

آگهی مزایده املاک

شرکت نوین مهر ۹۲ به وکالت از شرکت خدمات پشتیبانی مهر ۷۸ در نظر دارد نسبت به واگذاری تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود در تهران و شهرستان ها با وضعیت موجود از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید. دریافت اسناد

مزایده و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۹۵/۱۲/۱۸ لغایت ۹۵/۱۲/۲۸ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ صبح الی ۱۶ به نشانی، تهران، خیابان ولیعصر (عج)، بالاتر از نیایش، خیابان ارمغان غربی، نبش خیابان مهرداد، پلاک ۷، طبقه ۵، واحد ۱۰، حوزه املاک شرکت نوین مهر ۹۲ و یا به آدرس سایت های www.novinmehr92.com و www.mehr78group.com مراجعه و یا با شماره تلفن های ۲۲۶۶۵۵۱۴، ۲۶۲۰۶۵۱۰ و ۰۹۲۰۹۸۹۳۰۸۶ تماس حاصل فرمایند.

آخرین مهلت تحویل پاکات ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۸ می باشد. بازگشایی پاکات همانروز راس ساعت ۱۲ در محل شرکت نوین مهر ۹۲ با حضور اعضاء کمیسیون فروش صورت می گیرد. حضور شرکت کنندگان در جلسه فوق اختیاری و منوط به ارائه رسید فیش واریزی مبلغ سپرده می باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که متقاضیان می بایست به شماره حساب مهر گستر ۷۰۷۹۶۸۰۸۲ بانک کشاورزی نزد شعبه انقلاب وصال کد ۷۷۰ به نام شرکت نوین مهر ۹۲ واریز و اصل فیش واریزی را به شرکت نوین مهر ۹۲ تحویل و رسید دریافت نمایند.
۲- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان الزامی می باشد و شرکت

کننده در مزایده، ضمن شرکت در مزایده، اقرار می نماید که از جمیع شرایط مزایده و اوصاف ملک مورد مزایده آگاهی کامل دارد.
۳- مزایده گذار در ردّ یک یا تمامی پیشنهادهای دریافتی مختار است.

۴- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسند.
۵- واگذاری ردیف های اقساطی مندرج در آگهی، با اولویت فروش نقدی به صورت نقد و اقساط طی عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ مصوب تسهیلات بانکی محقق خواهد شد.
۶- کلیه هزینه های برگزاری مزایده اعم از هزینه نشر آگهی و کارشناسی و ... بر عهده خریدار است و مشارالیه می بایست کلیه هزینه ها را بر اساس اعلام نظر شرکت نوین مهر ۹۲ قبل از انعقاد قرارداد نقداً به شرکت پرداخت نماید.

ردیف	نام ملک	پلاک ثبتی	عرضه شدگان	امکان	آدرس ملک	مشخصات ملک	میزان مالکیت	کاربری	نحوه پرداخت	قیمت پایه	وضعیت ملک
۱	باب الرحمه	۱۸۲۶	۳۹۵	۳۸۰	اصفهان، خیابان چهارباغ پائین، میدان امام حسین، خیابان باب الرحمه، کوچه جهان نما، بن بست دهنشتی، بن بست فرشته، پلاک ۱۳۰	یک باب منزل مسکونی در ۲ طبقه، حدوداً ۵۰ ساله، کلنگی- فروش با وضع موجود	شش دانگ	مسکونی	نقدی سایر پیشنهادات قابل بررسی میباشد	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۲	گلستان	۲۰۹۷/۵۴	۳۰۸	—	خراسان رضوی، مشهد، خیابان گلستان، مقابل بیمارستان آریا، پلاک ۱۴	یک قطعه زمین با کاربری مسکونی- فروش با وضع موجود	شش دانگ	مسکونی	نقدی سایر پیشنهادات قابل بررسی میباشد	۱۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف
۳	قائن	۱۵۸۵/۳۵۳	۲۸۹۷/۸۰	۹۴۵/۰۱	خراسان جنوبی، شهرستان قائن، خیابان امام خمینی، رو به روی مسجد امام سجاده (ع)، پلاک ۴۳۲	یک واحد ساختمان مسکونی- تجاری- اداری (بخشی از ملک مستاجر دارد)	شش دانگ	—	نقدی سایر پیشنهادات قابل بررسی میباشد	۱۱,۶۳۷,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۴	سنول	۷۰/۳۵۷ و ۵۰۵	۱۱۸۹۹/۹۵	وضعیت موجود	تهران، اتوبان چمران، بالاتر از پل مدیریت	یک باغ با اعیانی احدثی - فروش با وضع موجود	شش دانگ	پهنه ۳۲۲ G	نقدی سایر پیشنهادات قابل بررسی میباشد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۵	معین آباد	۱۲۰/۳۵۹	۲۴۶۰۲۹	وضعیت موجود	خراسان رضوی، محور جاده مشهد به کلات نادری، انشعاب جاده سد کارده، اراضی روستای معین آباد	یک واحد گاودارای شیری با اعیانی احدثی - فروش با وضع موجود	۳۳۵ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم	دامداری	نقدی سایر پیشنهادات قابل بررسی میباشد	۱۸,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف
۶	نیشابور	۱۵/۴۸۰۱	۱۲۶۱۵	۶۱۶۲	خراسان رضوی، نیشابور، جاده باغزود، کیلومتر ۵، خیابان بلوط، دامداری رضاییان	یک واحد گاودارای شیری با اعیانی احدثی - فروش با وضع موجود	۲/۶۵ دانگ مشاع از شش دانگ	گاوداری	نقدی سایر پیشنهادات قابل بررسی میباشد	۶,۶۰۳,۰۰۰,۰۰۰	متصرف
۷	خشکبیجار	۶/۴۰۲	۵۷۶۰/۸۰	۳۳۳/۷۷	گیلان، خشکبیجار، بازار محله، نبش خیابان ۱۰۴	یک قطعه زمین با اعیانی احدثی دارای یک حلقه چاه آب نیمه عمیق (سهم شرکت حدود ۵۰۶/۱۹ متر مربع می باشد)	۲۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	—	نقدی سایر پیشنهادات قابل بررسی میباشد	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر