

بانک کشاورزی استان مازندران در نظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، لذا متقاضیان خرید می توانند جهت دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت از تاریخ انتشار در روزنامه در ساعات اداری به نشانی ساری - میدان ساعت - خ انقلاب - روبروی استانداری مدیریت شمع بانک کشاورزی در استان مازندران - واحد حقوقی مراجعه فرمایند. پاکت های پیشنهادات ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۰۹/۰۳/۹۷ ساعت ۹ صبح در سالن جلسات مدیریت استان به آدرس اعلامی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و نمایندگان مراجع ذیصلاح مفتوح و قرائت خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان روز بازگشایی پاکت با در دست داشتن رسید پرداختی و کارت شناسایی پلامانع است. (( متقاضیان می توانند در ساعت اداری با شماره تماس ۰۱۱-۳۳۳۰۴۰۸۶ جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس حاصل نمایند. توضیحات و شرایط :

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده الزاماً می بایست به حساب بستانکاران بانک کشاورزی واریز و یا ضمانت نامه بانکی معتبر شرکت در مزایده به میزان اعلام شده ارائه نمایند.
- ۲- با عنایت به امکان تصرف و همچنین طرح دعوی از سوی مالکین سابق و یا اشخاص ثالث بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد و شرکت در مزایده به منزله اطلاع کامل از شرایط مذکور خواهد بود.
- ۳- املاک مورد مزایده با وضع موجود واگذار می گردد و واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. و املاکی که دارای متصرف می باشند، با توجه به اینکه ارزیابی انجام شده با فرض مذکور می باشد، لذا تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد، و بانک تحت هیچ عنوان تعهدی به تخلیه و تحویل املاک ندارد.
- ۴- بانک در رد هر یک یا تمام پیشنهادهای مختار است.
- ۵- آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۰۸/۰۳/۹۷ می باشد.
- ۶- اولویت با پیشنهاد خرید نقدی بوده و پیشنهاد خرید اقسامی به صورت ۲۰ درصد نقدی بابت پیش پرداخت و الباقی حداکثر به مدت ۵ سال در قالب عقد اجاره بشرط تملیک با سود متعارف زیربخش مربوطه مطابق با مصوبه شورای پول و اعتبار خواهد بود. در ضمن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد.
- ۷- در خصوص املاک صنعتی و دارای ماشین آلات که طی قرارداد اجاره بشرط تملیک واگذار می گردد متناسب با ارزش ماشین آلات و مبلغ پیش پرداخت، ضمانت نامه بانکی معتبر و یا وثیقه دریافت می گردد.
- ۷- کلیه هزینه متعلقه تا روز تحویل و تحول و کلیه هزینه های حقوقی و انتشار آگهی مزایده در جراید به نسبت املاک ارائه شده، و همچنین هزینه های نقل و انتقالات اعم از دفترخانه و دارایی و ... بر اساس اعلام بانک بوده و بعهده برنده مزایده می باشد.

بانک کشاورزی استان مازندران

فرم ارسال مشخصات املاک مازاد جهت مزایده										
ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی		کاربری	عرصه مترمربع	اعیان مترمربع	وضعیت مالکیت	وضعیت تصرف	قیمت پایه	توضیحات
		اصلی	فرعی							
۱	آمل - خ هراز - بلوار مدرس م - مابین آفتاب ۸۴ و ۸۶ - نرسیده به پل هوایی جنب تعمیرگاه بهروز	۴۵	۴۸۵	زمین تجاری	۸۵/۲	۰	مشاع	در تصرف بانک می باشد.	۹۵۸,۵۰۰,۰۰۰	مقدار ۱/۵ دانگ از شش دانگ سهم بانک می باشد. و فاقد اعیانی می باشد.
۲	آمل - خیابان آمل به چستان - روبرو بیمارستان امام علی (ع)	۴۹	۹	تولیدی مواد لاستیکی پلاستیکی	۱۵۰۰	۹۶۰	شش دانگ	در تصرف بانک می باشد.	۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد سوله فلزی صنعتی با دیوار بلوک سیمانی به ارتفاع ۲/۵ متر با پایه های ۴۰ سانتی می باشد، دارای ایراداتی در سند صادره اداره ثبت بوده که در حال پیگیری جهت رفع مشکل می باشد
۳	آمل - جاده قدیم آمل به بابل - نظام آباد - روستا آهنگر کلا - کوچه طبیعت ۱۸ بعد از کوی سرچشمه	۴۸	۶۲۴	مسکونی - تجاری	۱۸۵/۷۱	۳۴۴	مشاع	در تصرف مالک سابق	۷۸۳,۱۵۸,۷۳۱	۹۵/۲ سیر سهم مشاعی از ۲۴۰ سیر شش دانگ سهم بانک می باشد یک واحد ساختمان ۳ طبقه تجاری مسکونی شامل دو واحد مغازه نیمه تمام و طبقه اول و دوم مسکونی می باشد
۴	آمل - بلوار امام رضا (ع) - کوی رضوان ۲۸ - آپارتمان سه طبقه با نمای سنگی	۳۳	۷۱۹۸/۶ ۷۸۰	مسکونی	۲۳۸/۸۳	۱۱۶/۹۸	شش دانگ	تصرف بانک	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی (طبقه سوم) که ۲۳ سیر عرصه وقف می باشد
۵	آمل - بلوار امام رضا (ع) - کوی رضوان ۳ - کوی برزگر - زابلی ۳ انتهای کوچه بن بست آخر	۲۲۶۱	۴۸/۲۲	مسکونی	۱۲۳/۱۰	۷۶/۵۰	شش دانگ	در تصرف مالک سابق	۶۴۳,۶۸۰,۵۱۲	یک واحد خانه سرا کف کرسی دار کلنگی در عرصه مذکور می باشد
۶	آمل - جاده هراز - قریه بایجان	۵۹	۳	صنعتی	۵۲۳۲/۸	۱۸۴۶	شش دانگ	در تصرف بانک	۹,۲۵۱,۲۰۰,۰۰۰	دارای امتیاز برق ۳ فاز بوده و فاقد امتیازات آب و گاز می باشد.
۷	آمل، خ امام خمینی، انتهای آفتاب ۱۶ و ۱۸، کوچه شهید فضلی، پلاک ۳، مجتمع ۴ واحد نوین ۲	۴۲	۱۰۹۱	۴ طبقه آپارتمان	۱۷۰	۵۴۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴ دانگ از ۶ دانگ سهم بانک می باشد. دارای چهار واحد مسکونی در ۴ طبقه ی می باشد.

۸	آمل، خ امام رضا، رضوان ۳۰، پلاک ۵۹	۳۳	۱۹۵۴	مسکونی	۵۳۵/۲۰	۲۱۰	ششدا نگ	در تصرف مالک می باشد.	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک ساختمان مسکونی دو طبقه می باشد دارای امتیازات آب، برق، گاز مستقل می باشد
۹	آمل - جاده هراز - بایجان - روستای بالقلم	۱۸۹	۱۸۲/۱۵/ ۵	مرغداری مخروبه - باغ	۲۱۶۰۰	۲۸۶	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق می باشد.	۲۴,۲۶۰,۴۰۰,۰۰۰	ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۱۰	آمل - روستای چندرحله	۴۸	۷۷	دامداری	۱۱۸۷/۵۰	۴۰۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۵۲ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدا نگ سهم بانک می باشد.
۱۱	آمل - حدفاصل جاده آمل به چمستان - قریه سیاه لش	۳۰	۲۰	تولید و پرورش قارچ	۲۰۰۰	۶۳۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۴,۹۲۳,۷۵۰,۰۰۰	مقدار ۲۰۲ سهم مشاع از ۲۴۰ سیرششدا نگ سهم بانک می باشد.
۱۲	آمل - جاده هراز - رستوران ساحل - جاده مرزان کلا - تسکاین - قریه چندرحله	۱۱۵	۴	زمین مزروعی	۲۰۰۰۰	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۳,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۱۴۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدا نگ سهم بانک می باشد
۱۳	بابل - جاده قدیم بابل به آمل - احمد چاله پی واقع در اراضی روستای پایین بازاریار	۱۷	۱۱	دامداری	۷۶۰	۴۱۴	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۲۰۴۵۸۹ سهم مشاع از ۲۴۰۰۰۰ سهم ششدا نگ سهم بانک می باشد
۱۴	بابل - بابلکنار - شهرک صنعتی درونکلا شرقی	۲۷	۶۳۸	ظروف یکبار مصرف کاغذی	۴۳۵۸/۶۷	۱۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد.	۸,۹۵۳,۴۰۶,۲۵۰	مقدار ۱۳۶/۱۲۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدا نگ سهم بانک می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۱۵	بابل - جاده دنج افروز - منطقه بابلکنار - قریه درونکلا شرقی - خیابان دوم شرقی ابتدا شهرک صنعتی درونکلا شرق - انتها کوه بلند	۲۷	۶۳	کارگاه صنعتی	۴۶۰۰	۱۳۶۳	ششدا نگ	تصرف مالک سابق	۴,۰۵۵,۹۸۵,۰۰۰	طی دفترچه قرارداد ۱۴۸۴۱۰۱۴ قطعه D1۸ مورخ ۸۸/۱۱/۱۷ بنام بانک صادر شده است، ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد.
۱۶	بابل - روستا سنگچی - درزیکلای بزرگ	۳۷	۳	شالیزار	۱۴۲۷۰	۰	ششدا نگ	در تصرف بانک	۴,۹۹۴,۵۰۰,۰۰۰	ملک در بر جاده اصلی و آسفالت روستا سنگچی و حوالی منبع آب هوایی قرار دارد و فاقد هرگونه اعیانی میباشد
۱۸	بابل - روستا قراخیل خیابان دهداری	۶	۳۵۴	مسکونی - باغ	۲۲۲۲/۱۵	۲۰۵	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۴,۹۷۳,۲۲۵,۰۰۰	ملک دارای عرصه و اعیانی به صورت باغ می باشد.
۱۹	بهنمیر - پشت مخابرات (همت آباد)	۱	۷۴۰	مسکونی	۳۳۰/۸۵	۳۳۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دوساختمان مجزا در این پلاک احداث گردیده که توسط یک درب بهم ارتباط دارند هر دو واحد مسکونی دارای درب ماشین رو بوده است
۲۰	بابلسر - خیابان امام خمینی - کوچه آخوندی - بن بست اول	۲	۹۴	مسکونی	۲۶۵/۶۴	۱۴۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱,۷۸۲,۰۹۶,۰۷۰	۲۱۵/۱۸ سهم مشاع از ۲۶۵/۶۴ سهم ششدا نگ عرصه و اعیان سهم بانک میباشد

۲۱	بابل - بندپی شرقی - خیابان شهید صالحی - روستای ابوالحسن کلا - شهرک صنعتی رجه	۱۸	۱۰۷۶	کارخانه خشک کن دانه روغنی	۷۱۰۰	۷۲۶	ششدا نگ	در تصرف بانک	۲۴,۸۶۹,۶۰۰,۰۰۰	با عنایت به واقع شدن ملک در شرکت شهرک های صنعتی ملک مذکور به صورت ششدا نگ ((افراز شده محلی)) می باشد.
۲۲	گلوگاه - روستای هشتیکه - جنب آجر ماشینی فدک	۱	۱۴۰	مرغداری مخروطه (۱۰هزار قطعه ای)	۶۰۰۰	۱۱۶۰	ششدا نگ	در تصرف بانک	۲,۷۱۸,۰۰۰,۰۰۰	دارای سالن تولید ، انبار دان ، و امتیاز برق سه فاز ، یک حلقه چاه آب می باشد
۲۳	بهشهر - قریه حسین آباد - روبرو شرکت تعاونی روستایی ساحل	۱	۱۲۲۵	زمین	۴۵۰۰	۳۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین با بنای ۳۰متری دیوارچینی مخروطه میباشد(دعوا مطرح میباشد)
۲۴	بهشهر - روستای زاغمرز	۸	۱۳۰۰	پرورش قارچ دکمه ای	۱۳۴۲۶/۷۰	۱۶۲۵/۴۴	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۵,۶۰۹,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴/۷۴سهم از ششدا نگ سهم بانک می باشد .
۲۵	بهشهر - روستای زینوند - خیابان امام خمینی ۱۰ - کوچه امام رضا ۲	۵	۴۰۵	مسکونی	۵۷۹/۷۳	۱۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱,۴۵۵,۳۳۳,۳۳۳	مقدار ۴/۷۶ سیر مشاع از ششدا نگ سهم بانک می باشد.
۲۶	بهشهر - روستا زینوند خیابان امام خمینی ۱۰ کوچه امام رضا ۲	۵	۱۷۵	مسکونی	۴۹۷/۳۷	۲۹۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۱,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز و تلفن میباشد.
۲۷	گلوگاه - ۴۰ کیلومتری جاده نیلادامغان - روستا اوارد	۱	۱۷۱	مسکونی	۳۴۶/۸۷	۱۳۵	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ساختمان مسکونی دو طبقه می باشد.
۲۸	بهشهر - خیابان شهید هاشمی نژاد کوچه قربانزاده نبش کوچه ۴	۳۱	۳۷۳۳	مسکونی	۱۷۶/۴۵	۴۹۶	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مجموعه آپارتمانی ۴ واحدی با زیر زمین در ۵ سقف ۴ طبقه می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۲۹	بهنمیر - بازار سر - خیابان شهید رجایی	۱	۱۰۰۲	مسکونی	۳۵۲/۲۵	۲۳۲	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۱,۷۸۹,۴۵۶,۳۵۲	مقدار ۱۹۶۹۸ سهم مشاع از ۳۵۲۲۵ سهم ششدا نگ سهم بانک می باشد.
۳۰	تنکابن - جاده حد وسط کتالم به بوده	۱۵	۱۵۱	زمین محصور	۹۴۷/۷۴	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۱,۲۱۱,۱۷۰,۰۰۰	۳۹۰/۷۰ سهم از ۹۴۷/۷۴ سهم بانک میباشد
۳۱	تنکابن - خرم آباد - قریه مزک - خیابان آزاده - کوچه لیلیوم ۱۱	۳۹	۲۲۶	زمین با سوله	۱۸۹۴	۸۵۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین با ابعاباتی سوله صنعتی دارای امتیازات برق سه فاز و تک فاز و گاز و دارای پروانه ساختمانی از بنیاد مسکن.
۳۲	تنکابن - خرم آباد - دوهراز - روستا شانه تراش	۱۹۸	۳۵	زمین با بنای احداثی	۵۹۰	۱۹۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۳,۶۸۴,۹۴۰,۰۰۰	در پلاک مذکور یک باب بنای مسکونی دوطبقه احداث گردیده است ۴/۶۲ سهم از ۶ سهم متعلق به بانک است

مقدار ۳/۵۷ سهم از ششدانگ سهم بانک میباشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .	۲,۰۱۵,۴۸۹,۱۰۰	در تصرف مالک سابق می باشد .	مشاع	۷۰	۳۹۲۷	باغ کیوی با بنای مسکونی	۱۰	۳۶	تنکابن- خرم آباد- روستا کنارور- پلاک ۵۶	۳۳
مقدار ۳/۶۳ دانگ از ششدانگ سهم بانک میباشد	۲,۶۳۹,۰۰۰,۰۰۰	در تصرف مالک سابق می باشد .	مشاع	۴۹۵/۸۰	۲۹۷	مسکونی- تجاری	۱۶۴	۳۴	ندابن- سهر خرم آباد- خیابان میرزا کوچک خان- میدان شهید ثابت- خیابان حکیم مومن قریه میانکوه محله	۳۴
در حال حاضر بعلت احداث بنا ۱۰۶/۳ مترمربع مازاد بیشتر از مجوز منجر به جریمه شده است و در حال حاضر ساختمان فاقد پایانکار بوده و بلااستفاده رها شده است	۴,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	در تصرف مالک سابق می باشد .	ششدا نگ	۳۴۵	۵۴۷	مسکونی	۱۰۴۷	۱	کلاردشت- حسن کیف- خیابان پردیسان- ضلع شمالی مجتمع نگین انتهای کوچه بن بست شبنم	۳۵
ساختمان موجود در دو طبقه بصورت یک واحد مسکونی بر روی کرسی وانباری میباشد	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در تصرف مالک سابق می باشد .	ششدا نگ	۱۶۰	۱۵۲۲	مسکونی- باغ	۲۲۳	۱۹	تنکابن- بخش خرم آباد- روستا مزرك- خیابان آزاده نبش کوچه گل لیلیوم ۶	۳۶
ساختمان موجود دارای دو طبقه بصورت یک واحد حدود ۱۴۳ مترمربع شامل راه پله، پارکینگ وانبار و طبقه دوم نیز ۱۴۳ مترمربع شامل هال میباشد	۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	در تصرف مالک سابق می باشد .	ششدا نگ	۱۴۳	۱۸۷۲	مسکونی- باغ	۳۱۲	۱۹	تنکابن- بخش خرم آباد- روستا مزرك- خیابان آزاده نبش کوچه گل لیلیوم ۱۱- جنب شرکت عسل سیلان	۳۷
۱۴۰ اصله درخت کیوی مثمر غرس شده که مجهز به آب لوله کشی فطره ای میباشد، ملک فاقد هرگونه امتیاز آب و برق و گاز میباشد	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در تصرف مالک سابق می باشد .	ششدا نگ	۰	۳۹۷۷	باغ	۲۳۳	۳۹	تنکابن- بخش خرم آباد- روستای مزرك- خیابان آزاده - کوچه لیلیوم ۱۲	۳۸
یک باب منزل مسکونی بیلاقی نیم پیلوت دارای یک حلق چاه آب عمق ۱۵ مترمربع و دارای انشعاب برق تک فاز ۲۵ آمپر فاقد گاز و تلفن ثابت است، مبلغ پایه به اندازه سهم مشاعی بانک بر مبنای ۵۰۵۳۷ سهم از ۷۴۳۵۰	۳,۵۱۳,۴۹۶,۰۰۰	در تصرف مالک سابق می باشد .	مشاع	۲۶۸/۶۵	۷۴۳/۵۰	ویلاهی مسکونی	۲۷۷	۳	چالوس کلاردشت- بلوار امام راحل کوچه شهید کریم ازوجی بطرف روستا ولوال و ازو- کوچه پریسا	۳۹
بصورت آپارتمان ۴ طبقه ( طبقه همکف ۱۲۸ متر مربع ، طبقه اول ۱۱۵ متر مربع ، طبقه دوم ۱۲۵ متر مربع ، نیم طبقه سوم ۵۸ متر مربع ) می باشد	۲,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	در تصرف مالک سابق می باشد .	ششدا نگ	۴۵۹	۳۸۶	مسکونی	۱۰۲۳	۲۱	تنکابن- رمضانخیل- خیابان کارگر- روبروی کوچه گل نرگس ۶	۴۰
دارای امتیازات آب ، برق و گاز شهرک می باشد	۶,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	در تصرف بانک	ششدا نگ	۴۵۰	۳۶۰۰	کارخانه بسته بندی عسل	بر اساس سند شماره ۶۵۹۷ مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۲ دفتر شماره ۱۰۲ جویبار		جویبار - شهرک صنعتی کوهی خیل - خیابان رز - قطعه E1۹	۴۱
سوله ای به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در زمین وجود دارد در داخل سوله اتاق اداری به مساحت حدود ۴۰ مترمربع است.	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در تصرف بانک	ششدا نگ	۱۰۷۰	۲۰۶۸/۷۰	صنعتی	۱۳۶۲	۱۰	جویبار- کلار محله- خیابان شریعتی - جنب مدرسه ایثار- خیابان دانش ۲۶	۴۲
مقدار ۱۳۹۸ سهم مشاع از ۲۸۳۷۲/۱ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .	۲,۵۱۷,۳۰۰,۰۰۰	در تصرف مالک می باشد .	مشاع	۲۹۵	۲۸۳۷۲/۱	دامداری	۱۹	۳۰	نور - سمت چمستان - روستای بلویج	۴۳
مقدار ۱۴۰۰ سهم مشاع از ۱۳۹۶۲۵ سهم . بانک می باشد ، ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .	۳,۲۸۸,۶۰۰,۰۰۰	در تصرف بانک می باشد .	ششدا نگ	۷۱۴	۱۴۰۰	کارخانه تولید کمپوت سازی		۵۹	چمستان - شهرک صنعتی نعمت آباد- قطعه G۲	۴۴

۴۵	چمستان - روستای دارکلا - خیابان امام رضا - کوچه شهید رضاعلی تقی پور پلاک ۱۴۸	۲۲	۴۲	دامداری	۷۷۰/۷۰	۲۹۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۹۸۷,۶۷۰,۰۰۰	مقدار ۳۹۱/۷۸ سهم مشاع از ۷۷۰/۷۰ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد.
۴۶	بابل-شهرک صنعتی کار دیکلا-بندی غربی			صنعتی	۲۹۷۰	۱۲۷۴	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد .	۴,۷۹۷,۶۰۰,۰۰۰	اعیانی شامل سالن تولید، سوله بچه، کارگاه ریخته گری، ساختمان اداری با تاسیسات میباشد
۴۷	آمل - شهرک صنعتی امام زاده عبدالله آمل - (فاز ۱)			تولید و بسته بندی تر شیجات	۲۰۷۰	۱۷۶۵	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد.	۵,۹۹۰,۴۰۰,۰۰۰	ملک واقع در شرکت شهرک های صنعتی می باشد.
۴۸	محمود آباد- قریه کالشپل (برجاده اصلی آمل - محمود آباد)			زراعی	۵۱۴۶/۵۰	۰	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد.	۹,۲۶۳,۷۰۰,۰۰۰	سند ثبتی نداشته و مالکیت بانک به صورت دستارمی می باشد.
۴۹	رامسر-سادات شهر- خیابان شهید دستغیب-بالتر گرمايه- کوچه شهید صدر میرباقری	۲۳	۷۲۹۶	باغ	۳۱۷۸	۶۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای کاربری باغات میباشد که اعیانی شامل یک انبار به مساحت تقریباً ۶۰ مترمربع میباشد.
۵۰	رامسر-سادات شهر- خیابان شهید دستغیب-بالتر گرمايه-جنب کارگاه سبد سازی کردی	۲۳	۵۵۳۶	باغ	۲۱۳/۹	۲۰۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای کاربری باغات میباشد که اعیانی آن یک انبار به مساحت تقریباً ۲۰۰ مترمربع بوده است
۵۱	رامسر - کتالم - قریه میان هاله - جاده نیاسته قسمت جنوبی جاده	۱۲	۴۳۹	باغ مرکبات	۶۰۶۰		مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۸۰۶,۸۸۶,۰۰۰	مقدار ۷۷۹/۶۰ سهم مشاع از ۶۰۶۰ سهم از ششدانگ سهم بانک می باشد .
۵۲	رامسر - کتالم - چهل شهیدان - مسیر آسیاب سر - کوچه اقا قیا	۸	۴۵	باغ مرکبات و مسکونی	۱۵۲۲۵/۵	۲۸۲	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۶,۴۴۳,۹۳۲,۱۲۱	مقدار ۶۹۲۲/۸ سهم مشاع از ۱۵۲۲۵/۵ سهم ششدانگ سهم بانک می باشد .
۵۳	رامسر - کتالم - خانسر - خیابان بهشتی - خیابان مفخمی	۲۱	۵۴۵	مسکونی	۳۵۷/۳۷	۱۰۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات آب ، برق ، گاز ، و تلفن می باشد.
۵۴	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجتمع آلاشت-شرکت دام دوشان آلاشت	۳	۴۴/۷۰	تولید کننده محصولات لبنی	۶۳۶۹	۲۱۴۰	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد .	۵۹,۷۲۷,۱۰۰,۰۰۰	ملک مذکور جمعاً ۲۱۴۰ مترمربع اعیانی به انضمام ۳۰۶۴ مترمربع شامل سکوی موتور برق، سکوی نصب سیلو، محل استقرار کانکس با کانکس مربوطه و محوطه سازی آسفالت می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۵۵	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجتمع آلاشت-شرکت پر آب	۳	۷۳/۶۴	فرآورده های لبنی پر آب	۵۷۴۰	۲۳۴۱/ ۲۹	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد .	۹۹,۰۰۰,۰۳۰,۳۰۰	ملک مذکور جمعاً ۲۳۴۱/۲۹ مترمربع اعیانی به انضمام ۳۲۹۸/۷۱ مترمربع آسفالت کف محوطه می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۵۶	سوادکوه - پل سفید-شهرک صنعتی شورمست-مجتمع آلاشت-سعید پلاستیک	۳	۷۴/۴۴	تولید مواد لاستیکی و پلاستیکی	۵۲۶۳	۳۸۳۵	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد .	۷۸,۵۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۲۰ مترمربع محوطه سازی فی مابین اطراف ساختمان سالن شامل زیرسازی و آسفالت کف محوطه می باشد ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .

۵۷	شیرگاه - شهرک صنعتی بشل	قرارداد ۴۳۳۸۷۲ و ۴۳۳۸۷۱ الف ۹ صادره از شرکت شهرکهای صنعتی مانند:	کارخانه تولید چیپس میوه	۵۸۵۸/۳۳	۳۴۶۵	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد .	۳۴,۶۹۵,۳۶۰,۰۰۰	ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۵۸	شیرگاه - قریه چاکسر	۵۱	کارگاه تولید لبنیات	۳۳۵۰	۶۵۱	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد .	۵,۶۷۰,۱۸۰,۰۰۰	دارای سالن تولید ، آب ، برق ، گاز و دو حلقه چاه ، ، تجهیزات و ماشین آلات میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۵۹	شیرگاه - شهرک صنعتی بشل	طبق مدرک شماره ۱۳۹۳۰۴۹۱۰۳۶۲۰۰۰۴۸ ۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۸ اداره ثبت اسناد سوادکوه	کارخانه تولید فرآورده های لبنی	۴۹۳۰	۷۰۰۰	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد .	۳۵,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	دارای سالن تولید ، ساختمان اداری و تجهیزات و ماشین آلات میباشد.
۶۰	سوادکوه شمالی - روستای بشل - کوجه فجر ۱۷	۵۱	زمین	۹۴۶/۲۶	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۲۰۰ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان سهم بانک می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۶۱	سوادکوه شمالی - شیرگاه - شهرک صنعتی بشل - فاز ۲ قطعه ۲۸	پلاک ۱۳۱ شهرک صنعتی بشل قطعه g۲۸	کارخانه تولید پلی اتیلن	۳۵۰۰	۱۴۰۰	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد	۱۴,۰۷۱,۰۰۰,۰۰۰	تولید لوله پلی اتیلن می باشد -
۶۲	سوادکوه شمالی - شیرگاه - جاده بابلکنار - ناحیه صنعتی اسلام آباد	به استناد دفترچه قرارداد ۲۰۴۶ مورخ ۸۵/۱۲/۱۸ که در تاریخ ۹۵/۸/۲۶ به نام بانک صادر گردید	صنعتی	۷۸۴۰	۹۱۳	ششدا نگ	در تصرف بانک می باشد	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک واقع در شرکت شهرک های صنعتی می باشد.
۶۳	شیرگاه - شهرک صنعتی اسلام آباد - قطعه ۱۹ - غ	به استناد سند انتقال اجرایی شماره ۱۷۷۰ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۶	کارخانه خوراک دام و طیور	۲۶۱۵	۱۳۳۴	ششدا نگ	در تصرف بانک	۷,۲۲۶,۰۸۵,۰۰۰	دارای سالن تولید ، ساختمان اداری، و تجهیزات و ماشین آلات می باشد .
۶۴	سوادکوه - ورسک	۱۴	مغازه	۱۳۰/۵۸	۱۰۰	مشاع	در تصرف بانک	۱,۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه . اعیان می باشد
۶۵	ساری - جاده کیاسر - روستا پهنه کلاجنوبی - انتهای راه فرعی بسمت روستا دروار	۸۸	صنعتی - تولید کاغذ و مقوا	۵۴۰۰	۲۸۰۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ دانگ مشاع عرصه که یک دانگ عرصه باقیمانده وقفی و ششدانگ اعیانی طلق میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد
۶۶	ساری - کمربندی شمالی - بین ترمینال دولت و بیمارستان شفا	۲	تجاری - صنعتی - مسکونی	۴۹۸۸/۸۰	۵۰۵۰	مشاع	در تصرف مالک سابق	۱۷,۲۸۱,۲۴۹,۹۹۶	مقدار ۲۹ سیر و ۱۰ مثقال مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان سهم بانک میباشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۶۷	ساری - شهرک شهید مصطفی خمینی - بوستان شرقی	طبق دفترچه قرارداد ۳۱۹۱ مورخ ۸۲/۰۳/۱۱ شکت شهرکهای صنعتی مازندران	کارخانه تولید فرآورده های لبنی	۱۴۷۴۰/۳۴	۶۸۳۳	ششدا نگ	در تصرف بانک	۵۹,۰۹۶,۰۰۰,۰۰۰	اعیانی شامل سه دستگاه سوله صنعتی متصل به ساختمان سرایداری سوله فلزی مستقل است
۶۸	ساری - اتوبان ساری قائمشهر - بعد از اداره منابع طبیعی	۳۴۳۱	سکوی جمع آوری شیر	۲۶۵۵	۱۲۱۴/۰ ۱	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۷,۵۳۶,۳۷۰,۰۰۰	با توجه به اینکه سه پلاک در محل با یکدیگر ادغام و تجمیع شده و بصورت یک واحد در آمده است .

۶۹	ساری - انتهای شهبند - شریف آباد - روبروی مجتمع مسکونی نیروی انتظامی	۳۴۲۸	۳۸۰	سورتینگ	۵۱۹۵	۳۴۸۴	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۹,۶۹۷,۵۹۰,۰۰۰	مقدار ۳ دانگ و ۴ سیر و ۵ مثقال و ۶ نخود از ششدانگ سهم بانک می باشد .
۷۰	ساری - جاده کیاسر - هولار - بالاهولار	۸۱	۲۴	زمین-باغ	۲۹۱۹۲/۵	۳۰۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۶,۵۹۰,۲۱۸,۸۷۵	مقدار ۲ دانگ و ۳۸ سیر از ششدانگ که ۳ دانگ عرصه آن وقف بوده سهم بانک می باشد.
