



« آگهی مزایده »

بانک کشاورزی استان گیلان در نظر دارد تعدادی از املاک مزاد خود را با قیمت پایه کارشناسی از طریق مزایده عمومی و به صورت نقد نقد و اقساط به فروش برساند. متقاضیان خرید می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و اخذ فرم شرکت در مزایده به نشانی رشت- میدان فرهنگ- خیابان آزادگان- مدیریت بانک کشاورزی استان گیلان- طبقه اول- واحد حقوقی مراجعه نمایند. (هزینه خرید اسناد مزایده ۱۰۰۰۰/۱۰۰ ریال می باشد)

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۰ می باشد.
 * زمان بازگشایی پاکات مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ می باشد.

* حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکات بلاعلام می باشد.

* مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه کارشناسی مندرج در آگهی می باشد.

* بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد املاک برای تمامی شرکت کنندگان ضروری می باشد.

* فروش املاک بصورت نقد / نقد و اقساط یا پرداخت حداقل ۱۰٪ قیمت پیشنهادی بصورت نقد و تسطیط مانده (۹۰٪) در ۵ سال متوالی در اقساط سه ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ شوری پول و اعتبار (۲٪) می باشد. اوبت با فروش نقدی می باشد.

* بانک در قبول یا رد پیشنهاد مختار می باشد.

ردیف	کد پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع کاربری	مساحت (متر مربع)	عرضه	امکان	قیمت پایه (براهم به ریال)		شرایط فروش		توضیحات	وضعیت ملک
								متوسط	کم	نقد	اقساط		
۱	۲۸۲۸	گیلان - رومنس - چینجان - کوچه پاس - پلاک ۷	۱۴۲۴ فرعی از اصلی ۲	صنایع تبدیلی	۲۷۵/۹۹	۲۷۵/۹۹	۳,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۵/۹۹	*	*	۰۷-۰۶-۲۰۲۰ سهم یکواحد کاشیکوب مغزخو	منصرف دارد	
۲	۵۱۸۶	گیلان - بندر انزلی - خازران - نرسیده به دروازه ماهی - پشت کارگاه خورسمنج - گلخانه ابراهیمی	۲۷۹۲ فرعی از اصلی ۶۵	کشاورزی	۳۵۱۵	۵۳۲	۹۲,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۲	*	*	۲۱۵ سهم از ۶ سهم یک واحد گلخانه به همراه سایر مستندات	منصرف دارد	
۳	۶۴۰۰	گیلان - تکرود - جاده گلشید - بعد از شهرک الهیه - دامداری منجمی	۲۶۶ فرعی از اصلی ۲۸	دامداری	۳۱۰	۴۴۰	۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴۰	*	*	۱۵ سهم از ۶ سهم یک قطعه زمین مشتمل بر یک واحد دامداری با کلیه مستندات	منصرف دارد	
۴	۶۹۲۰	تهران - قلهک - خیابان شمس آباد - پلایر از میدان شرفی - کوچه شبلی - ساختمان مهرگان - پلاک ۲۸	۱۰۸۷۵ فرعی از اصلی ۲۲	مسکونی	۱۹۲/۲۲	۱۲۸/۸۲	۶۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۸/۸۲	*	*	۲۵ سهم از ۶۰ سهم شش دانگ عرصه و امین یکسنگاه آپارتمان واقع در طبقه اول واحد جنوب شرقی و دارای پارکینگ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت شرقی زیرزمین اول و ۲۱۵۲ متر مربع آسفالته در مرکز زیر زمین اول	منصرف دارد	
۵	۶۹۲۸	ماسال - دونه ممال - خیابان دوم - کوچه زنده باد عالی	۲۱۵ فرعی از اصلی ۱	کارگاه	۳۲۹۵	۳۲۹۵	۷۷,۵۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۹۵	*	*	۲۲۴۴۴ سهم از ۳۲۴۴۵ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین عرصه و باقی مشتمل بر کارگاه تولید قارچ	منصرف دارد	
۶	۶۹۹۱	تکرود - کیکلاجه - کوچه سفاروی	۱۹۲۴ فرعی از اصلی ۵۳	مسکونی	۹۰۰	۱۶۵	۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵	*	*	۱۱ سهم از ۱۲۰ سهم شش دانگ عرصه و امین یکبکب خانه و محوطه	منصرف دارد	
۷	۷۰۹۵	اسفهان - خانه اسفهان - خیابان گلخانه - نرسیده به چهارراه نیروی هوایی	۲۰۲۲ فرعی از اصلی ۲۸	مسکونی	۴۰۶/۷۹	۱۷۵	۹۹,۸۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵	*	*	۲۰۲۲ سهم از ۷۲ سهم شش دانگ عرصه و امین یکبکب خانه و محوطه	منصرف دارد	
۸	۷۱۱۶	صومعه سرا - روستای واقع دشت	۲۲۹ فرعی از اصلی ۲۵	صیفی کاری	۲۰۲	۰	۲,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	*	*	۱۰ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری	منصرف دارد	
۹	۷۱۱۵	صومعه سرا - روستای واقع دشت	۲۲۹ فرعی از اصلی ۲۵	صیفی کاری	۲۰۲	۰	۱,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	*	*	۸۴ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری	منصرف دارد	
۱۰	۷۱۱۴	ناقص - ایسار - کشتی - شهرک صنعتی -	۱۹۲۴ فرعی از اصلی ۱۹	صنعتی	۶۷۰	۲۱۸۱	۷۱,۳۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۸۱	*	*	۳۶۵ سهم از ۱۸۶۱ سهم شش دانگ یکبکب کارگاه فرآوری و استرو و ماهی به همراه ماشین آلات منقله	منصرف دارد	
۱۱	۷۲۲۲	رومنس - بلوار امام رضا - چینجان - کوچه فرهنگان	۱۳۷۷ فرعی از اصلی ۳	زمین	۲۳۰	۰	۰	۰	*	*	یک سهم از دوازده سهم یک قطعه زمین با کاربری مسکونی	منصرف دارد	
۱۲	۷۲۵۸	فومن - روستای گودشوان - خیابان امام خمینی از ناطق شهید اسکندری	۲۵۵ فرعی از اصلی ۲۲	دامداری	۱۰۰۷/۱۵	۱۸۶۱	۱۲,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۶۱	*	*	۲۲۸ سهم مشاع از ۱۰۰۰۷/۱۵ سهم مشاع از شش دانگ یک واحد دامداری و امکانات در اطراف یکبکب خانه و پلاک آسفالته	منصرف دارد	
۱۳	۷۲۶۰	رومنس - گلشید - انتهای جاده شیراز - محله جبرطاق پلاک ۴۷۷	۹۸۵ فرعی از اصلی ۲	مسکونی	۴۱۹	۶۵	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵	*	*	۲۱۰ سهم از ۱۰۰ سهم شش دانگ عرصه و امین یک قطعه زمین مشتمل بر یکبکب خانه و آشپزخانه و آشپزخانه	منصرف دارد	
۱۴	۷۲۱۲	صومعه سرا - روستای لانج - شالیکویی مدرن	۸۱۲ فرعی از اصلی ۹۱	شش دانگ	۲۲۸	۱۵۹۹	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۹۹	*	*	معامل ماشین آلات	در تصرف بانک	
۱۵	-	رحیم آباد - حاجیان - کاشیج محله	سند عادی	شش دانگ	۷۵۰	۰	۶۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	*	*	شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در طرح عادی روستا	در تصرف بانک	
۱۶	-	رحیم آباد - بلوار ابن الله منصومی - کوچه شهید پوررضا (پشت مغازه)	۱۱۰۰ فرعی از اصلی ۱۶۹	زمین	شش دانگ	۰	۲۷,۶۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	*	*	شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی	در تصرف بانک	
۱۷	-	رحیم آباد - بلوار ابن الله منصومی - کوچه شهید پوررضا (پشت مغازه)	۱۱۰۰ فرعی از اصلی ۱۶۹	زمین	شش دانگ	۰	۲۶,۵۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۰	*	*	شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی	در تصرف بانک	
۱۸	-	رحیم آباد - خیابان ابن سینا - پلایر از مغازه - طبقه دوم	۱۳۱ فرعی از اصلی ۲۲	شش دانگ	شش دانگ	۸۷/۷۵	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۷/۷۵	*	*	شش دانگ یکواحد آپارتمان با مستندات و حقوق از ناطق امامی	در تصرف بانک	
۱۹	-	رحیم آباد - بانکد - بلوار ابن الله فقی - پور - کوچه منتجب	۱۳۰ فرعی از اصلی ۱۶۵	شش دانگ	شش دانگ	۰	۰	۰	*	*	شش دانگ یک قطعه زمین که حسب اعلام شهرداری رحیم آباد ۶۰ متر آن در عرصه خیابان و فضای سبز قرار دارد	در تصرف بانک	
۲۰	مشکی	خیابان نادران - حافظان لاری نامیان - امام خمینی - جاده پور دره -	۱ فرعی از اصلی ۴۴۹۱	تجاری	شش دانگ	۴۴۰	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴۰	*	*	شش دانگ مالکیت و سرقفلی عرصه و امین یکبکب ساختمان - محل سابق نامه قهاران بانک استانی	در تصرف بانک	