



# آگهی مزایده



مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح آتی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان شریعی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره وصول مطالبات مراجعه نمایند. ضمناً این آگهی مزایده به شماره ۰۳۰۰۰۰۳۷۰۸۰۰۰۰۳ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ثبت گردیده است.

- توضیحات و شرایط:
- جهت دریافت اسناد مزایده واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب درآمدهای متفرقه) و ارائه اصل فیش واریزی الزامی است.
  - مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب بستنکاران موقت - متفرقه - کد ۱۷۵۲) واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمانت نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد)
  - بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و پذیرش املاک با شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردود می باشد.
  - کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. (تخلیه و خلغ یدیه عهده برنده مزایده می باشد).
  - بانک در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.
  - کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرارداد و صدور اسنادات انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.
  - مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین و بدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مبهم، مشروط و بدون سپرده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی اصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.
  - شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزاری می باشد.
  - اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط بر عهده خریدار خواهد بود.
  - در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.
  - پرداخت کلیه هزینه های احتمالی آب-برق-گاز-تلفن-و سایر امتیازات مربوط بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
  - برنده مزایده بایستی برابر ارزش ماشین آلات و وثایق سهل البیع مورد قبول بانک ارائه نماید.
  - اخذ سند مالکیت تک برگی و تهیه پاسخ استعلام های مربوطه بر عهده برنده مزایده می باشد.
  - پیشنهادات ارائه شده در روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکت بلامانع می باشد.