۷۱	جویبار-روستا اسماعیل کلا بزرگ-مقابل مدرسه وهاب- بسمت روستا کوکنده	۳	۲۱۷	دامداری- گاوداری شیری صنعتی	۴۰۸۳/۳۲	۱۰۳۸	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۴۰۸۳۳۲ سهم از ۹۱۷۲۵۲ سهم ششدانگ سهم بانک میباشد، ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۷۲	ساری-کمربندی غربی - ضلع شمالی محوطه میدان بار حجره های ۴۴ و ۴۵	مبایعه نامه شماره ۱۴۴		مغازه	۶۴	۱۲۸	ششدا نگ	در تصرف بانک	۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد نظر محل سابق بانک کشاورزی واقع در میدان بار ساری بوده و فاقد سند ثبتی تفکیکی و بلاک ثبتی بوده با حق احداث و توسعه بنا به مساحت ۳۰ متر مربع در دو طبقه ۶۰ متر مربع میباشد.
۷۳	سهرستان ساری - بلوار فرح آباد-منطقه خزر اباد جنب پلاژ وزارت دادگستری شرکت تعاونی ماهیگیران- انتهای کچه خاک بنیست	باقیمانده ۳۳ بخش ۵ ثبت ساری		زمین ویلایی	۲۰۸۶۲	۳۱	ششدا نگ	در تصرف بانک میباشد.	۲۰۸,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری ملک براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری می باشد. ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۷۴	ساری - خیابان طالقانی - خیابان مهبیار - پلاک ۱۵	۲	۲۱۸۷/۱۱ ۵۹	آپارتمان	۱۲۲	۱۲۲	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان در طبقه دوم دارای سه خواب ، می باشد.
۷۵	میاندرد - روستای ماکران - خیابان شهید احمدعلی فولادی	۶	۳۰۵	زمین	۳۸۲	۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین در محدوده روستا می باشد.
۷۶	میاندرد - روستای ماکران - خیابان شهید احمدعلی فولادی	۶	۲۰۴	مسکونی	۵۳۳	۱۳۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان واقع در روستا میباشد.
۷۷	شهرستان میاندرد - قبل از پل هوایی نکاچوب - سمت راست	۵۴	۳۲۵	شالیکوبی	۲۲۱۰/۵۵	۱۴۱۹	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۱,۷۴۸,۰۷۲,۷۵۰	مقدار ۳۶ سیر از ۲۴۰ سیر سهم بانک می باشد . ملک مذکور دارای دعوی حقوقی مفتوح در دادگستری بوده و در حال رسیدگی می باشد .
۷۸	عباس آباد - اسب چین - نرسیده به روستای عثمان سرا	۱۶۴	۱۲	دامداری	۶۶۵۲۲/۵	۲۷۵۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۷,۶۴۹,۹۸۳,۱۷۶	مقدار ۲۷۸۳/۵۰ سهم از ۶۶۵۲۲/۵۰ سهم بانک می باشد.
۷۹	قائمشهر - جاده قادیکلا بزرگ - روستای آهنگرکلا بیشه سر - روبروی امام زاده چاله دشت	۸	۳۵۱	گلخانه	۳۵۰۰	۰	مشاع	در تصرف مالک می باشد.	۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷۵ سهم مشاع از ۳۵۰۰ سهم از ششدانگ سهم بانک است
۸۰	قائمشهر - قادیکلا بزرگ - روستای آهنگرکلا بیشه سر - کوچه روبروی امامزاده چاله دشت	۸	۳۵۲	گلخانه	۶۰۰۰	۱۲۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق می باشد .	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ یک قطعه زمین و اعیانی بصورت خانه کارگری و سرایداری سهم بانک است .

۸۱	شهرستان قائمشهر - جاده نظامی - روستای خطیر کلا - ولیعصر ۱۵ سجاد ۹	۱	۲۳	باغ مرکبات	۴۳۳۳	۵۰	ششدا رنگ	در تصرف مالک سابق می باشد.	۱,۷۳۳,۲۰۰,۰۰۰	باغ مرکبات تامسون حدود بیش از ۲۵ سال به تعداد حدود ۲۲۰ اصله موجود بوده دارای انباری - آبیاری قطره ای میباشد.
۸۲	قائم شهر - جاده نظامی - روستای خطیر کلا	۱	۸۳۴	مسکونی	۴۹۸	۱۲۰	ششدا رنگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۱۹۵,۲۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات کامل می باشد .
۸۳	قائم شهر - جاده نظامی - روستای قراخیل ابتدای خیابان شهید مولائی - روبروی شالیکوبی حسین نیا	۶	۱۰۱۰	مسکونی	۴۹۳/۷۷	۲۷۵	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۱۱۸,۷۰۰,۰۰۰	مقدار ۲۹۸/۳۲ سهم مشاع از ۴۹۳/۷۷ سهم ششدا رنگ سهم بانک می باشد.
۸۴	کیا کلا (سیمرغ) - کمر بندی - بلوار معلم - نرسیده به میدان کشوری - سمت راست روبرو آشپزخانه کریم نژاد	۱	۱۸۱	مسکونی تجاری	۱۳۷	۳۹۴	مشاع	در تصرف مالک سابق	۲,۷۱۵,۵۸۱,۷۵۲	طبقه همکف یک باب مغازه با دو دهنه به مساحت ۸۸ مترمربع بانضمام دوطبقه به مساحت هرواحد ۱۳۵ مترمربع با امتیاز اب، برق، گاز میباشد. مبلغ پایه به میزان ۴۷/۰۹۳ سهم از ۱۳۷ سهم میباشد
۸۵	محمودآباد - روستای معلم کلا - معلم ۶۶ - پلاک ۱۸ دهیاری	۱۸	۲۶۶	مسکونی	۳۱۳	۱۲۵	مشاع	در تصرف مالک می باشد .	۶۳۳,۷۱۸,۸۵۰	مقدار ۱۵۲/۵۸ سهم مشاع از ۳۱۳ سهم از ششدا رنگ سهم بانک می باشد .
۸۶	محمودآباد - روستای ترسیاب - جنب دانشگاه نیما - نبش کوی روجا ۱۶ - پلاک ۱۸	۱۰	۱۸۸	مسکونی - تجاری	۶۲۹/۱۰	۸۷۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۷,۹۳۲,۶۶۵,۷۲۵	مقدار ۳۵۶۴/۹ سهم مشاع از ۶۲۹۱ سهم بانک می باشد ،
۸۷	محمودآباد - روستای کرچک - لاریجانی	۲	۸۹	مرغداری	۷۲۰۰	۳۷۹۹	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۴,۵۶۵,۶۷۹,۲۵۸	مقدار ۱۶۵۱/۸۷۵ سهم مشاع از ۷۲۰۰ سهم عرصه و اعیان سهم بانک می باشد .
۸۸	محمودآباد - روستای معلم کلا - معلم ۸۶	۱۸	۱۷۰	مسکونی	۶۶۰	۱۳۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد	۱,۵۲۵,۴۱۶,۶۶۶	مقدار ۴۷/۲۵ سهم مشاع از ۶۶۰ سهم ششدا رنگ سهم بانک می باشد .
۸۹	شهرستان نکا - خیابان انقلاب - کوچه انقلاب ۳۱ - کوچه قائم	۲۸	۵۱۵	مسکونی	۳۰۵/۴۰	۳۱۹	ششدا رنگ	در تصرف مالک سابق می باشد	۳,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای امتیازات کامل و دو طبقه می باشد.
۹۰	نکا - روستای زرن دین سفلی - معروف به سه کویا	۷۱	۷۲۳	زمین	۵۰۷۹/۵		ششدا رنگ	در تصرف بانک	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مقدار ۵ دانگ و ۳۰ سیر مشاع از ۶ دانگ عرصه بانضمام ۶ دانگ اعیانی که مقدار ۱۰ سیر مشاع عرصه آن وقف می باشد .
۹۱	نکا - روستای زرن دین سفلی - خیابان ولی عصر - ولی عصر ۵	۷۱	۳۲۸	مسکونی	۲۱۶۲/۳۱	۲۲۳	ششدا رنگ	در تصرف مالک سابق	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	میزان مالکیت بانک ۵ دانگ و ۳۰ سیر مشاع از ۶ دانگ عرصه بانضمام ۶ دانگ اعیانی می باشد.
۹۲	نور - شهر رستم رود - کوچه پامچال ۵ - کوچه شالیزار	قطعه ۱۸,۱۹,۲۰,۲۱		زمین با بنای نیمه کاره	۱۵۳	۹۲	ششدا رنگ	در تصرف بانک	۱,۰۲۶,۲۰۰,۰۰۰	پلاک فوق به شرح قطعه های ۱۸ و ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ می باشد سند ثبتی نداشته و مالکیت بانک به صورت دستارمی می باشد و خارج از بخش های تعیین بافت شده روستا و در طبیعت بصورت غیرمحصور با بنای احداثی ویلایی که پیشرفت فیزیکی ۴۰ درصد دارد.



۹۳	شهرستان نور-شهر بلده - روستای یوش	۲۱	۹۹۰	باغ سیاه ریشه	۳۴۶۴۲	۰	مشاع	در تصرف مالک سابق می باشد .	۳,۰۹۴,۵۴۲,۰۹۰	مقدار ۱۱۴۶۱/۲۶۷ سهم مشاع از ۳۴۶۴۲ سهم عرصه و اعیان سهم بانک می باشد .
۹۴	نوشهر - پی کلا - شهرک آقابزرگ	۲	۱۶۷	مسکونی - باغ	۲۱۰۷	۲۳۰	ششدا نگ	در تصرف مالک سابق	۱۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک طبقه ویلا دارای ۲۰ سال قدمت دارای امتیاز آب و برق و گاز و تلفن میباشد .
۹۵	دستگاه خم کن ورق با عرض کار ۲.۵ متر، گیوتین، خم کن دستی، دستگاه جوش، پرس هیدرولیکی، پرس تک ضرب، دریل عمودی							در تصرف بانک	۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	برای اطلاعات بیشتر از مشخصات اموال منقول به واحد حقوقی مدیریت مراجعه گردد.