شده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱ راس ساعت ۸ صبح در محل مدیریت استان لرستان در حضور اعضاء کمیسیون معاملات مدیریت مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم اسناد به بانک می باشد. بدیهی است عدم حضور متقاضی در روز موعود، مانع بازگشایی پاکات مزایده نخواهد بود. شرایط: ۱) سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی مزایده می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده، می بایست معادل مبلغ مذکور چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی ارائه گردد. ۲) بازدید از املاک و مطالعه سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد. ۳) بانک در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است. ۴) کلیه املاک با وضع موجود بفروش میرسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک به عهده خریدار می باشد. ۵) هزینه نقل و انتقال اسناد مطابق عرف قانون معاملات می باشد.

ردیف	شماره پرونده ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۶۴۳۲	کوهدشت- خیابان شهید رضایی- کوچه شهید علی ساروقی- رز یازدهم- پلاک ۱۹	فرعی ۳۱۹ از ۶۴ اصلی- بخش ۷ شهرستان کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۴۴	۱۱۸	۱۰۶۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	ششدانگ- متصرف دارد

۲	۶۲۴۴	ازنا- شهرک المهدی- خیابان امام حسین	فرعی ۲۵۳ از ۲۷ اصلی- بخش ۲ شهرستان ازنا	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۰۵.۲۱	۱۶۶.۶۵	۲۵۰۳۶۳۱۸۴۸	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۶۸۳۴۷۰۳۵۷ سهم از سهام ششدانگ ۲۱۸۵۱۵۰۰۰۰ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد
۳	۳۹۴۸	الشر- خیابان کاشانی شرقی- خیابان پاسداران- کوچه شهید بهمن حسونند- پلاک ۳۲	فرعی ۳۶۲ از ۹۱ اصلی- بخش ۱۱ شهرستان الشر	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۷۶	۲۵۰/۸۹	۳۱۱۸۴۵۷۰۹۵	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۲.۳۰۱ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف ندارد
۴	۵۳۶۸	الشر- خیابان طالقانی شرقی- تقاطع هنرجنوبی	فرعی ۱۳۰۱ از ۹۷ اصلی- بخش ۱۱ شهرستان الشر	عمارت مسکونی	تجاری مسکونی	۲۰۷	۱۵۹.۶	۱۲۸۳۴۸۲۶۶۶۶	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۴.۹۶ دانگ مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد

۵	۷۰۱۳	الشتر - خیابان شهید مطهری - کوچه آریائیان - فرعی دوم	فرعی ۶۴۶ از ۱۰۰ اصلی - بخش ۱۱ - شهرستان الشتر	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۷۴.۴۴	۱۶۰	۳۸۳۰۴۸۱۹۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۲.۶۴۶ دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۶	۶۴۰۱	کوهدشت - خیابان سپاه - خیابان دانش آموز کوچه شهید محمد علی سوری	پلاک ۲۳۹ فرعی از ۶۳ اصلی - بخش هفت - شهرستان کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۳۸	۱۶۰	۱۰۸۰۵۰۸۱۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۵.۳۲۲۷ دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۷	۶۷۲۰	کوهدشت - بلوار باهنر - کوچه رزاقی یکم	پلاک ۴۶۳۹ فرعی از ۱ اصلی - بخش هفت - شهرستان کوهدشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۳۸۱.۲۴	۳۳۶	۲۰۳۷۷۵۶۱۵۲	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۰.۵۳۸۳ سهم مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - ملک در ضلع جنوبی در مسیر تعریض معبر به مساحت ۴۱.۵ مترمربع قرار دارد - متصرف دارد .

۸	۶۶۵۵	رومشکان - شهر چغابیل - خیابان آموزش و پرورش - کوچه مرادپور	پلاک ۷۸۸ فرعی از ۱۲۴ اصلی - بخش هفت رومشکان	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۲۴.۷	۱۶۶.۸۶	۳۰.۲۲۳۶۳۶۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۲۳۰ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد
۹	۵۴۳۲	کوهدهشت - خیابان بوعلی - کوچه گلستان ۱۰	پلاک ۲۳۰۳ فرعی از ۶۵ اصلی - بخش هفت - شهرستان کوهدهشت	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۷۷.۶	۶۰	۱۶۸۳۶۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	ششدانگ - متصرف دارد
۱۰	۳۸۷۵	خرم آباد - حد واسط روستای ده محسن، تلوری سفلی و سهل بیگی	پلاک ۳۷ اصلی - بخش ۲ - شهرستان خرم آباد	زمین	زراعی	۱۰۴۵۰	۷۸.۷۵	۹۴۱۳۰۳۲۲۰۰۰	اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۰.۱۷۱۶ سهم از سه دوازدهم سهم مشاع از یازده دوازدهم سهم مشاع از یک سهم مشاع از ۷۰ سهم ششدانگ پلاک می باشد (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد

۱۱	۶۶۰۶	کوهدشت-روستای سراب هاشم بگ	پلاک ۵۳ فرعی از ۲۱ اصلی - بخش هفت - شهرستان کوهدشت	زمین	زراعی	۵۷۴۸۴	۱۳۰۰	۲۷۸۰۳۶۱۳۳۳	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۰.۳۴ از یک دانگ مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۱۲	۵۷۲۷	شهرستان چگنی - روستای دول گاز وزگه منطقه کالیاب از توابع دهستان شاهپوند	فرعی ۱۲ از ۶۹ اصلی - بخش سه - شهرستان خرم آباد	زمین	زراعی	۱۲۰۲۵	۰	۵۲۹۱۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک چهل و شش - یک هزار و یکصد و بیستم دانگ مشاع از شش دانگ - (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۱۳	۵۴۳۱	کوهدشت- روستای آباریکی	فرعی ۱۴۸۸ از ۱ اصلی - بخش ۷ - شهرستان کوهدشت	زمین	زراعی	۵۴۰۰۰	۰	۴۳۷۹۱۳۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهم بانک ۰.۳۹۷۰ سهم از ۶ سهم - معادل ۳۵۷۴۸ متر مربع - (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد

۱۴	۶۵۰۱	کوهدشت- روستای سراب هاشم بگ	پلاک ۲۱ اصلی - شهرستان کوهدشت	باغ	زراعی	۹۰۰۰	۰	۲۶۸۹۱۴۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۴۰۳۳۷ سهم از یک شعیر مشاع از دو شعیر از باقیمانده ۴ شعیر از ۹۶ شعیر (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۱۵	۵۹۶۵	ازنا- روستای عزیز آباد	پلاک ۱۵۷ اصلی - بخش ۲- شهرستان ازنا	ساختمان و زمین زراعی	دامداری	۲۰۰۰	۴۲۱	۱۴۰۰۴۱۵۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۱۰۰۲۷۶۹۳۵۵ سهم مشاع از ۲۰۲۷۵۰۰۰۰ سهم از دو هزار سهم مشاع از ۹۶ سهم (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۱۶	۶۹۲۲	الیگودرز- روستای خوره- در دامنه تپه ماهور بنام خرمن سوخته	پلاک ۱۲۶۰ فرعی از ۱۷۸ اصلی - بخش سه - شهرستان الیگودرز	دامداری	دامداری	۲۵۰۰۸۶	۲۵۰۰۸۶	۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۲۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) متصرف دارد

۱۷	۶۸۳۷	الیگودرز-شهرک صنعتی شهرستان الیگودرز	پلاک ۲۹۰ و ۲۹۱ فرعی از ۹۶ اصلی مفروز از ۱۲۴ فرعی- بخش سه- شهرستان الیگودرز	کارخانه بسته بندی ماهی و میگو	صنعتی	۶۷۰۶.۵	۶۴۱	۶۴۳۱۳۳۸۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک ۲.۵ سهم مشاع از شش دانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) متصرف دارد
۱۸	۶۰۵۱	کوهدهشت- کمیر مرکزی	پلاک ۵۶ اصلی- بخش هفت- شهرستان کوهدهشت	زمین	زراعی	۸۱۴		۱۳۰۲۴۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک تمامت ۱۴۸۳ من میذر از ۲۰۸۳ من مشاع از ۴۹۹۷۳.۵ سهم از ۹۶ شعیر- (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۱۹	۶۶۶۴	کوهدهشت- بخش کوهنانی- روستای عالی آباد	پلاک ۸ فرعی از ۹۱ اصلی- بخش ۷- شهرستان کوهدهشت	زمین	زراعی	۱۲۰۰۰		۱۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهاد غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۱۸٪) قابل بررسی است.	سهام بانک تمامت ۳.۲۵ سهم از ۹۶ سهم پلاک- (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به شش دانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد

<p>سهم بانک ۱۴۲ هزارم یک سهم مشاع  از ۳۹ سهم دویست و سی هکتار  تقریبی دو سوم ۷ قطعه زمین مزروعی  و یک باب گاوداری و ۲۰۱ هزارم  سهم مشاع از ۸۵۸ هزارم یک سهم  مشاع از ۳۹ سهم دویست و سی هکتار  تقریبی دو سوم یک باب گاوداری -  (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط  به ششدانگ پلاک می باشد) - اعیانی  شامل ۷۷۰ مترمربع سالن و  ۱۰۰۸ مترمربع بهاربند و ۹۳ مترمربع  سایبان و ۶۴ مترمربع ساختمان رفاهی -  متصرف دارد</p>	<p>اولویت با فروش نقدی - پیشنهاد  غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و  الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ  سود ۱۸٪) قابل بررسی است.</p>	۸۴۰۴۰۰۰۰۰	۱۹۳۵	۵۳۸۹۲	گاوداری	گاوداری و زمین	پلاک ۱۲۲ اصلی - بخش چهار - شهرستان دورود	دورود - روستای سندرکان	۶۵۲۳	۲۰
--	---	-----------	------	-------	---------	-------------------	--	---------------------------	------	----

### مدیریت شعب بانک کشاورزی استان لرستان