ردیف	شماره ملک	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مبلغ پایه مزایده (ریال)		شرایط پرداخت	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
					عرصه (متر مربع)	امکان (متر مربع)		
۱۸	۶۴۷۹	زمین مزروعی	انگوت-روستای محمد تقی کندی	مدار ۲۹ شعیر و ۴ خردل مشاع از ۹۶ شعیر از شش دانگ معادل ۴۲۳۱۹۴ سهم از ۱۲۳۴۹۸ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل فریه چیت تومان	۱۷۵۰۰	۸۶۵/۳۱۲/۶۹۱	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۱۹	۶۸۱۵	زمین مزروعی	انگوت-روستای شعللو	مقدار ۳۸۸۸۱۴۴۲۴ سهم از ۵۴۲۲۰۱۰۰۰ سهم از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۹۵ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبتی بیله سوار	۶۲۹۵۰	۵/۴۹۲/۹۳۱/۴۷۱	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۰	۶۷۸۶	زمین با کاربری دامداری	بیله سوار-روستای فیزقلعه سی	مقدار ۱۶۸۷۱۰۰۰۰ سهم از شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری دامداری به پلاک ثبتی ۱۰۶ اصلی واقع در روستای فیزقلعه سی بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبتی بیله سوار	۱۲۰۵	۱۷۴/۸۸۵/۱۲۹	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۱	۲۴۵۴	دامداری (زمین مزروعی و باغ)	پارس آباد تازه کند قدیم	مقدار ۲۲۰/۸۲۵/۲۲۰ سهم از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۶ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۶۰۰۰۰	۳۸/۳۳۶/۶۶۶/۶۶۶	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۲	۶۴۹۹	زمین مزروعی	انگوت-فریه محمد تقی کندی	مقدار ۴۲ شعیر و شش خردل و ده فلس مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ معادل ۵۴۲۲۲ سهم از ۱۲۰۲۶۸۲ سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۲۶۶ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل	۱۱۷۹۱	۱/۲۴۷/۲۰۹/۲۰۴	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۳	۷۱۰۵	منزل مسکونی	انگوت-قریه آلفه حیدرگل	مقدار ۳۹۱ سهم از ۷۲۹ سهم مشاع از نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۸۱ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبتی انگوت قریه آقا محمدیوگیلو	۱۰۳۹	۴۶۹/۳۰۷/۲۷۰	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۴	۶۷۸۴	منزل مسکونی	بیله سوار-روستای فیزقلعه سی	مقدار ۵۰ سهم از ۲۸۰ سهم از شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه خانه به پلاک ثبتی ۱۰۷ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در روستای فیزقلعه سی بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبتی بیله سوار	۱۶۹۲	۶۱۶/۰۷۱/۴۲۷	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۵	۵۸۲۲	مرغاری	اردبیل-جاده قدیم-نرسیده به پاسگاه گندیشمین -روستای روبندرزق	مقدار ۱۸ شعیر و ۲۶ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر شش دانگ یک واحد مرغاری به پلاک ثبتی ۱۸۱ فرعی از ۳۵۵ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل	۶۱۶۰	۴/۸۵۰/۳۱۲/۵۰۰	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۶	۴۴۰۵	مرغاری گوشتی	گرمی-روستای نور اله بیلگو	مقدار ۱۹ شعیر و ۲ فلس و ۲۲ صدم یک فلس مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ یک باب تاسیسات مرغاری گوشتی به پلاک ثبتی ۵۵ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۱۶ اردبیل شهرستان گرمی	۷۵۶۱	۵/۸۴۸/۴۲۲/۲۴۲	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۷	۶۴۶۹	زمین مسکونی	گرمی-روستای بیلدلی	مقدار ۳۱ شعیر و ۴ خردل و ۹ فلس مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ (معادل ۷۲۶۴ سهم از مجموع ۲۳۰۰۰ سهم یک قطعه زمین مسکونی) به پلاک ثبتی ۱۵۵ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در قریه بیلدلی بخش ۲۰ حوزه ثبتی گرمی	۲۱۲۰	۱/۳۲۴/۰۰۰/۰۰۰	نقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۸	۶۷۷۸	منزل مسکونی	اردبیل-روستای تازه کند شریف آباد	مقدار ۱۷ شعیر و ۶ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر شش دانگ یک قطعه خانه به پلاک ۳۵۶۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۱۶۴۰	۳/۳۳۳/۹۷۰/۰۰۰	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۲۹	۶۰۶۸	منزل مسکونی	نهر-روستای نوسهر	مقدار ۳۵/۸۸ سهم از ۹۶ شعیر شش دانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی شماره ۴۴۷ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۳۲۰	۱/۸۱۲/۶۷۸/۵۰۰	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۳۰	۶۲۹۸	منزل مسکونی	اردبیل-روستای آقباغ رستم خان	مقدار ۸/۱۷ شعیر از ۹۶ شعیر شش دانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی ۱۶۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۲ منطقه ۲ اردبیل	۷۲۶	۷۸۲/۹۵۸/۲۳۲	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۳۱	۶۹۹۰	منزل مسکونی	اردبیل-شهرنهرین	مقدار ۲۰ شعیر و ۵۶ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر شش دانگ یک قطعه خانه به پلاک ۸۵۶ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۴۷۰	۲/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی و یا ده درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک برابر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۳۲	۷۲۰۲	منزل مسکونی	انگوت-روستای قره خان بیلگو	مقدار ۵۳۴ سهم مشاع از ۳۶۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۸۶ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در انگوت روستای قره خان بیلگو	۱۰۹۸	۱/۳۰۲/۹۶۰/۰۰۰	نقدی	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۳۳	۷۱۱۲	منزل مسکونی	اردبیل-دروازه مشگین سحله یحیی آباد-خیابان شاکری-کوچه پاس-پلاک ۳	مقدار ۲۱ شعیر و ۴۱ صدم یک شعیر از ۹۶ شعیر شش دانگ ساختمان مسکونی قطعه طوس خیابان کوچه شاکری-کوچه پاس-پلاک ۳ بخش دو اردبیل	۲۴۷	۷/۱۳۶/۶۶۶/۶۶۷	نقدی	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد
۳۴	۷۰۰۶	منزل مسکونی	اردبیل-شهرک سیلان فاز ۲ خیابان فلسطین شرقی ۹	مقدار ۲۴/۵۰ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۶۷۲۷ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۸۴۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۸ تفکیکی	۱۴۴	۶/۵۱۲/۵۴۱/۶۶۷	نقدی	ملک به صورت مشاع بوده و سهم بانک به فروش می رسد