

به اطلاع می‌رساند مدیریت شعب بانک کشاورزی خراسان رضوی در نظر دارد املاک و اموال مزاد خود را به شرح ذیل در دو نوبت آگهی از طریق مزایده واکار نماید متقاضیان خرید می‌توانند جهت دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ها همه روزه بجزر ایام تعطیل در ساعت اداری به مدیریت شعب این بانک به نشانی مشهد، بلوار دستقیب، نرسیده به چهارراه خیام یا شعبه محل وقوع ملک مراجعه یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۷۶۳۸۷۱۱ داخلی ۱۲۸۹ و یا شماره مستقیم ۳۷۶۶۳۳۵۴ (واحد حقوقی) تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهادی **تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷** می‌باشد ضمناً پاکت‌های پیشنهادی **دروزر سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ ساعت ۱۰ صبح** در کمیسیون معاملات استان به نشانی فوق بازگشایی خواهد شد.

شرایط ویژه اقتصادی

نوعه دریافت نمن معامله پس از اعلام بردگان و همزمان با انعقاد قرارداد بشرح جدول ذیل می‌باشد
 شماره ۲: کلیه املاک یا وضع موجود به فروش می‌رسد و در صورت داشتن تصرف، خلع بد و تخلیه بر عهده خریدار می‌باشد.
 شماره ۳: اولویت با پرداخت نقدی است.
 شماره ۴: هزینه نقل و انتقال اسناد مطابق عرف قانون معاملات می‌باشد.
 شماره ۵: حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم اسناد به بانک می‌باشد. بدیهی است عدم حضور متقاضی در روز موعده، مانع بازگشایی پاکت مزایده نخواهد بود.
 شماره ۶: بازدید از املاک و مطالعه سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان ضروری است.

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	کدملک / املاک	مشخصات ملک / اموال	محل وقوع ملک / اموال		پلاک ثبتی		وضاحت تصرف	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
				اصلی	فرعی	مساحت ۶ دانگ (متر مربع)	عرصه			
۱	الف - ب	۱۳۷۲	معمور و نیمه معمور نه هزارم دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی	چناران - روستای رادگان	۹۷۶	۲۵	۹۶۷/۸۲	۴۴۵	۱۲,۲۱۷,۳۶۴,۳۳۳	حدود ۳۴۵ متر مربع ساختمان دو طبقه با قدمت ۲۵ سال، نیم اسکلت - دیوار اجری - سقف تیر آهن پشت پام آسفالت کابینت ام دی اف، کولر گازی و ۷۵ متر مربع ساختمان با قدمت ۱۱ سال بدون نما سازی و ۲۵ متر مربع بنای غیر مسکونی
۲	الف - ب	۳۷۲۵	مانش این آلان و تزیین پلاستیک	مشهد - شهرک صنعتی - فاز ۵					۳۱,۹۱۴,۰۰۰,۰۰۰	مانش این آلان تزیین پلاستیک ۳۰۰ متر عده و ۳۵۰ کیلو گرمی دو عدد - خشک کن ۵۰ کیلو گرم ۵ دستگاه - دو دستگاه هات رانر با کلیه متعلقات - کولینگ تاور مدل ۱۰۰۰۰ از ۱۰۰۰۰ کیلو متعلقات - کمپرسور یاد مدل ۱۰۰۰ liter - میبکسر مواد ۱۰۰ و ۵۰ مدل ۱۰۰ - ۵۰ scm دو عدد سری کامل قالبهای گنی - یدنه و فریوش یک سری ۲۵ دست کامل - ارائه ضمانت نامه معتبر و ملاحظه نظر کارشناس و اسناد بازدید دستگاهه الزامی است
۳	الف - ب	۳۷۲۷	مانش این آلان و تزیین پلاستیک	مشهد - شهرک صنعتی - فاز ۵					۲۳,۶۸۲,۵۰۰,۰۰۰	مانش این آلان تزیین ۲۰۰ و ۳۰۰ دو عدد ۴۰۰ کیلو گرم جمعا ۴ دستگاه - خشک کن ۵۰ کیلو گرم ۴ دستگاه - کولینگ تاور ۱۰۰۰۰ از ۱۰۰۰۰ کیلو متعلقات یک دستگاه - آسیاب کار تریجی قطعات پلاستیک ۴۰۰ جی آر ساخت ایران به همراه کمپرسور یاد ۱۰۰ لیتری - ترینگ توفلی با کلیه متعلقات و تجهیزات جانبی یک دستگاه و سری کامل قالبهای و اشراجات و بکینگ یک دستگاه - ارائه ضمانت نامه معتبر و ملاحظه نظر کارشناس و اسناد و بازدید دستگاهه الزامی است
۴	الف - ب	۴۶۸۹	سه دانگ و پنجاه و سه صدم دانگ مشاع از شش دانگ یک ملک مسکونی	تربت جام - خیابان میر قوام ۱۶	۱۳	۱۰۷۸	۱۹۰	۰	۳,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان تخریب شده بافت فرسوده - با امتیاز آب برقی گاز و تلفن و ۱۱ متر عقب نشینی
۵	الف - ب	۴۸۱۷	دو ساعت آب به مدار ۱۶ سیم (۲۸۴) ساعت مزرعه و نهر بهارستان	تربت حیدریه - کیلومتر ۵ جاده صنوبر - جهستان اربعه			۲۰۵	۰	۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دو ساعت آب از ملک یک واحد مرحداری متروکه و نیمه مخروبه در اراضی مزرعه بهارستان
۶	الف - ب	۶۴۳۱	۵۹ سهم از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان یک باب کشاورزخانه صنعتی مرغ	کیلومتر ۲۰ اتوبان مشهد باقیه خروجی ۹۷ اراضی کال چوقگی	۳۰	۴۲۹	۵۲۸۰۰	۱۰۹۵۸	۳,۵۴,۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰	زمین محصور (حدود ۱۰۰۰ متر دیوار ۱۶۰۰۰ متر خیابان کشتی و ۶۵۰ متر مسیل) مستعدنات (۱۱۰۰۰ متر مربع) منصوبات (تاسیسات و ماشین آلات منصوبه و شش دانگ تعدادی ماشین آلات قابل تفکیک کشاورزخانه طیور) دارای ۸۴۸۰ متر مربع پروانه ساختمان از استناداری ، مجوز سازمان جهاد و مراجع ذیصلاح
۷	الف - ب	۷۲۵۹	۱۰۷ سهم مشاع از ۱۹۲ سهم از ۵/۵ هزارم قسمت از ۱/۱۲۵ هزارم قسمت مشاع از ۱/۵ قسمت از ۴ قسمت از یک ششم دو سهم از هشت سهم شش دانگ مزرعه و قنات ناگهان	بلوار ناهلنامه - جاده گوارشک - روستای کدم خواب	۶	۲۴۱۰	۹۹۴		۶,۱۸۵,۳۲۷,۵۰۰	مساحت کل ۲۴۱۰ متر می باشد که در جریان ثبت قرار داشته است مقدار ۱۷۱۰ متر محصور و دارای کاربری دامداری بوده و عاقبتی به مساحت ۷۰۰ متر غیر محصور و دارای کاربری زراعی - باغی است و دامداری در حال حاضر غیر فعال است - مستعدنات موجود در واحد دامداری شامل دیوار بیرامونی با ارتفاع ۲/۵ متر ، انبار علوفه - اسبیل - بیلرند ، شپردوسی ، سیلو ، خانه مسکونی سرایداری ، منبع آب هوایی ، امتیاز برقی سه فاز ۲۵ آمپر با ترانس اختصاصی