

آگهی مزایده

مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را به شرح آتی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان شریعتی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره وصول مطالبات مراجعه نمایند. ضمناً این آگهی مزایده به شماره ۲۰۰۲۰۰۳۷۰۸۰۰۰۰۰۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ثبت گردیده است.

توضیحات و شرایط:

- ۱) جهت دریافت اسناد مزایده واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب درآمدهای متفرقه) و ارائه اصل قییش واریزی الزامی است.
- ۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب بستنکاران موقت – متفرقه – کد ۱۷۵۲) واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمانت نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد).
- ۳) بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و پذیرش املاک با شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردودی باشد.
- ۴) کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. (تخلیه و خلع بدیهه عهده برنده مزایده می باشد).
- ۵) بانک در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهاداتی خرید مختار است.
- ۶) کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرار داد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۷) مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین و بدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مبهم، مشروط، بوبدون سپرده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی اصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۸) شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزار می باشد.
- ۹) اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط بر عهده خریدار خواهد بود.
- ۱۰) در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.
- ۱۱) پرداخت کلیه هزینه های احتمالی آب-برق-گاز-تلفن و سایر امتیازات مربوط بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۱۲) برنده مزایده بایستی برابر ارزش ماشین آلات و تأییدیه سند مالکیت را قبل از تاریخ مزایده، تسویه حساب نماید.
- ۱۳) اخذ سند مالکیت تک برگ و تهیه پاسخ استخدام های مربوطه بر عهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۴) پیشنهادات ارائه شده در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکت بلامانع می باشد.

ردیف	شماره ملک	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	متراژ (متر مربع)		مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
					عرصه (حدوداً)	اعیان (حدوداً)		
۱	۶۹۹۵	مغازه	بیله سوار - خیابان امام خمینی - روبروی بانک ملی	مقدار ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم از ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۸۵۰ فرعی مجزی شده از ۳۱۴ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش ۱۳۱ اردبیل حوزه ثبتی بیله سوار	۳۰	۳۰	۴/۳۶۶/۶۹۱/۰۸۶	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار به فروش می رسد
۲	۶۷۸۶	زمین با کاربری دامداری	بیله سوار - روستای قیز قلعه سی	مقدار ۱۳۹/۸۲۵/۲۲۰ سهم از ۱/۶۸۷/۰۰۰/۰۰۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری دامداری به پلاک ثبتی ۱۰۶ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در روستای قیز قلعه سی بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبتی بیله سوار	۱۲۰۵		۱۷۴/۸۸۵/۱۲۹	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۳	۶۷۸۴	منزل مسکونی	بیله سوار - روستای قیز قلعه سی	مقدار ۵۰ سهم از ۲۸۰ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به پلاک ثبتی ۱۰۷ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در روستای قیز قلعه سی بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبتی بیله سوار	۱۶۹۲	۴۱۳	۶۱۶/۰۷۱/۴۲۷	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۴	۶۱۹۵	کارخانه صنعتی تولید سوسیس و کالباس	بیله سوار - کمر بندی مزرعه قباد	ششدانگ عرصه و اعیان یکباب کارخانه به پلاک ثبتی ۱۵ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۴۳۶۴	۱۲۵۰	۴۲/۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک ششدانگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد و با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۵	۴۴۰۵	مرغداری گوشتی	گرمی - روستای نور اله بیگلو	مقدار ۱۹ شعیر و ۲ فلس و ۳۲ صدم یک فلس مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب تاسیسات مرغداری گوشتی به پلاک ثبتی ۵۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۱۶ اردبیل شهرستان گرمی	۷۵۶۱	۱۲۱۹	۵/۸۴۸/۴۴۳/۲۶۳	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۶	۶۴۶۹	زمین مسکونی	گرمی - روستای بیلدانشی	مقدار ۲۱ شعیر و ۴ خردل و ۹ فلس مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ (معادل ۷۲۶۴ سهم از مجموع ۳۲۰۰۰ سهم یک قطعه زمین مسکونی) به پلاک ثبتی ۱۵۵ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در قریه بیلدانشی بخش ۲۰ حوزه ثبتی گرمی	۰	۳۱۲۰	۱/۳۶۲/۰۰۰/۰۰۰	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۷	۶۷۷۸	منزل مسکونی	اردبیل - روستای تازه کند شریف آباد	مقدار ۱۷ شعیر و ۶۷ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۳۵۶۳ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۱۶۴۰	۳۲۰	۳/۳۳۳/۹۷۰/۰۰۰	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۸	۷۰۹۸	ساختمان دامداری	انگوت - روستای شاعر لر	ششدانگ تاسیسات گاوداری به مقدار ۱۲۰۰۰ مترمربع مشاع ۲۴۰ سهم مشاع از ۱۷۴۳ سهم مشاع از مقدار ۴۳۲۵ سهم مشاع از ۸۰۵۱ سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۶۴ اصلی واقع در قریه شاعر لر بخش ۱۵ اردبیل و مقدار ۱۰۰۰۰ متر مشاع از مقدار ۱۰ هفدهم از مقدار ۱۷۹ سهم از مقدار ۸۰۵۱ سهم مشاع از ششدانگ پلاک مذکور	۲۳۰۰۰	۱۴۸۱	۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک به صورت ششدانگ بوده و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۹	۳۷۵۸	ساختمان مسکونی	هشجین - محله خدمت آباد	مقدار ۹۶۳/۶ سهم مشاع از ۱۶۲۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به پلاک ثبتی ۱۱۱۰ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۷ خورش رستم	۱۶۲	۱۰۰	۴/۵۰۹/۴۵۸/۱۳۸	ملک مشاع و سهم بانک به فروش می رسد
۱۰	۶۰۶۸	منزل مسکونی	هیر - روستای نوشهر	مقدار ۳۵/۸۸ سهم از ۹۶ سهم ششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی شماره ۴۴۷ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۲۲۰	۱۶۰	۱/۸۱۲/۶۷۸/۵۰۰	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۱۱	۶۳۹۸	منزل مسکونی	اردبیل - روستای آقبلاغ رستم خان	مقدار ۸/۱۷ شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی ۱۶۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ منطقه ۲ اردبیل	۷۳۶	۲۰۰	۷۸۲/۹۵۸/۳۳۳	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۱۲	۵۸۰۱	منزل مسکونی	بیله سوار - روستای خلیفه لو	مقدار ۱۳۲۱/۴۰ سهم مشاع از ۳۴۷۰ سهم از ششدانگ یکباب خانه به پلاک ثبتی ۲۰۹ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۳۴۷۰	۳۷۸	۵/۸۲۸/۲۴۹/۸۵۵	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد