

آگهی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کرمان در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط و موضوع موجود به فروش برساند .

متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از ملک ، دریافت اسناد مزایده ، تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ 7/4/97 همه روزه به غیر از ایام تعطیل از ساعت 8 صبح لغایت 13 بعداز ظهر به نشانی کرمان - خیابان سپه - جنب شهرداری - مدیریت بانک کشاورزی - واحد حقوقی مدیریت مراجعه نمایند . پاکت های پیشنهادهای ارائه شده در تاریخ 11/4/97 رأس ساعت 8:30 صبح در محل مدیریت بانک واقع در خیابان سپه در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرانت خواهد شد .

توضیحات و شرایط :

- 1- جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده ، ارائه فیش واریزی به مبلغ 200000 ریال به شماره حساب 603124954 بانک کشاورزی الزامی است .
- 2- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل 5 درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می بایست اقدام گردد .
- 3- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است .
- 4- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و در صورت داشتن متصرف تخلیه به عهده خریدار می باشد .
- 5- اولویت با فروش نقدی می باشد . پیشنهادی غیر نقدی با پرداخت حداقل 20 درصد نقد و مابقی به صورت اقساط (با سود بانکی) قابل بررسی است درصد پرداخت نقدی و مدت بازپرداخت الباقی ثمن (حداکثر 60 ماه) بایستی در برگه پیشنهادات قیمت به صورت شفاف اعلام گردد .
- 6- هزینه درج آگهی بعهده برنده مزایده می باشد .
- 7- بانک در رد یک یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است .
- 8- پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده ، تضمین های معتبر تسلیم یا مبلغ مذکور به حساب شماره 6031245954 نزد بانک کشاورزی و یا چک تضمینی در وجه بانک کشاورزی تهیه و حسب مورد ضمانتنامه یا رسید واریز وجه یا چک بانکی را ضمیمه پیشنهاد به بانک ارائه نماید و پیشنهادهای فاقد سپرده ، سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر و چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- 9-9- به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط مخدوش و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- 10- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده درج خواهد شد .
- 11- آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکتهای پیشنهاد قیمت تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ 7/4/97 می باشد.

ردیف	آدرس ملك	پلاك ثبتی	نوع ملك	كاربري	عرصه متر مربع	اعیان متر مربع	قدر السهم	قیمت پایه به ریال	توضیحات	شرایط پرداخت
1	کرمان خیابان شهید کامیاب کوچه 15 شرقی 1 کدپستی 7614843776	2 فرعی از 4463 اصلی	ساختمان	مسکونی	290.5		ششدانگ	16000000000	پس از تعریض و عقب نشینی مساحت باقیمانده 263.75 مترمربع می باشد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهار سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است

اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است	متصرف دارد	3903000000	ششدانگ	140	273.75.	مسکونی	ساختمان	پلاک 703 فرعی از اصلی 2942	کرمان خیابان گلدشت کوچه 35 پلاک 89 کدپستی 7617645348	2
اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است	ساختمان نیمه ساز	8148400000	ششدانگ	716.5	307.2.	مسکونی	ساختمان	پلاک 151 فرعی از اصلی 1805	کرمان خ شریعتی کوچه شماره 7	3
اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است	تخلیه می باشد	1176570800	ششدانگ	267.3	2983	صنعتی	کارگاه	پلاک 226 فرعی از اصلی 2863	راین شهرک صنعتی خیابان 26 متری صنعت تقاطع صنعت با صنعت یک سمت راست	4
اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است	زمین طلق ووقف می باشد و متصرف دارد	680560000	ششدانگ	220	519.2	مسکونی	ساختمان	89 فرعی از اصلی 17	روستای باقرآباد خیابان حافظ نبش غربی 2	5
اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است	متصرف دارد	896732417	39.23 سهم مشاع از 96 سهم	350	392	مسکونی	ساختمان	1290 فرعی از اصلی 6044	زرنده بلوار جمهوری کوچه شماره 2 اولین غربی 2 منزل سمت چپ	6
اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است	متصرف دارد	3080457750	62.8 سهم از 96 سهم	130	14978.5	زمین		156 فرعی از اصلی 474	چترود خیابان وحدت	7
اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است	عرصه دارای سند اجاره می باشد	12631500000	ششدانگ	1248	8000	سردخانه	سردخانه	پلاک 5058 بخش 32 کرمان	ریگان روستای ناصریه	8

9	زرند خیابان پوریای ولی کوچه شماره 8 فرعی دوم سمت چپ	35 فرعی از اصلی 18911	ساختمان	مسکونی	310.79	ششدانگ	1323160000	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
10	بردسیر خیابان ایت الله طالقانی کوچه مینا 4 کوچه بن بست 6	پلاک ثبتی 287 فرعی از اصلی 688 بخش 20	ساختمان	مسکونی	577	ششدانگ	512440000	تخلیه می باشد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
11	بافت خیابان شهید رجایی کوچه شماره 2	279 فرعی از اصلی 2114	ساختمان	مسکونی	553	70 سهم مشاع از 96 سهم	962500000	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
12	بردسیر کیلومتر 10 جاده سیرجان روستای اسفک	پلاک 33 فرعی از اصلی 5692	کارخانه	صنعتی	5000	92.9445 سه م از 96 سهم	5247490000	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
13	کرمان میدان عاشورا خیابان ورزش غربی 3 پلاک 22	524 فرعی از اصلی 4810	ساختمان	مسکونی	300	ششدانگ	3400000000	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
14	زرند-خانوک	2 فرعی از اصلی 18835		مرغداری	225909	ششدانگ	9300000000	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
15	کرمان شهرک صنعتی اختیار اباد	124 فرعی از اصلی 33	کارخانه (عرصه واعیان وماشین الات 9	صنعتی	2171	ششدانگ	13236050000	تخلیه می باشد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهارسال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است

16	کرمان - ناحیه صنعتی سعدی بلوار صنعت - خیابان صنعت 2 نیش خیابان توسعه	98 فرعی از 242 اصلی	کارخانه	صنعتی	4000	1955	68 سهم از 96 سهم	11411250001	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهار سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
17	زرنند-خیابان شهدای محمداباد کوچه شماره 1 فرعی دوم سمت چپ	پلاک 719 فرعی از 2368 اصلی	ساختمان	مسکونی	325	416	شش دانگ	2412500000	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهار سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
18	کرمان خیابان سرباز خیابان شهید دستغیب کدیستی 7616763166	1389 فرعی از 3968 اصلی بخش 2 کرمان	ساختمان	مسکونی	262.3	120	شش دانگ	1650000000	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهار سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
19	کرمان خیابان میرزا اقاخان - کوچه شماره 42 پلاک 40	5359 فرعی از 2787 اصلی	ساختمان	مسکونی	773.5		3478 سهم مشاع از 96 سهم	2263598333	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهار سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
20	بردسیر خیابان شهید صناعی کوچه بنفشه 12	1 فرعی از 928 اصلی	ساختمان	مسکونی	990	93	شش دانگ	750000000	تخلیه می باشد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهار سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
21	کرمان خیابان ابنوس کوچه 23 اولین کوچه سمت چپ	پلاک 5078 فرعی از 1783 اصلی بخش 3 کرمان	ساختمان	مسکونی	382	250	51 سهم مشاع از 96 سهم	5897671875	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهار سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است
22	زرنند خیابان پوریای ولی	27 فرعی از 2382 اصلی	ساختمان	مسکونی	564.07	391	43.21 سهم مشاع از 96 سهم	3218245000	متصرف دارد	اولویت با پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی با حداقل 20% قیمت پایه با سود بانکی در بخش مربوطه حداکثر به مدت چهار سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک قابل بررسی است

